

Создано: 29.10.2025 в 11:41

Обновлено: 21.12.2025 в 17:51

**Брянская область, Брянск, Октябрьская  
улица, 103**

**4 050 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Октябрьская улица, 103

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

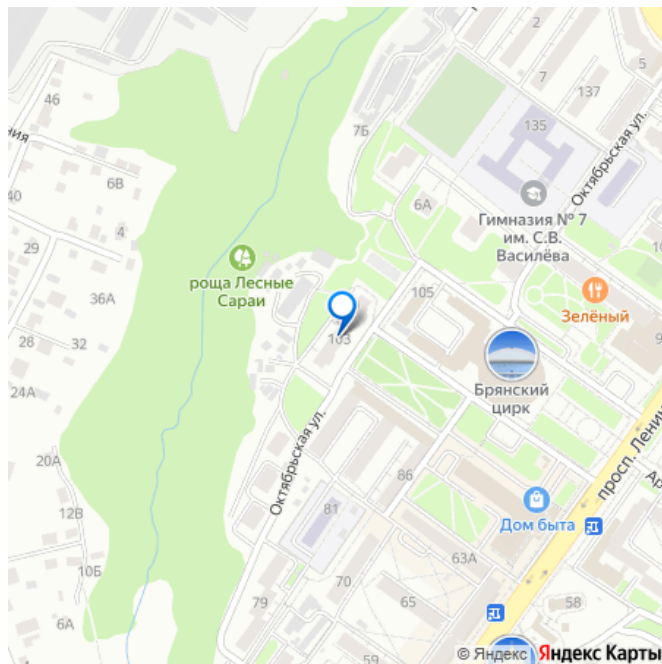
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://bryansk.move.ru/objects/9286156416>

**Мария Шаповалова, ЮНИКОР-**  
**Недвижимость Брянск**  
**79102308782**

для заметок

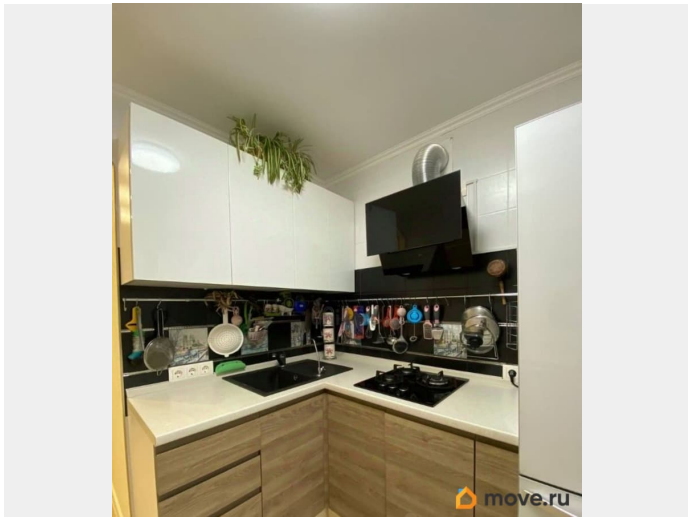


## Описание

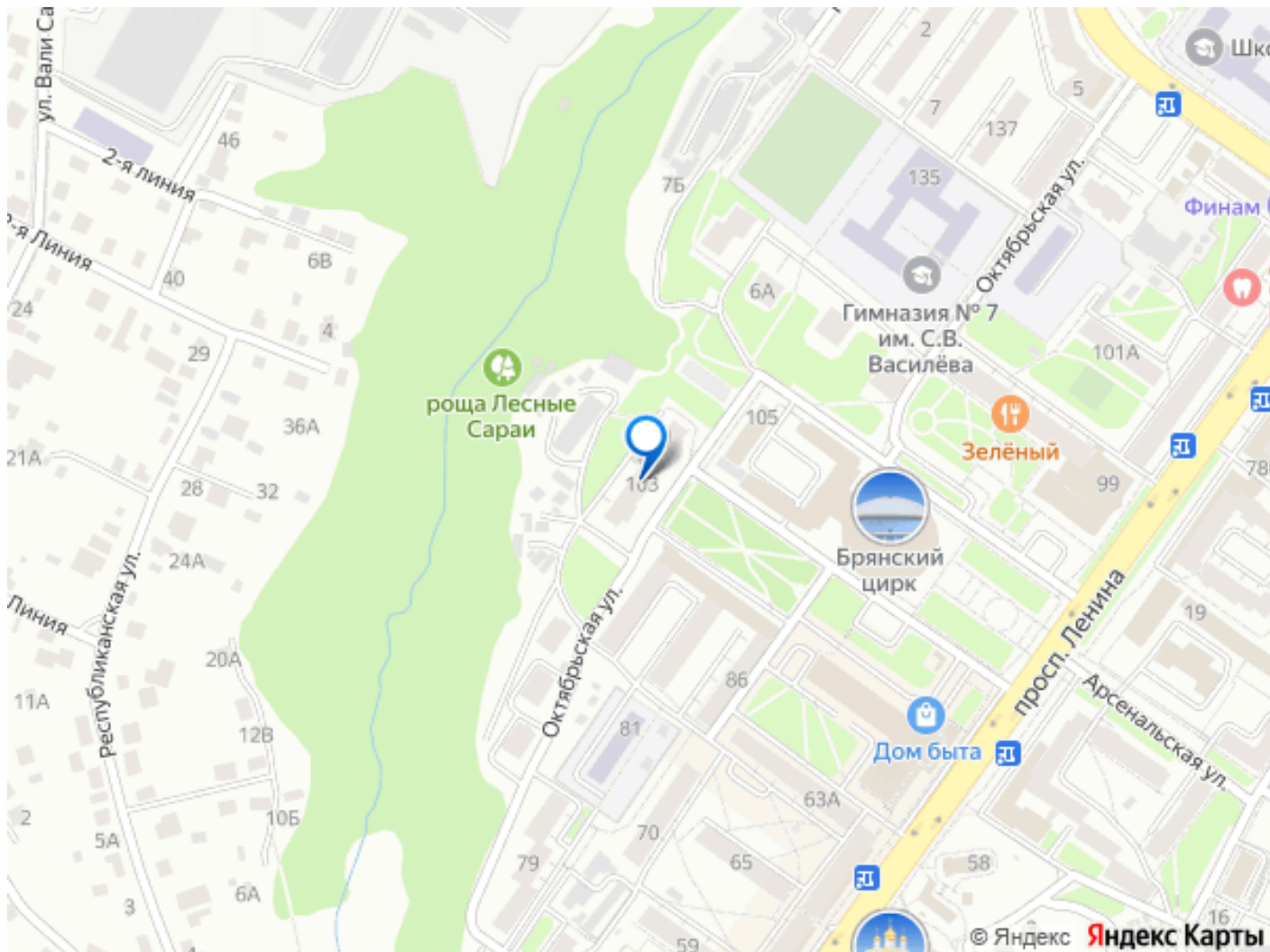
Объявление 187. Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 32,8 кв.м в самом сердце города. Здесь сочетается комфорт проживания и близость ко всей городской инфраструктуре. Описание квартиры:- Качественный дорогостоящий евроремонт выполнен в светлой цветовой гамме, создающей атмосферу тепла и домашнего уюта.- Новая качественная электропроводка и современные проходные выключатели обеспечивают дополнительный комфорт и удобство управления светом.- Застекленный балкон увеличивает полезную площадь и дарит дополнительное пространство для хранения и отдыха.- Квартира оборудована качественной мебелью, частью которой останутся новые владельцы, включая новый современный кухонный гарнитур. Преимущества местоположения:- Тихое место в центре города с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью.- Рядом расположены остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любого района города.- Близость торговых центров («Дом Быта»), развлекательных учреждений (цирк, Площадь Революции), ресторанов («Зелёный», «Форно») и множества кафе.- Окна квартиры выходят на живописную зелёную зону с видом на рощу Лесные Сараи, обеспечивая тишину и спокойствие даже в центре мегаполиса.- Всего в двух минутах ходьбы расположена гимназия 7 имени Героя России С.В.

Василёва, идеальное расположение для семей с детьми школьного возраста.- Недалеко находится знаменитый Брянский Кафедральный Собор во имя Святой Троицы - историческое и духовное наследие нашего региона. Почему стоит выбрать именно эту квартиру:- Уникальное сочетание спокойствия центра города и доступности инфраструктуры.- Высококачественный ремонт и продуманная отделка позволяют комфортно проживать с первого дня покупки.- Возможность сохранить мебель и кухонный гарнитур экономит средства будущих владельцев.- Отличная транспортная доступность обеспечивает мобильность и свободу передвижения. Идеально подойдёт семьям с детьми, молодым парам и инвесторам, ищущим недвижимость в престижном районе с высоким потенциалом роста стоимости. Создайте свою историю в одном из лучших районов города, приобретая эту прекрасную квартиру!









Move.ru - вся недвижимость России