

Создано: 24.07.2025 в 14:14

Обновлено: 10.02.2026 в 17:05

<https://bryansk.move.ru/objects/9283473704>

Застройщик

79968991905

Брянская область, Брянск, улица Крапивницкого, 39/2

5 567 560 ₽

Брянская область, Брянск, улица Крапивницкого, 39/2

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Крапивницкого](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

9.7 м²

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

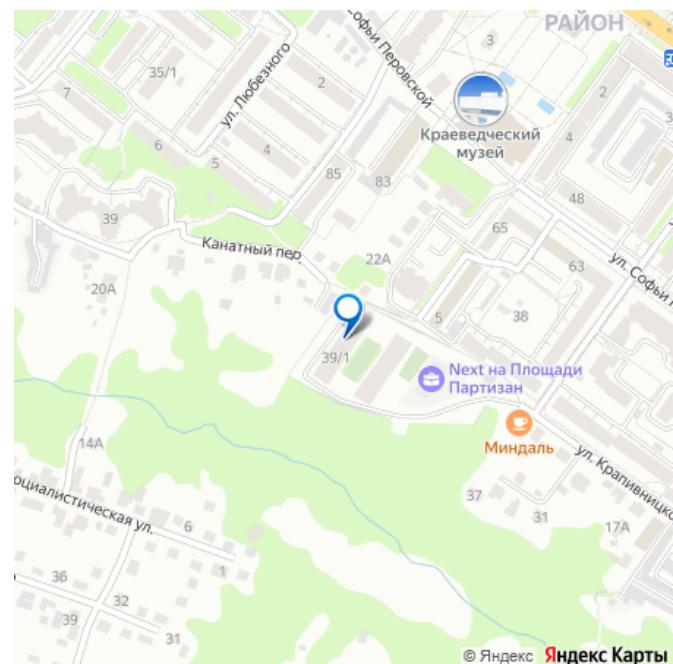


NEXT
на площади партизан

3 этап
1-ком., 36,2 м²



 move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Новый 9-этажный кирпичный дом бизнес-класса в центре Брянска рядом с природой. Индивидуальное отопление, тёплый пол. Ключи — 4 квартал 2026 года*. Прямые продажи от застройщика без комиссии. Ипотека от 6% — семейная, ИТ подаём заявки во все банки города. Сопровождаем сделку до вручения ключей. Локация Жилой комплекс бизнес-класса в историческом центре Брянска. Расположен за Краеведческим музеем рядом с естественным природным массивом. Преимущества жизни в NEXT на Площади Партизан: - Кирпичные дома 9 этажей - Близость естественного природного массива - Развитая инфраструктура - Удобная транспортная доступность - Авторские планировки - Индивидуальное отопление - Встроенная система «тёплый пол» - Отапливаемая лоджия с панорамным остеклением - Высота потолков от 2,7 до 3 м. - В квартирах предусмотрены кухни-гостиные, ниши для шкафов, гардеробные, мастер-спальни. Отделка White Box: - Выполнена полусухая стяжка с фиброволокном, на которую уже можно укладывать финишное покрытие (паркет, ламинат и т.д.) - Полностью установлена система отопления квартиры - Установлена система «тёплый пол» - Подготовлены потолки - Все стены

выровнены, загрунтованы и оштукатурены -
Выровнены откосы - Выполнено панорамное
остекление лоджии - Электрическая
проводка разведена по комнатам -
Установлена надежная металлическая
входная дверь фирмы Boyard Территория: -
Просторный паркинг - Места для отдыха с
беседками - Ландшафтное озеленение
территории - Многоуровневое освещение -
Двор общей площадью 1,5 ГА. Способы
покупки: - ипотека (банки-Партнеры Сбер,
ВТБ, ПСБ и др.) - 100% оплата - рассрочка 0%
Подробности и условия уточняйте в офисе
продаж: ПН - ЧТ с 9:00 до 18:00 ПТ с 9:00 до
17:00 СБ с 9:00 до 17:30 или в сообщениях в
любое время. *рассчитывается согласно
нормативным срокам строительства. Полное
сопровождение сделки. Квартира
предлагается от застройщика NEXT
Development, без комиссий!

The collage includes:

- A floor plan for a 1+1 room apartment (36.2 m²) on the 3rd stage, showing a layout with a kitchen, living room, bathroom, and two bedrooms. Dimensions are indicated: 9.7, 3.7, 17.1, 4.0, and 3.7. The logo "NEXT на площади партизан" is at the top left, and "move.ru" is at the bottom right.
- An aerial view of the residential complex, showing several modern apartment buildings with grey and yellow facades, surrounded by green landscaping and parking areas. The "move.ru" logo is in the bottom right corner.
- A close-up view of the building's exterior, featuring large glass windows and doors, a stone facade, and a wooden slat panel. The "NEXT на площади партизан" logo is visible above the entrance, and an "Информация" (Information) sign with the "move.ru" logo is on the right.
- A view of the apartment building during winter, with snow-covered trees and a clear blue sky. The "move.ru" logo is in the bottom right corner.

