

🕒 Создано: 19.05.2025 в 15:21

Обновлено: 17.07.2025 в 21:24

Брянская область, Брянск, Ново-Дзержинский проезд, 45

2 700 000 ₽

Брянская область, Брянск, Ново-Дзержинский проезд, 45

Округ

[Брянск, Фокинский район](#)

Улица

[проезд Ново-Дзержинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15.4 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

32.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

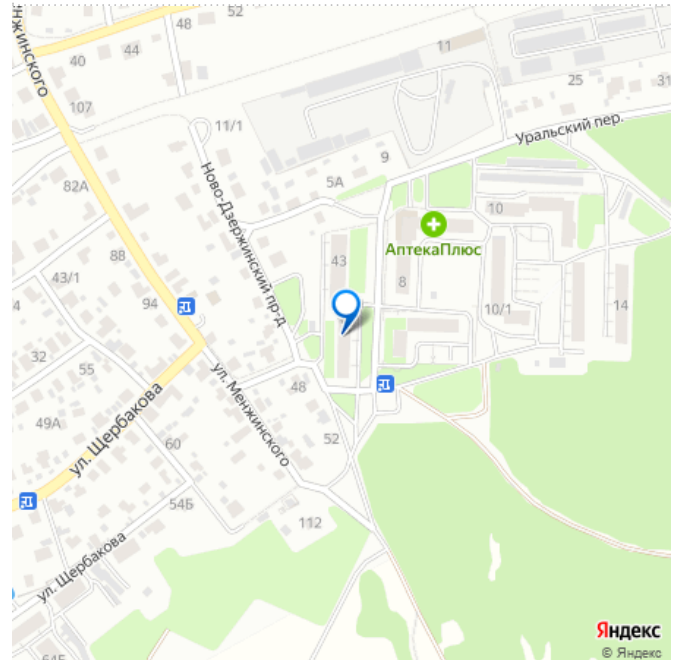
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

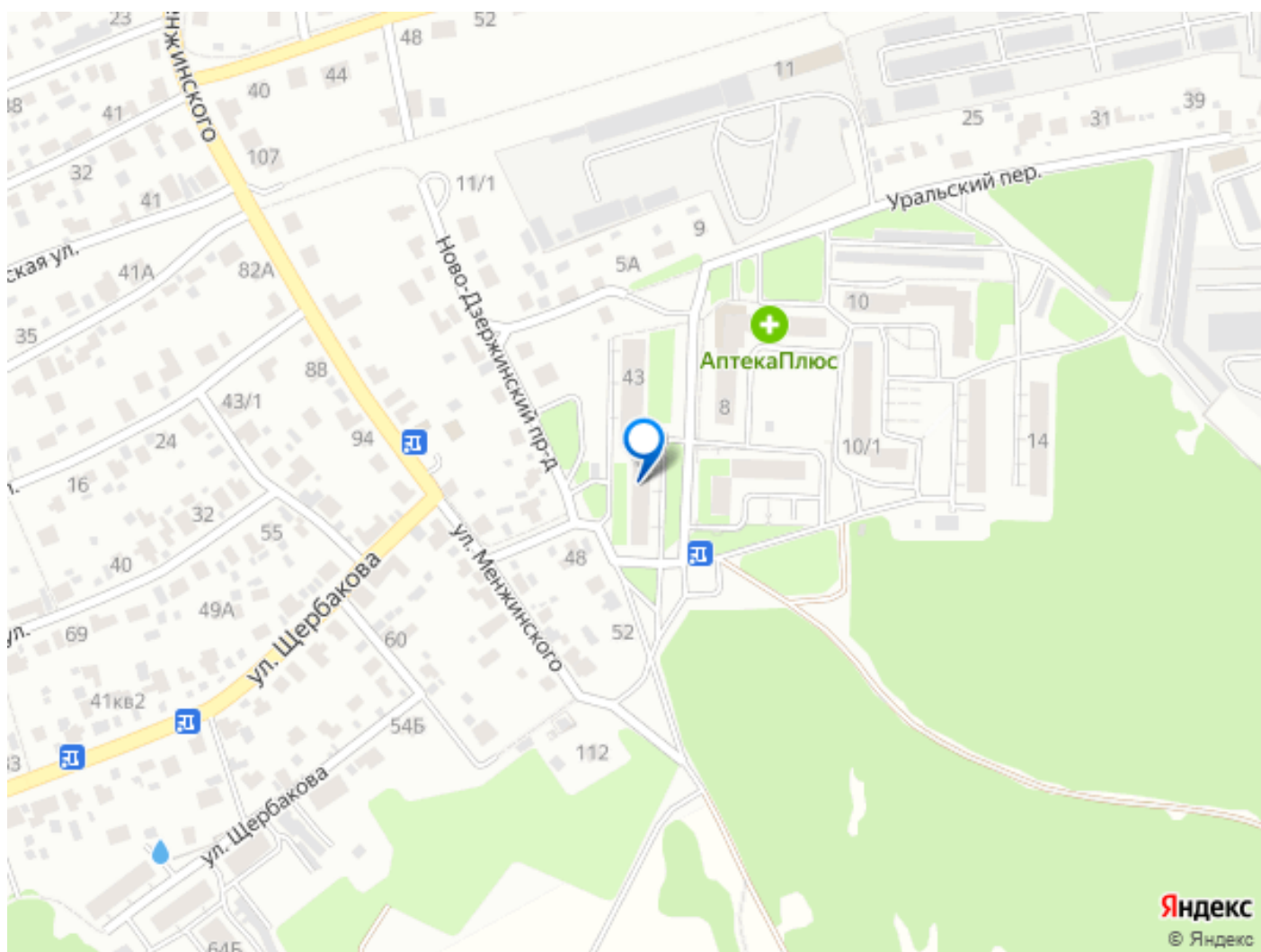
Описание

Продается уютная квартира в Брянске, расположенная по адресу: Ново-Дзержинский проезд, 45. Однокомнатная квартира площадью 32,2 кв. м находится на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1989 году. Высота потолков составляет 2,5 метра, что создает ощущение простора и комфорта. Квартира с евроремонтом, готова к заселению.

Просторная жилая площадь в 15,4 кв. м и кухня площадью 7,1 кв. м позволяют обустроить уютное пространство для жизни и отдыха. В квартире есть совмещенный санузел, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение всего дня.

Дом находится в хорошем состоянии, ухоженная придомовая территория, есть возможность парковки. Благодаря кирпичному материалу постройки дом отличается хорошей тепло- и звукоизоляцией, поэтому в квартире всегда будет тихо и уютно. Рядом с домом находятся все необходимые инфраструктурные объекты: школы, детские сады и магазины. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Это идеальное место для

комфортной жизни в спокойном и зеленом районе Брянска. Продажа осуществляется от собственника, без посредников. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Отличный вариант как для личного проживания, так и для выгодного инвестирования. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! АГЕНТСТВА НЕ БЕСПОКОИТЬ!



Move.ru - вся недвижимость России