

Создано: 22.12.2025 в 19:07

Обновлено: 30.01.2026 в 23:21

**Брянская область, Брянск, Гомельская
улица, 34**

3 399 000 ₽

Брянская область, Брянск, Гомельская улица, 34

Округ

[Брянск, Фокинский район](#)

Улица

[улица Гомельская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

35.1 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

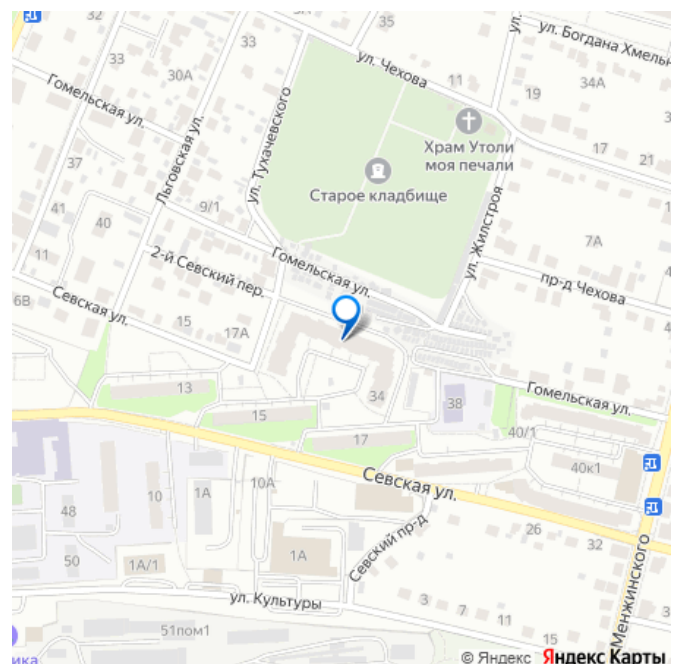
<https://bryansk.move.ru/objects/9287598333>

Елена Александровна Цуканова,

Этажи Брянск

79102309489

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

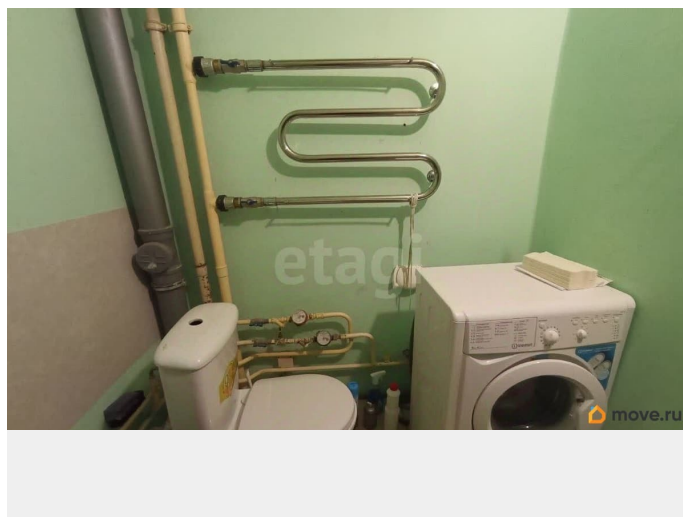
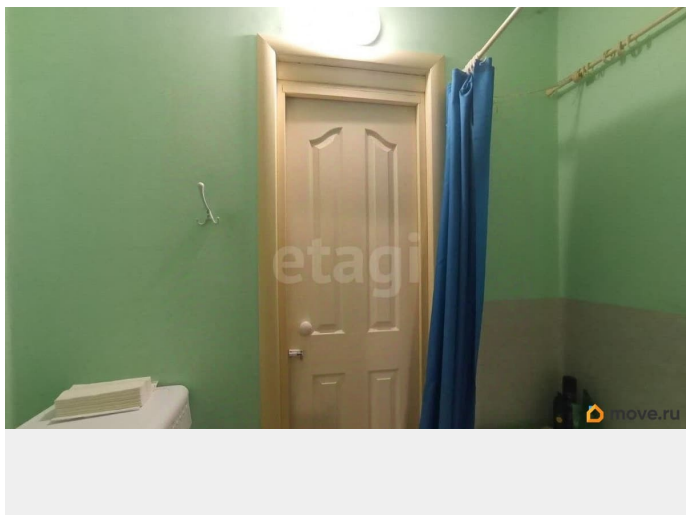
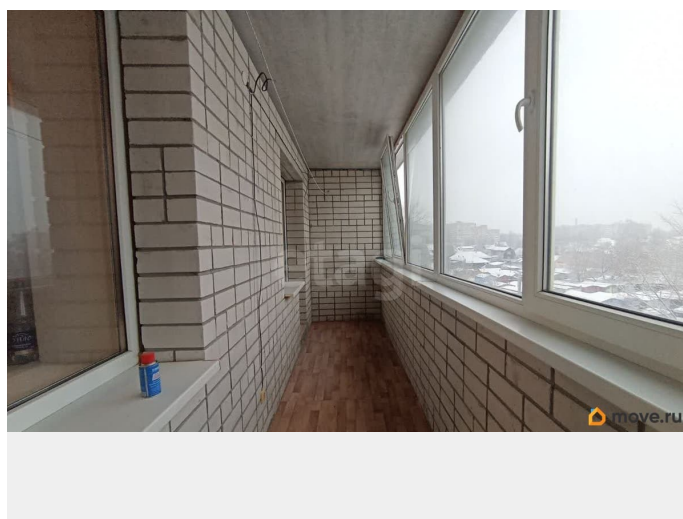
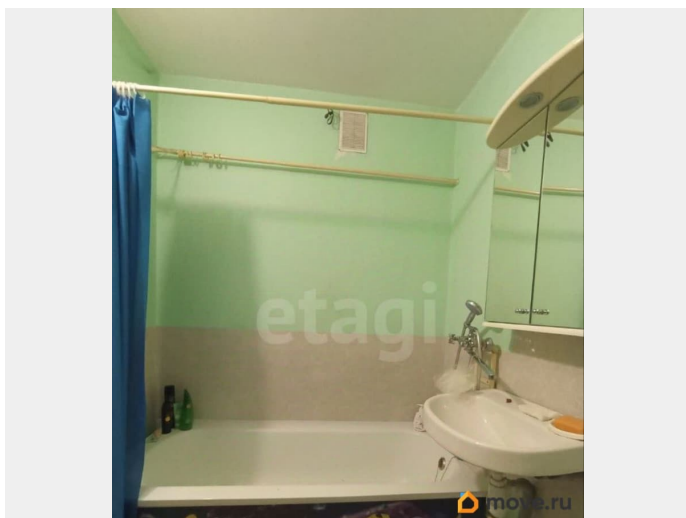
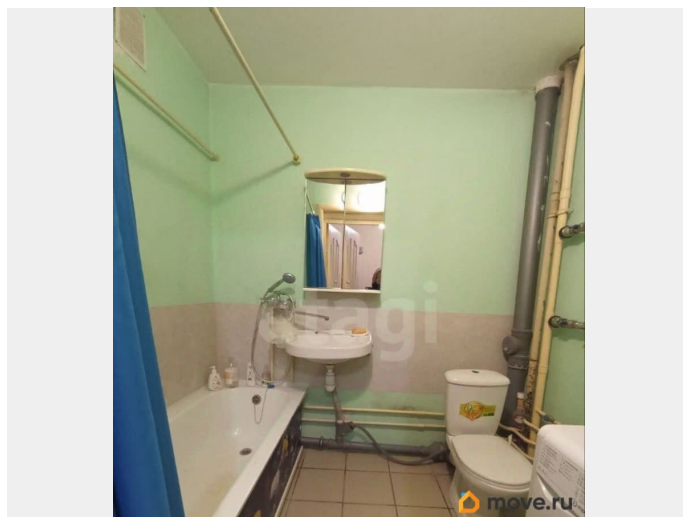
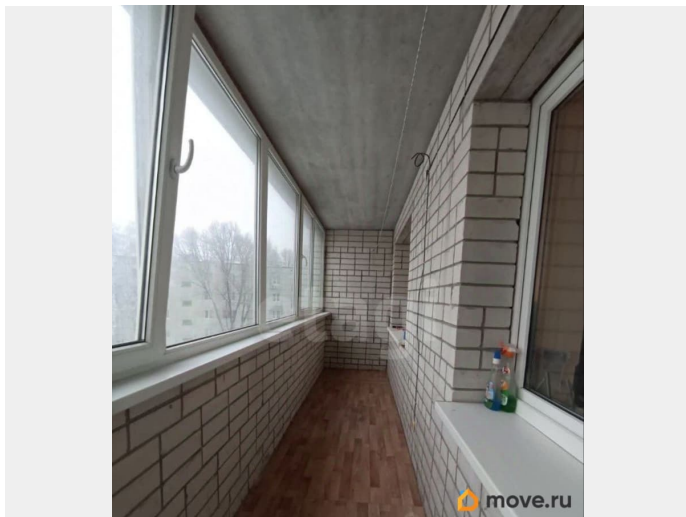
возможна ипотека, лифт, парковка

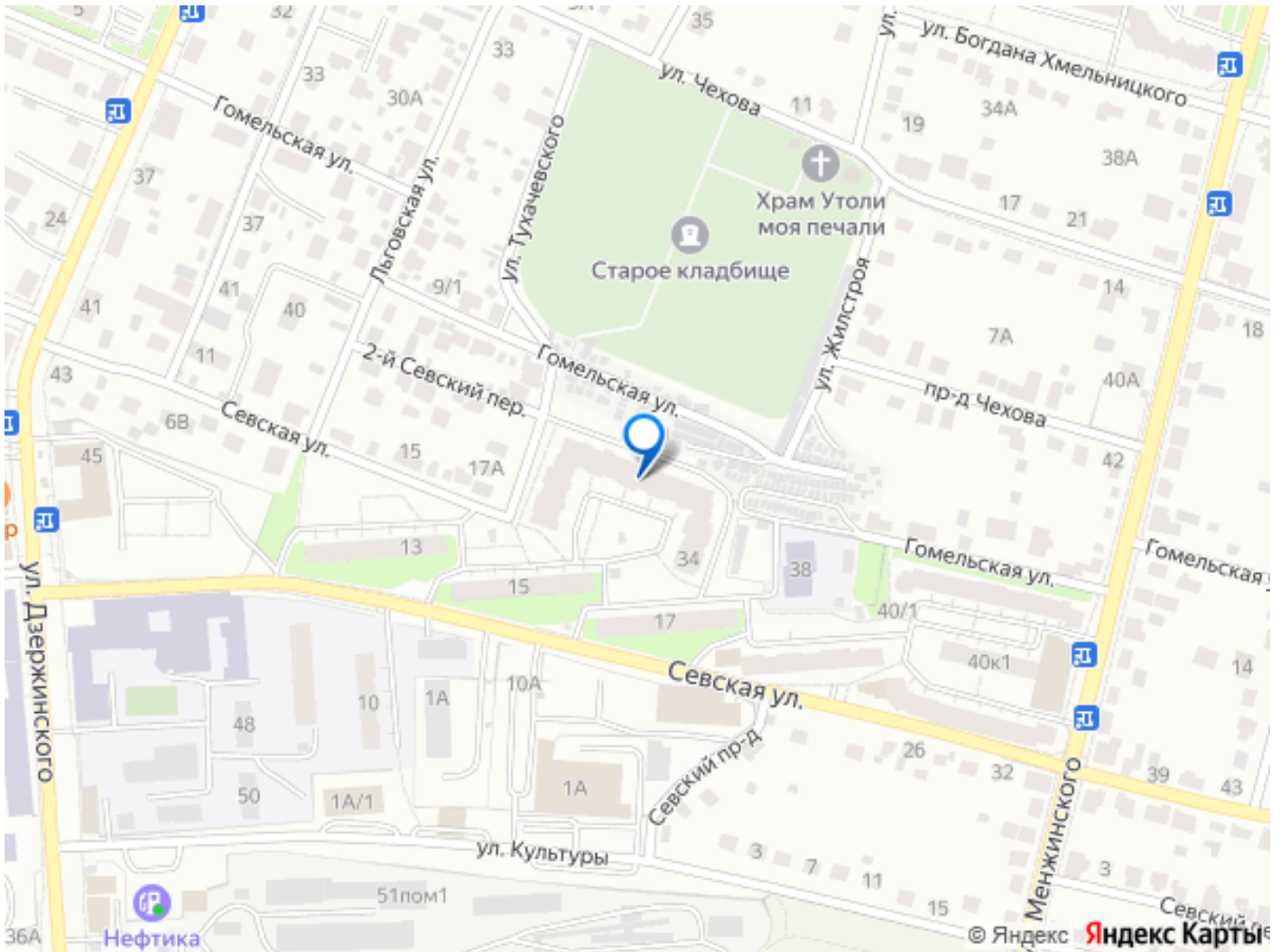
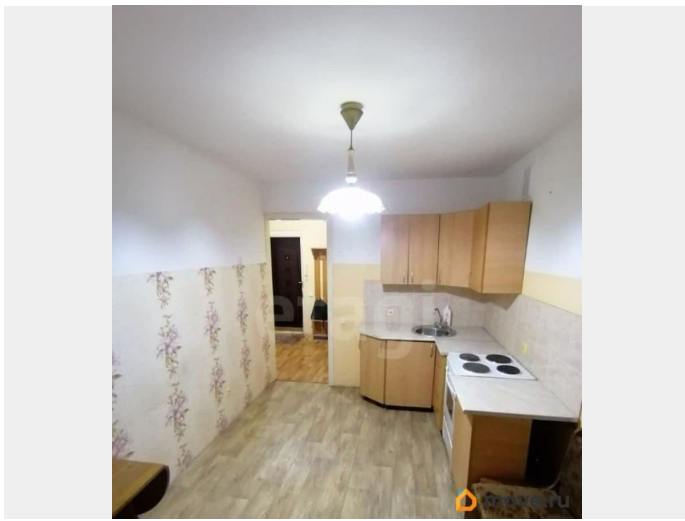
Описание

Продается светлая и теплая однокомнатная квартира площадью 35,1 кв.м. в современном кирпичном доме 2009 года постройки на улице Гомельской в Фокинском районе Брянска. Объект расположен на 4/10 этаже с автономной крышной котельной, что гарантирует стабильное тепло в межсезонье. Квартира сдана с отделкой от застройщика: установлены пластиковые окна, выровнены потолки, настелен линолеум, стены оклеены обоями, санузел окрашен, входная дверь металлическая. Практичная планировка включает просторную кухню в 10 кв.м., изолированную комнату 16,5 кв.м. и большую утепленную лоджию 6 кв.м., которую можно функционально использовать. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся детский сад 67, школа 35, аптеки и магазины, а остановка общественного транспорта «Железнодорожный колледж» обеспечивает удобную транспортную связность. Все документы проверены, обременения отсутствуют, возможны любые формы расчетов. Готовность к быстрому и безопасному проведению сделки с полным юридическим сопровождением. Просмотр объекта осуществляется по предварительной

договоренности. Код пользователя: 132585

Номер в базе: 10688086





Move.ru - вся недвижимость России