

Создано: 13.11.2025 в 13:38

Обновлено: 13.11.2025 в 13:50

<https://bryansk.move.ru/objects/9286567864>

Агент

**79191916798**

**4 300 000 ₽**

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

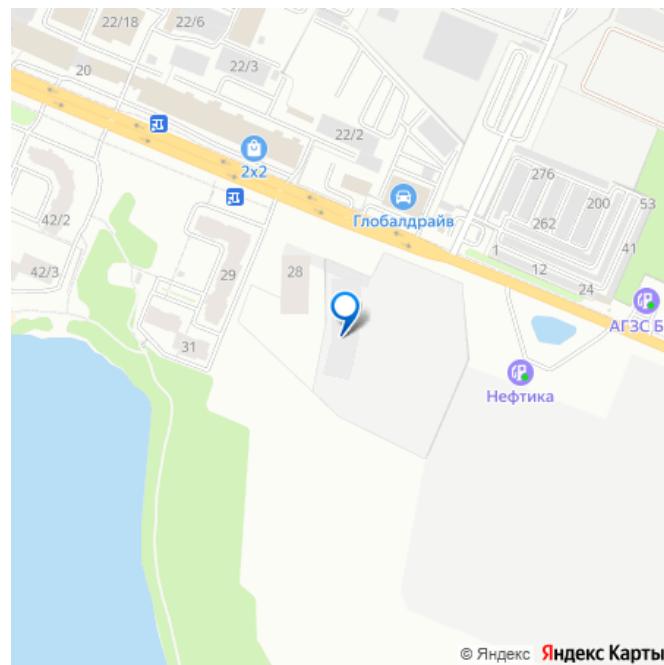
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

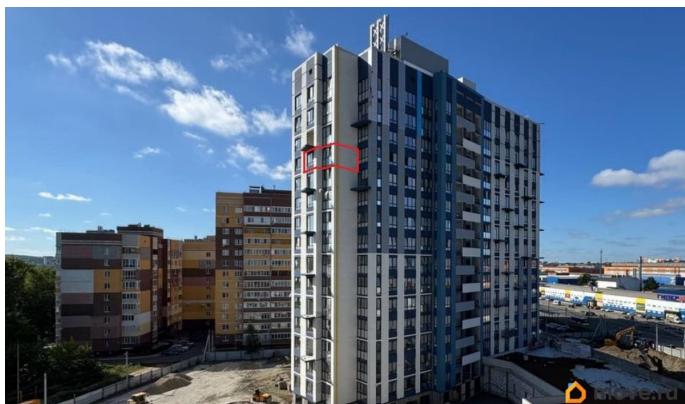
да

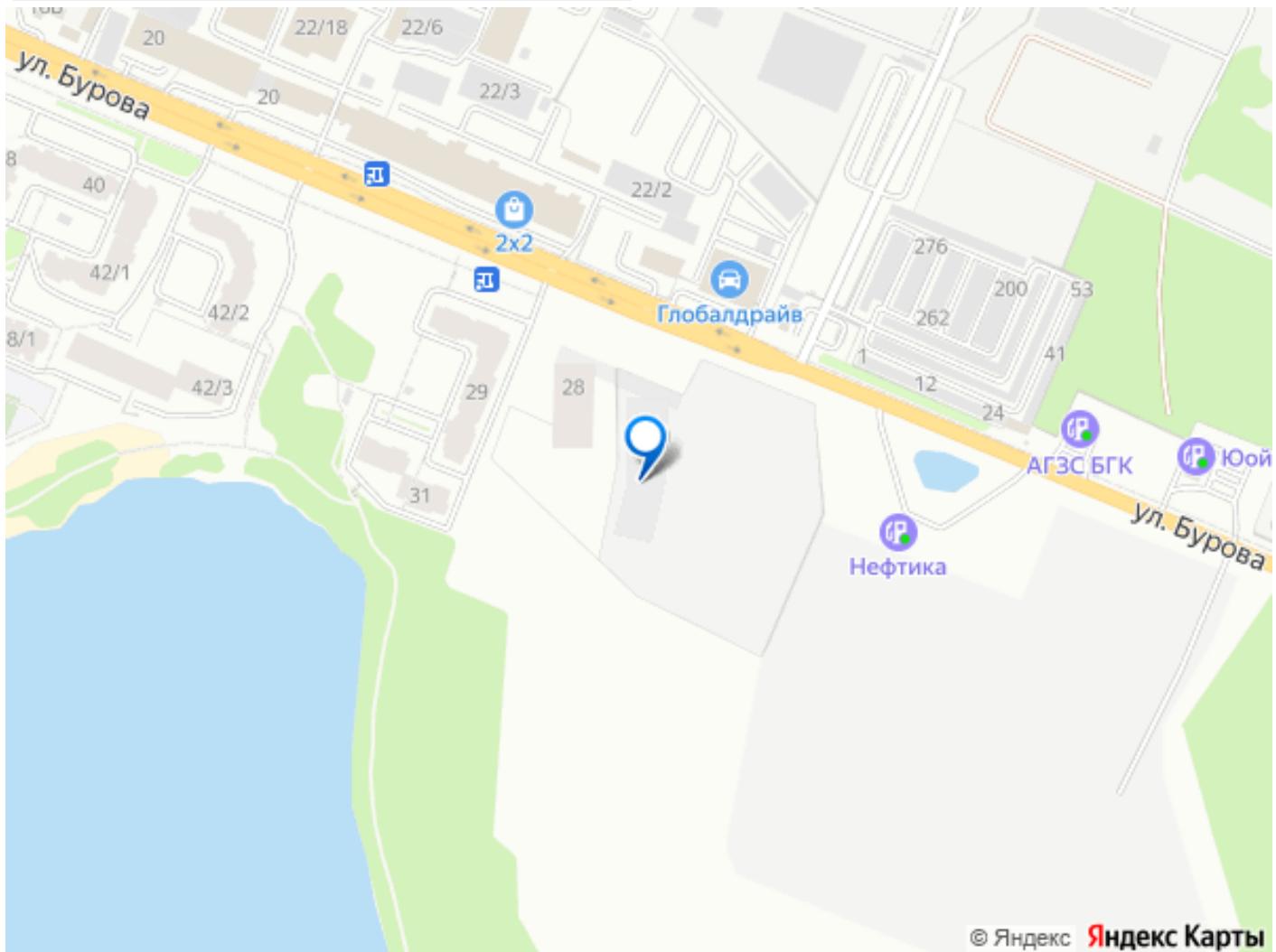
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся 1-ком. видовая квартира в новом современном монолитном доме по адресу: мкр. Московский (ЖК АКВАТОРИЯ) на 13 этаже 16-этажного дома. Отличная планировка окна кухни и зала выходят на лес и р. Десну. Общая площадь квартиры составляет 37,5 кв. м. Закрытая территория, домофон, огромная парковка. Для детей будет оборудована детская площадка. Для подростков и взрослых спортивная площадка. И для всех просто прекрасно обустроенная территория с ландшафтным дизайном. Благодаря удачной планировке квартиры и ориентации дома вы сможете ежедневно наслаждаться не только солнечным днем, но и рассветами и закатами! Квартира имеет предчистовую отделку whitebox. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности гимназия 5, детский сад 155 Светлячок, детский сад 147 Голубые дорожки, ТЦ Калита, McDonald's, ТЦ Линия, KFC, Калужская клиника МТК Микрохирургия глаза, мед. центр Ромед, аптеки, Сбербанк с круглосуточными банкоматами, крупные магазины стройматериалов Хозяин, ТЦ СтройЛон, ТЦ 2x2, Авента, Все Инструменты.ру, Тритон, Акватория, магазин Красное/Белое, Заводской бар,

Дикси, Fix-Price, заправки РосНефть и Нефтика. Кроме того, в соседнем доме расположен фитнес-клуб Атлант, Яндекс, Озон, WB. Через дорогу напротив гаражный комплекс, отделения почтовых компаний CDEK и Деловые Линии. И самое главное под вашими окнами в вашем полном распоряжении для утренних пробежек и вечерних прогулок! лес и берег р. Десны





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России