

Создано: 08.12.2025 в 10:45

Обновлено: 27.01.2026 в 14:29

Брянская область, Брянск, улица Фокина,  
37

**3 100 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Фокина, 37

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[Фокина переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

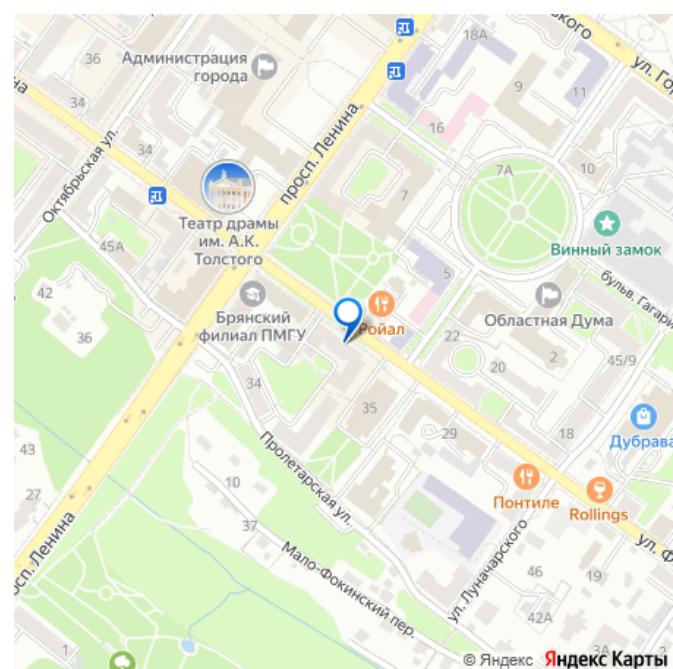
<https://bryansk.move.ru/objects/9287286206>

Ольга Мельникова, Самолет Плюс

Брянск

**79191917205**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 127413614 Продается 1 комнатная квартира в самом сердце города по адресу: г. Брянск, ул. Фокина, д.37. Представьте: Вы возвращаетесь домой после насыщенного дня, открываете дверь в уютное, светлое пространство и забываете о суете, наслаждаетесь тишиной, комфортом и атмосферой домашнего уюта. Эта квартира — настоящий оазис в центре города. Дом расположен рядом с Драматическим театром, ЦУМом, парком с главной ёлкой города и всех благ городской жизни. Вы получаете всё: удобство центра и спокойствие отдельного уголка, где можно отдохнуть душой и телом. Почему эта квартира — идеальный выбор: 1. Хороший косметический ремонт. Квартира полностью укомплектована для жизни — остаётся все, что представлено на фото. 2. Тишина и порядок — дом почтенный по возрасту и статусу, подъезд просторный, чистый, соседи интеллигентные, благоустроенный двор с огороженной детской и спортивной площадками. 3. Отличная инфраструктура — детский сад №1 «Золотая рыбка», школа №5, частная школа

«Ор Авнер», БГИТУ, магазины, кафе, рестораны — всё в шаговой доступности. 4. Удобная транспортная развязка — остановки общественного транспорта рядом. Квартира идеально подойдёт молодому человеку, паре без детей или как надёжное вложение в недвижимость — стабильная ликвидность и рост стоимости в центре Брянска. Эта квартира ждёт именно Вас! Дополнительная информация: Один взрослый собственник. Мат.кап. не использовался. Полная стоимость в договоре. Без ограничений и обременений. Документы готовы. Быстрый выход на сделку.

