

Создано: 02.10.2025 в 10:04

Обновлено: 15.11.2025 в 10:45

Брянская область, Брянск,  
Новозыбковская улица, 17А

2 060 000 ₽

Брянская область, Брянск, Новозыбковская улица, 17А

Округ

Брянск, Фокинский район

Улица

улица Новозыбковская

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

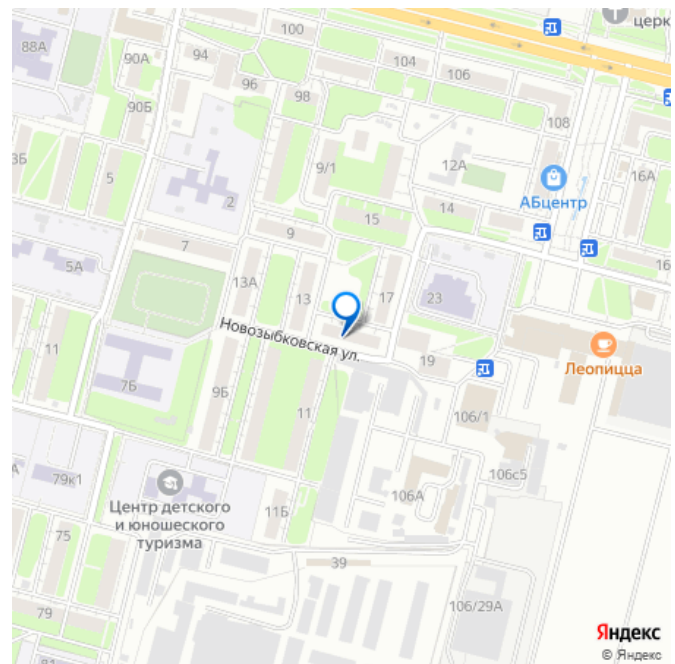
<https://bryansk.move.ru/objects/9285415469>

Ольга Мельникова, Самолет Плюс

Брянск

79191917205

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 118383500 Отличное предложение для начала самостоятельной жизни! Продается 1-комнатная квартира улучшенной планировки в кирпичном доме по адресу: г. Брянск, ул. Новозыбковская, д.17-а. Квартира располагается на комфортном 3 этаже. Состояние: под ремонт. Площадь комнаты позволяет зонировать пространство на спальную и гостинную зоны. Любители креативного подхода могут снести небольшую стену, объединить пространство в большую современную студию. На кухне установлено окно ПВХ, в отличном состоянии. Раздельный сан. узел. Придомовая территория включает места для парковки автомобилей и огромную огороженную детскую и спортивные площадки. Рядом с домом находится детский садик 130 «Деснянские звёздочки». Вечером можно прогуляться возле одного из красивейших фонтанов с подсветкой и музыкой г. Брянска, который расположен в 2 минутах ходьбы от дома. Также в локации находятся: школа 55, Школа искусств 10, Вознесенская церковь, Детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва «Локомотив», Дворец зимних видов спорта Спартак, Офисный центр (здание бывш. завода «Литий»), кафе

Лео-пицца, разноплановые магазины, библиотека, Участковый пункт полиции. Остановка общественного транспорта находится в 500 м (6 мин. ходьбы). Быстрый выезд из города в направлении Москвы. Показ в любое удобное для Вас время по предварительной договоренности. Один совершеннолетний собственник. Map.кап. не использовался. В залоге не находится, под иными обременениями и ограничениями не состоит. Подходит под любую форму оплаты, кроме сиротского сертификата. Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы!

