

Собственник

**79102309742,7910230  
7392**

Создано: 31.08.2024 в 20:41

Обновлено: 07.01.2026 в 17:24

**Брянская область, Брянск,  
Новозыбковская улица, 18а**

**2 600 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Новозыбковская улица, 18а

Округ

[Брянск, Фокинский район](#)

Улица

[улица Новозыбковская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

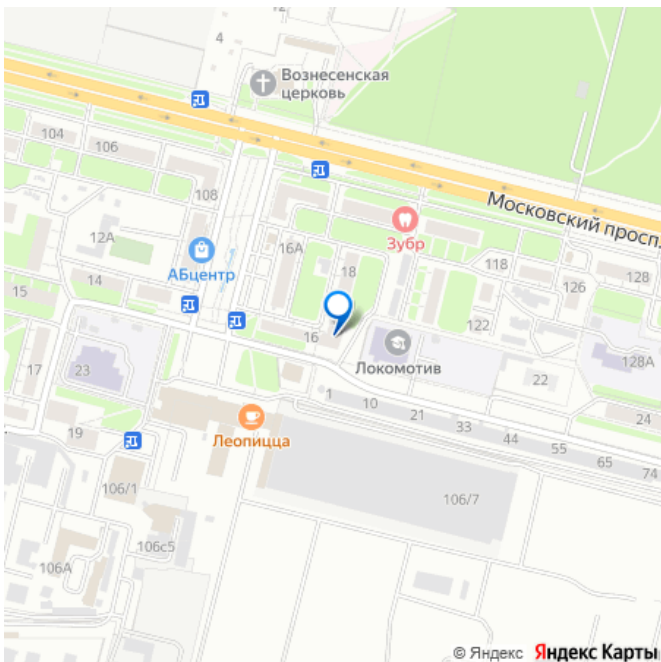
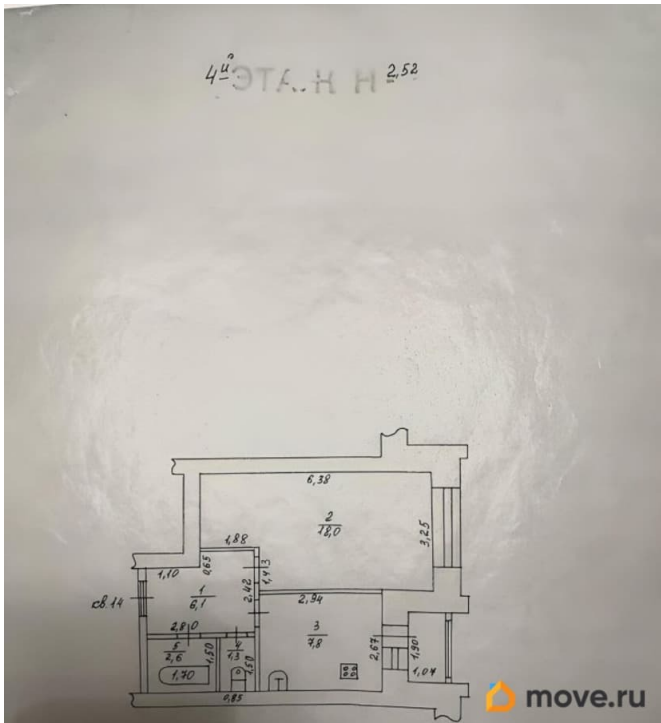
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

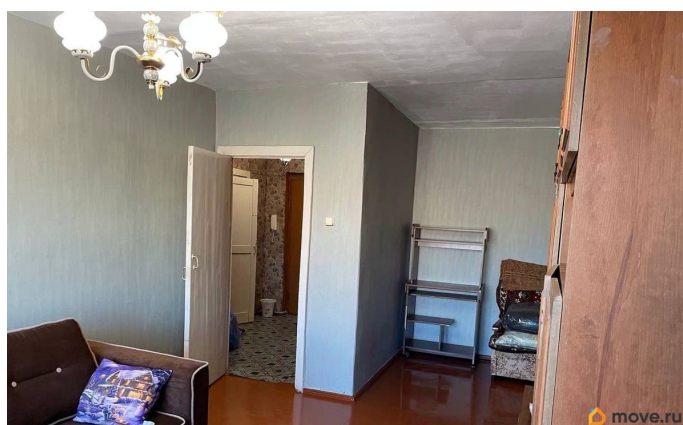
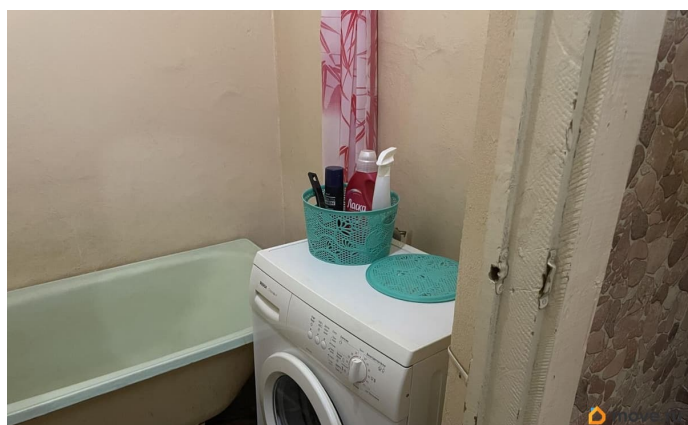
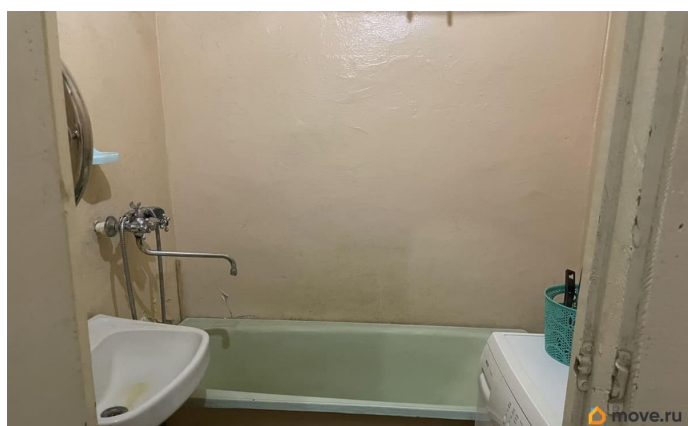
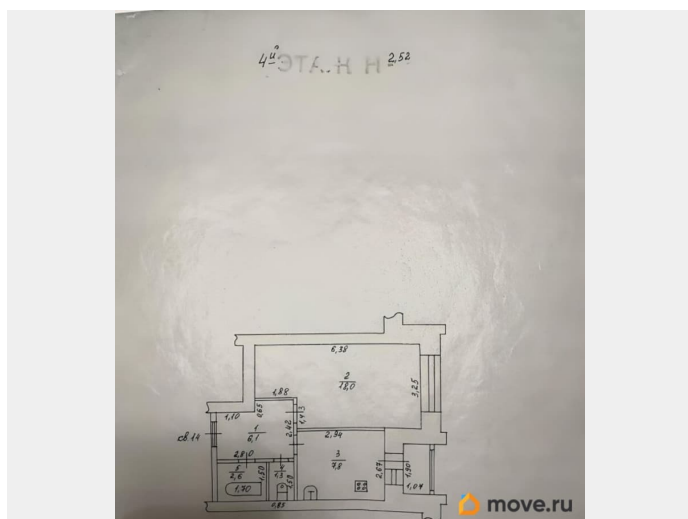
да

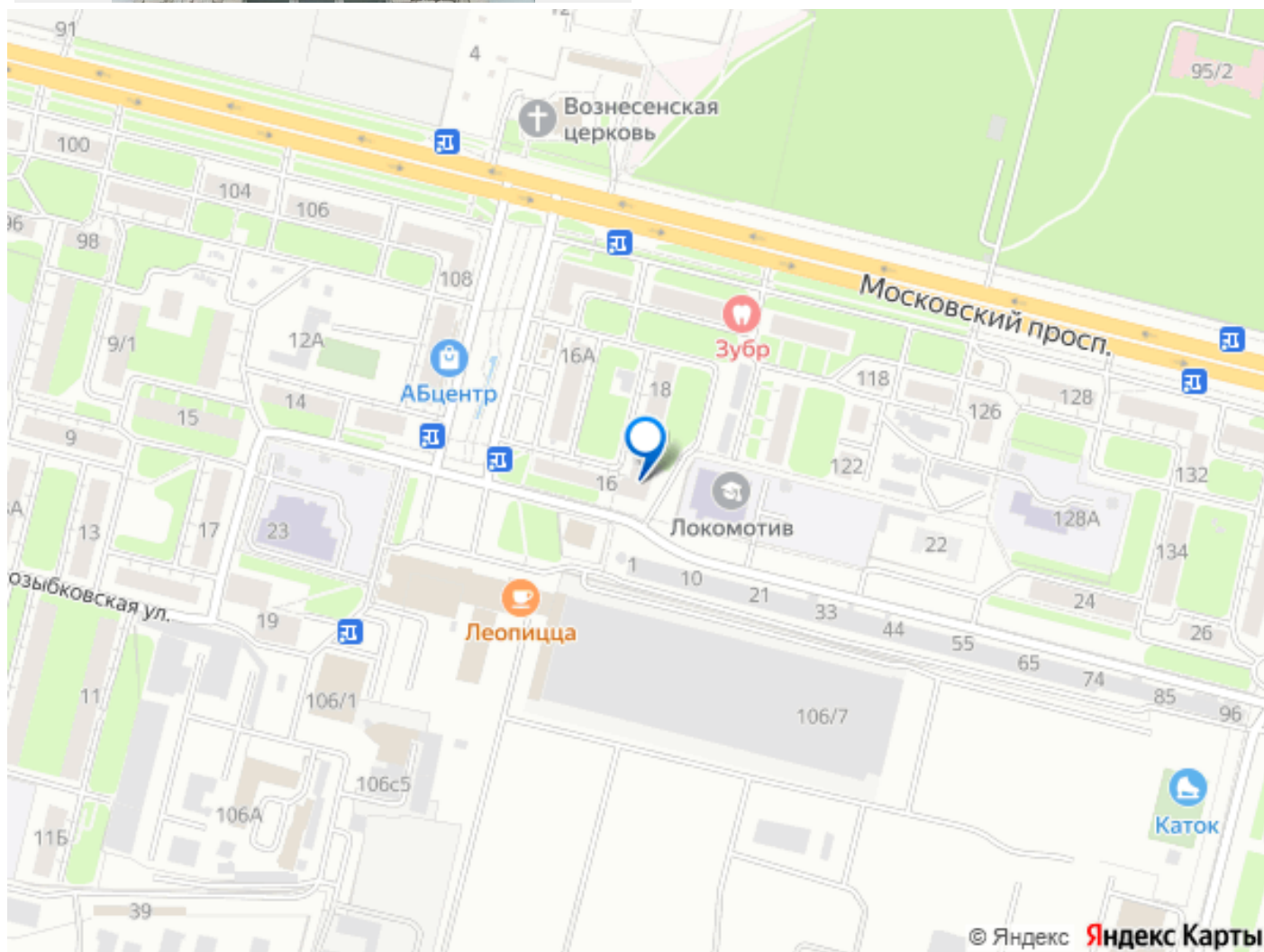
возможна ипотека

## Описание

Продается 1-комнатная квартира в Фокинском районе города Брянска. Квартира улучшенной планировки, без колонки, расположена на 4 этаже 5-ти этажного кирпичного дома, 1996 года постройки, утеплена снаружи, ванная, комната и туалет разделены. Общая площадь - 37.8 кв.м: проходная - 6.1, комната - 18.0, кухня - 7.8, туалет - 1.3, ванная - 2.6, лоджия - 2.0. В шаговой доступности расположены магазины Магнит, Пятерочка, Кафе Лео-Пицца; в 2-х минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта Завод Литий, рядом с которой расположен сосновый бор - хорошее место для прогулок, занятий спортом; в 5-ти минутах ходьбы находятся две школы и три детских сада. Данный район сейчас активно развивается: прямо напротив дома находится недавно построенная детская спортивная школа локомотив, где проходят сборы с различными секциями, как для мальчиков, так и для девочек. В 2 минутах ходьбы находится только построенный ледовый дворец «Спартак». Рядом с домом расположен гаражный кооператив, где частенько продаются гаражи. Кроме этого, в 1.5 километрах расположены озера с пляжами -

изоблюбленное место отдыха жителей  
близлежащих домов. В квартире выполнен  
косметический ремонт. Квартира полностью  
готова к сделке. БЕЗ ТОРГА!





Move.ru - вся недвижимость России