

Создано: 14.01.2026 в 13:04

Обновлено: 28.01.2026 в 23:45

<https://bryansk.move.ru/objects/9288002180>

Ольга Щёлокова, Риэл-Макс

79103317957

**Брянская область, Брянск, улица
Ульянова, 31Б**

2 800 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Ульянова, 31Б

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Ульянова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

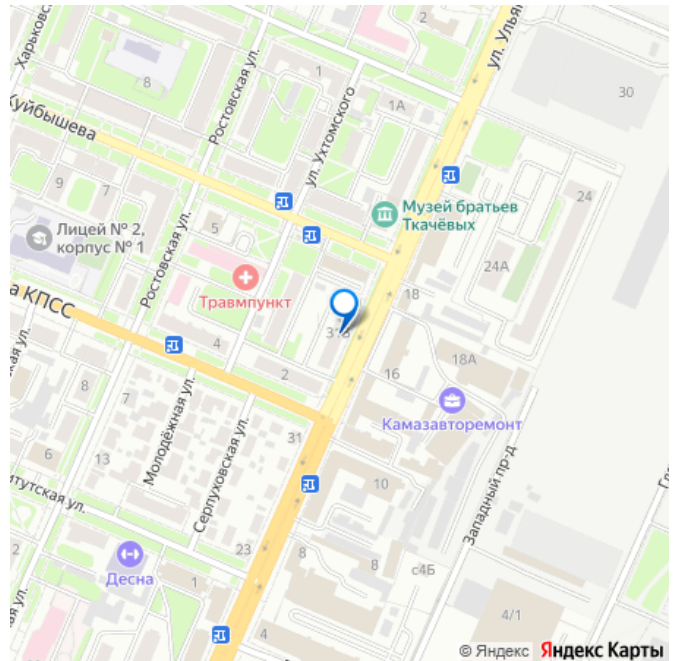
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 128515673 В центре Бежицкого района продается 1-комнатная квартира на 1-м этаже. Так как дом находится в самом центре и стоит на главной улице, то вы сможете не только приобрести эту недвижимость для проживания, но и для коммерческих целей. Расположение обеспечивает высокую проходимость, что идеально подходит для открытия магазина, офиса, салона красоты или любого другого бизнеса, ориентированного на широкий круг потребителей. Представьте себе: ваш бизнес процветает, благодаря удобному расположению и постоянному потоку потенциальных клиентов. Квартира очень теплая и светлая, померены окна, частично заменен стояк. Это гарантирует комфортное проживание и минимизирует затраты на коммунальные услуги. Новые окна обеспечивают отличную шумоизоляцию, а замена стояка надежность и долговечность инженерных систем. НЕ колонка! Квартира готова принять новых владельцев и предложить им уютное и комфортное пространство для жизни. Рядом вся необходимая инфраструктура: остановки, больницы и поликлиники, сады и школы, парки и рестораны, торговые центры и рынки. Все, что нужно для комфортной жизни, находится в шаговой доступности.

Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться в любую точку города, а развитая социальная инфраструктура обеспечит комфорт и удобство для всех членов семьи. Полная стоимость в договоре, один взрослый собственник. Это гарантирует прозрачность сделки и отсутствие каких-либо юридических проблем. Быстрый выход на сделку один из главных приоритетов. Не упустите свой шанс приобрести квартиру, которая станет отличным вложением в будущее.

