

Создано: 14.08.2025 в 16:57

Обновлено: 28.10.2025 в 16:25

**Брянская область, Брянск, улица
Менжинского, 4**

2 150 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Менжинского, 4

Округ

[Брянск, Фокинский район](#)

Улица

[улица Менжинского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.3 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

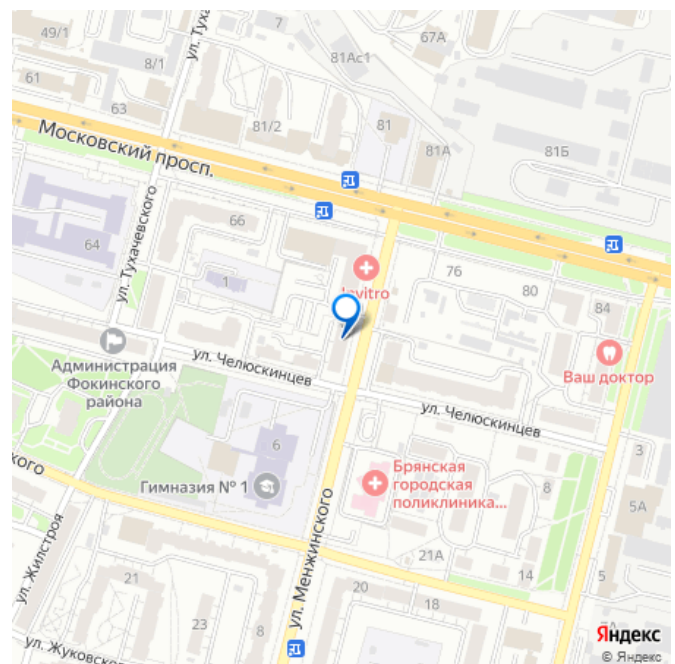
<https://bryansk.move.ru/objects/9284156877>

Кристина Олеговна Кулаго, Этажи

Брянск

79158008204

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира в Фокинском районе города Брянска с качественным ремонтом в кирпичном доме на третьем этаже. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и отсутствие уличного шума. В квартире совмещенный санузел, ванная комната оформлена в морской тематике. Полы покрыты износостойким ламинатом нейтральных тонов, стены оклеены светлыми обоями с ненавязчивым узором, создающими ощущение простора. Освещение продумано до мелочей — установлены новые энергосберегающие светильники. Дом подключен к газовой системе отопления, что обеспечивает комфорт в межсезонье и экономию на коммунальных платежах. Во дворе оборудована бесплатная парковка с достаточным количеством мест для жильцов. Расположение объекта отличается продуманной инфраструктурой: в шаговой доступности (1-2 минуты) находится остановка общественного транспорта «Менжинского», что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. На первом этаже дома работает магазин «Дикси», в пешей доступности — «Пятёрочка», «Магнит» и другие торговые точки для ежедневных

покупок. В окружении — социально значимые объекты: детская поликлиника, гимназия, лицей 27, административные здания и несколько детских садов. Район подходит как для семей с детьми, так и для тех, кто ценит удобство передвижения и развитую инфраструктуру. Квартира готова к заселению — новый ремонт выполнен с учетом современных стандартов, все коммуникации исправны. Дом поддерживается в хорошем состоянии, придомовая территория ухожена. Объект представляет интерес для покупателей, ищущих комфортное жилье без необходимости дополнительных вложений, а
Код пользователя: 183877 Номер в базе: 9579031

