

O Создано: 11.11.2025 в 13:51

Обновлено: 12.11.2025 в 16:17

# **Б**рянская область, Брянск, улица Дуки, 5 **3 550 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Дуки, 5

Округ

Брянск, Советский район

Улица

улица Дуки

### Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

 $7 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $35.1 \text{ m}^2$ 

Этаж

3/9

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

#### Собственник

## 79107341385







возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

ПРОДАЁТСЯ УЮТНАЯ ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА! В одном из самых привлекательных мест Советского района, остановка Первая школа. Площадь квартиры 35.1 м?. Квартира полностью пригодна для проживания! Основные преимущества квартиры: Кирпичный дом гарантирует тепло зимой и прохладу летом, создавая приятную атмосферу внутри помещения; Горячее водоснабжение обеспечит комфортные условия круглый год; Квартира не угловая, что способствует сохранению тепла; Расположена на удобном третьем этаже пятиэтажного дома, что обеспечивает отличный баланс между высотой и лёгкостью подъёма пешком; Просторная комната позволит обустроить пространство согласно вашим предпочтениям и потребностям; Окна квартиры выходят во двор, благодаря чему вы сможете наслаждаться тишиной и покоем вдали от шума улиц; Застеклённый балкон станет дополнительным пространством для отдыха или хранения вещей; В квартире остается практически вся мебель и техника. Расположение дома также заслуживает особого внимания, оно идеально подходит для тех, кто ценит комфорт и удобство повседневной жизни: Развитая инфраструктура и широкий выбор торговых точек. Здесь сосредоточено множество продуктовых супермаркетов, специализированных магазинов и небольших лавок, что гарантирует наличие всего необходимого для повседневной жизни

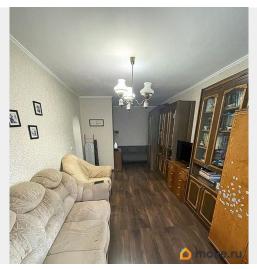
поблизости. Неподалеку находятся престижные школы: школа 1 и гимназия 7, славящиеся высоким качеством образования и благоприятной атмосферой для развития учащихся. Родители смогут спокойно отправлять своих детей учиться, зная, что учебные заведения находятся буквально рядом, обеспечивая удобство и безопасность пути до учебного заведения. Для молодых родителей важно иметь хорошие детские дошкольные учреждения неподалёку от дома. Данный район отлично справляется с этими потребностями, предлагая разнообразные варианты детских садов. Здесь проходит большое количество маршрутов автобусов, троллейбусов и маршруток, что значительно упрощает передвижение по городу. В непосредственной близости расположена остановка общественного транспорта Первая школа, откуда легко добраться до любого района города. Таким образом, жильцы имеют широкий выбор вариантов передвижения, что существенно экономит время и усилия на ежедневные перемещения. ОБЯЗАТЕЛЬНО ЗВОНИТЕ, мы ответим на все ваши вопросы и покажем квартиру в удобное для Вас время! Вашу БЕЗОПАСНОСТЬ и ГАРАНТИЮ юридической чистоты сделки будет обеспечивать АН Брянское Жилищное Бюро. Мы оказываем комплексное юридическое сопровождение сделок с недвижимостью с 1999 года.





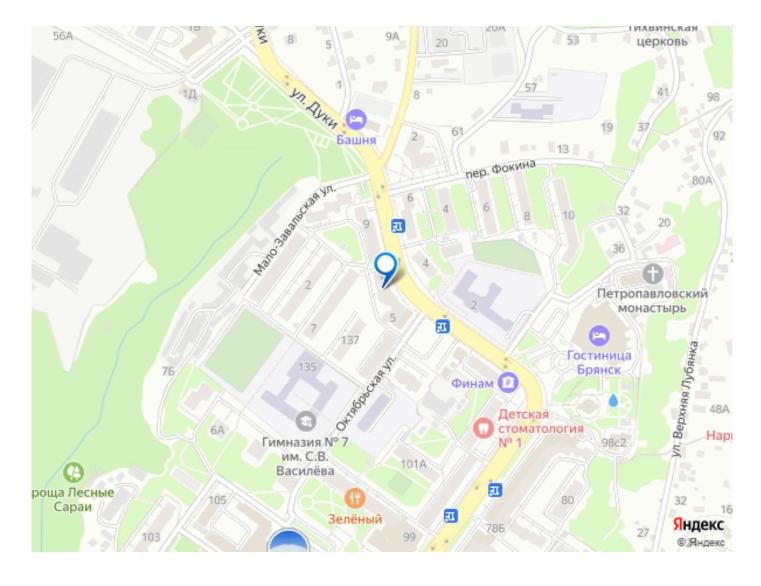












Move.ru - вся недвижимость России