

Создано: 26.05.2025 в 14:11

Обновлено: 12.01.2026 в 12:16

## Брянская область, Брянск, улица Никитина, 12

# 2 600 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Никитина, 12

Округ

[Брянск, Володарский район](#)

Улица

[улица Никитина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

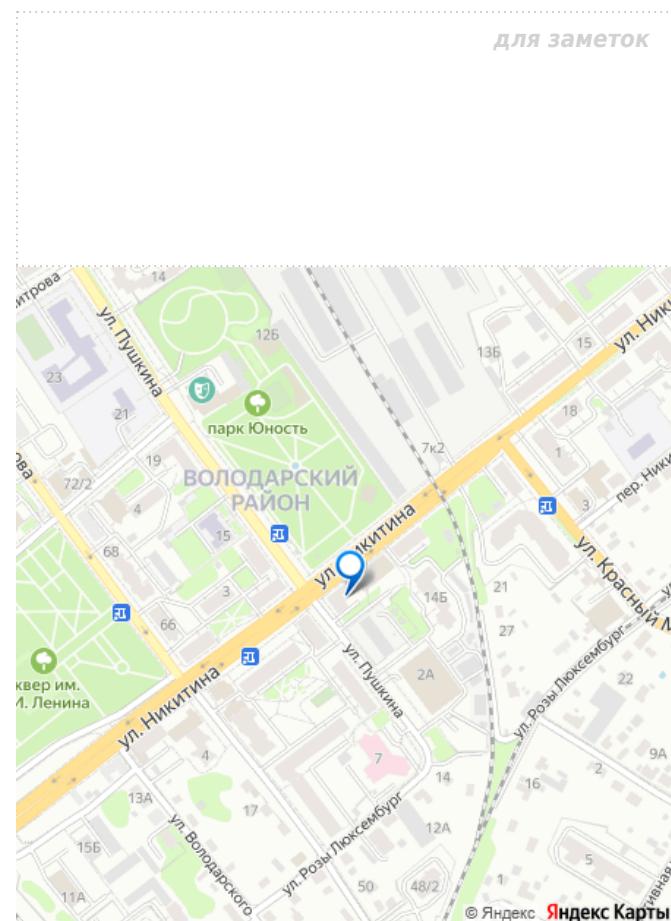
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Двухкомнатная квартира в сталинском доме расположена в центре Володарского района с отличной транспортной доступностью — рядом автобусные остановки и железнодорожный вокзал, что обеспечивает быстрый выезд в любом направлении. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и другие объекты инфраструктуры, делающие повседневную жизнь максимально удобной. Через дорогу расположен парк «Юность» — отличное место для прогулок и отдыха. Квартира полностью готова к комфорльному проживанию: заменены все трубы и сантехника, установлены современные пластиковые окна, балкон застеклен. Просторные комнаты с высокими потолками и хорошим естественным освещением позволяют создать уютное и функциональное жилое пространство. Дополнительным преимуществом является наличие небольшого сарая во дворе, который можно использовать для хранения вещей. Объект находится в собственности двух физических лиц, обременений и долгов нет. Продажа прямая, без посредников, ключи передаются в день сделки. Это отличный вариант для тех, кто ценит удобное расположение, качественный ремонт и быстрые условия сделки. Код пользователя: 189186 Номер в базе: 7832427

