

Создано: 11.11.2025 в 13:51

Обновлено: 01.12.2025 в 15:14

<https://bryansk.move.ru/objects/9286500299>

Собственник

**79107341385**

**Брянская область, Брянск, улица Дуки, 5**

**3 380 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Дуки, 5

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Дуки](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

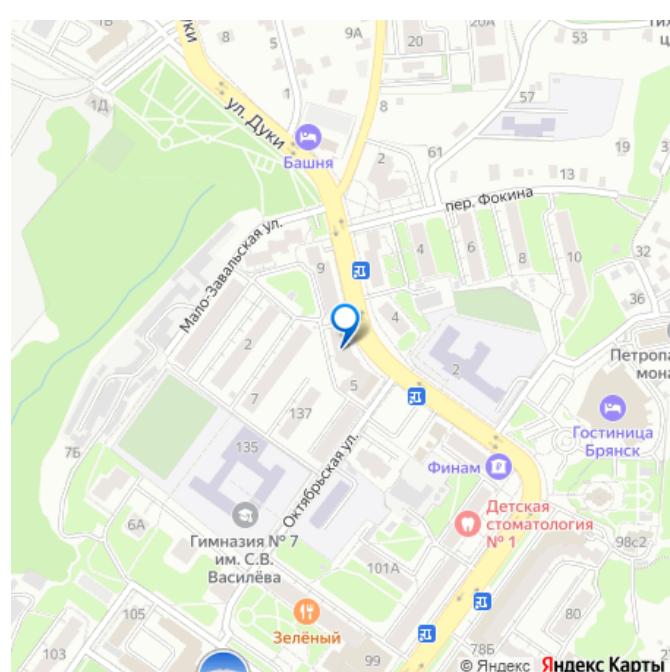
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический



возможна ипотека, лифт, парковка

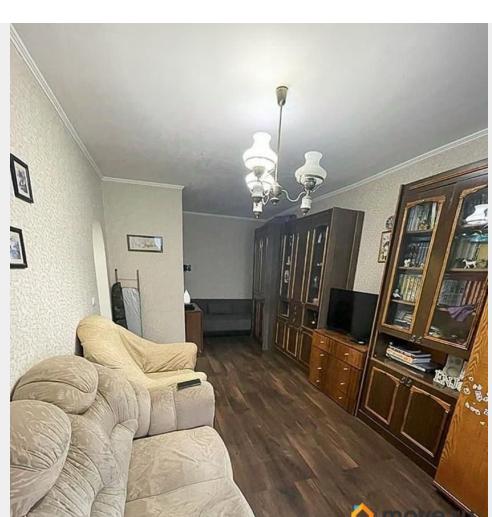
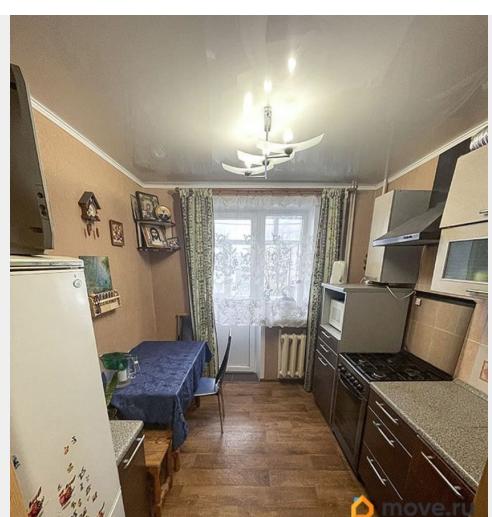
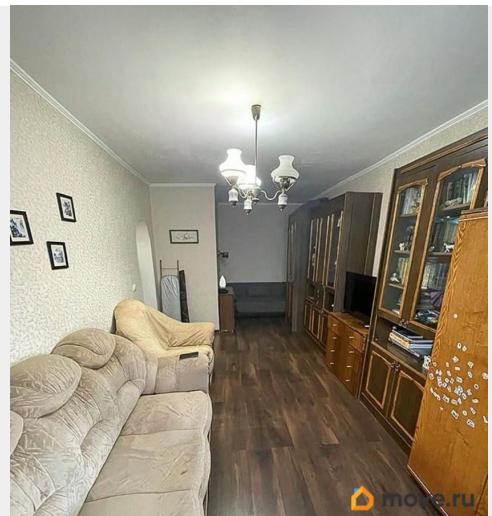
## Описание

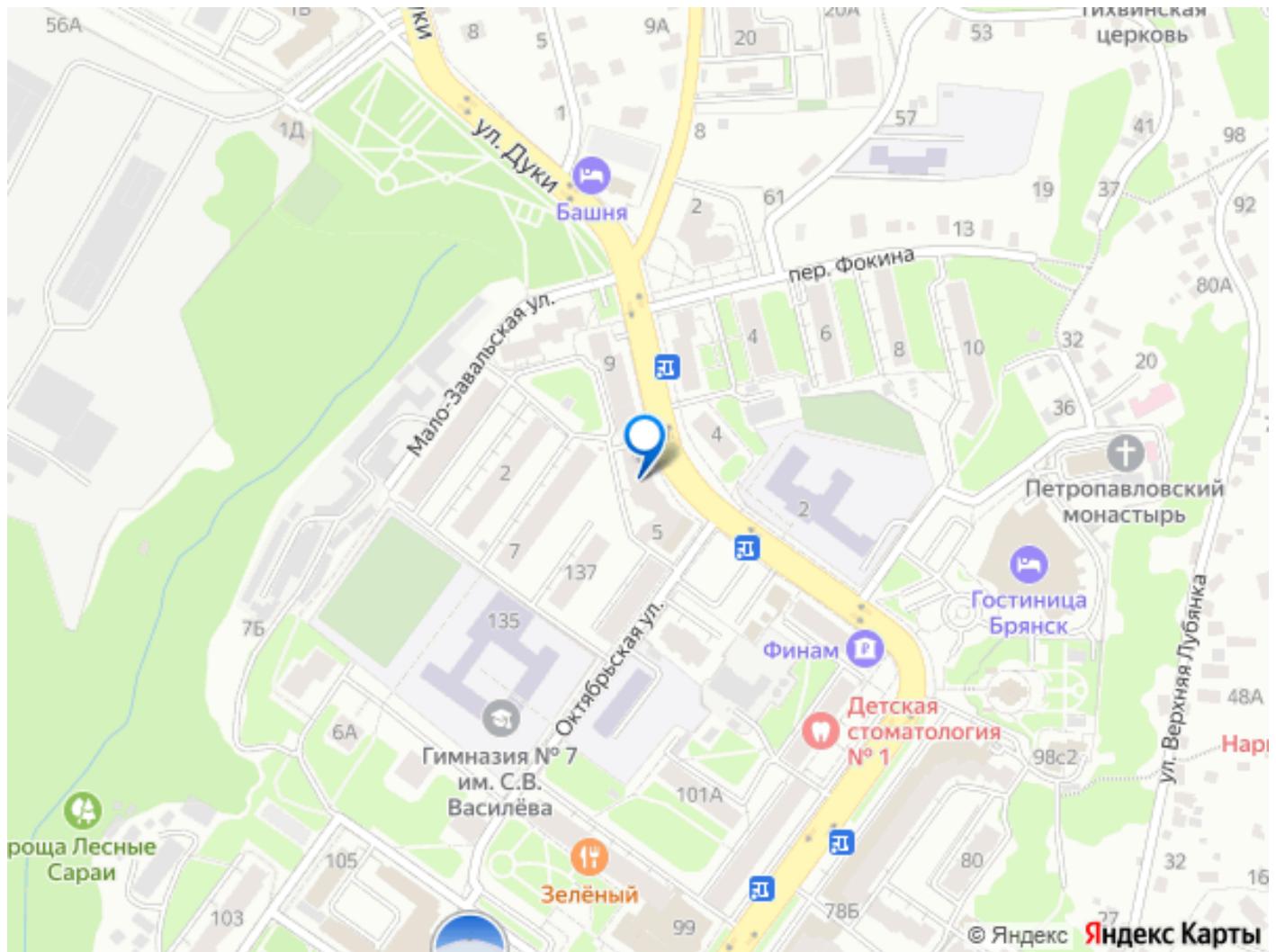
ПРОДАЁТСЯ УЮТНАЯ ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА! В одном из самых привлекательных мест Советского района, остановка Первая школа. Площадь квартиры 35.1 м<sup>2</sup>. Квартира полностью пригодна для проживания! Основные преимущества квартиры: Кирпичный дом гарантирует тепло зимой и прохладу летом, создавая приятную атмосферу внутри помещения; Горячее водоснабжение обеспечит комфортные условия круглый год; Квартира не угловая, что способствует сохранению тепла; Расположена на удобном третьем этаже пятиэтажного дома, что обеспечивает отличный баланс между высотой и лёгкостью подъёма пешком; Просторная комната позволит обустроить пространство согласно вашим предпочтениям и потребностям; Окна квартиры выходят во двор, благодаря чему вы сможете наслаждаться тишиной и покоем вдали от шума улиц; Застеклённый балкон станет дополнительным пространством для отдыха или хранения вещей; В квартире остается практически вся мебель и техника. Расположение дома также заслуживает особого внимания, оно идеально подходит для тех, кто ценит комфорт и удобство повседневной жизни: Развитая инфраструктура и широкий выбор торговых точек. Здесь сосредоточено множество продуктовых супермаркетов, специализированных магазинов и небольших лавок, что гарантирует наличие всего необходимого для повседневной жизни

поблизости. Неподалеку находятся престижные школы: школа 1 и гимназия 7, славящиеся высоким качеством образования и благоприятной атмосферой для развития учащихся. Родители смогут спокойно отправлять своих детей учиться, зная, что учебные заведения находятся буквально рядом, обеспечивая удобство и безопасность пути до учебного заведения. Для молодых родителей важно иметь хорошие детские дошкольные учреждения неподалёку от дома. Данный район отлично справляется с этими потребностями, предлагая разнообразные варианты детских садов.

Здесь проходит большое количество маршрутов автобусов, троллейбусов и маршруток, что значительно упрощает передвижение по городу. В непосредственной близости расположена остановка общественного транспорта Первая школа, откуда легко добраться до любого района города. Таким образом, жильцы имеют широкий выбор вариантов передвижения, что существенно экономит время и усилия на ежедневные перемещения.

**ОБЯЗАТЕЛЬНО ЗВОНИТЕ, мы ответим на все ваши вопросы и покажем квартиру в удобное для Вас время! Вашу БЕЗОПАСНОСТЬ и ГАРАНТИЮ юридической чистоты сделки будет обеспечивать АН Брянское Жилищное Бюро. Мы оказываем комплексное юридическое сопровождение сделок с недвижимостью с 1999 года.**





Move.ru - вся недвижимость России