

🕒 Создано: 25.01.2025 в 23:45

Обновлено: 26.10.2025 в 23:58

<https://bryansk.move.ru/objects/9270657527>

ЮФ Эверест, ЮФ Эверест

79102303766

**Брянская область, Брянск, улица Романа
Брянского, 31**

3 950 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Романа Брянского, 31

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Романа Брянского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

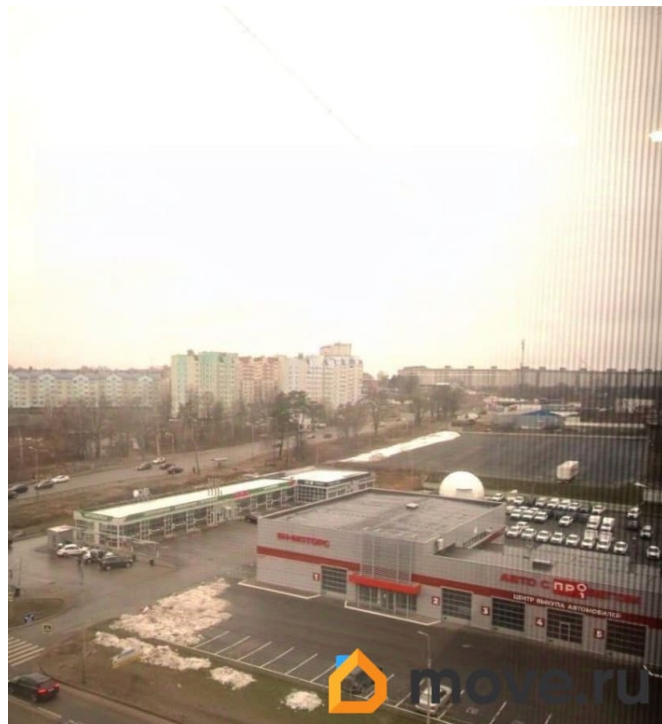
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

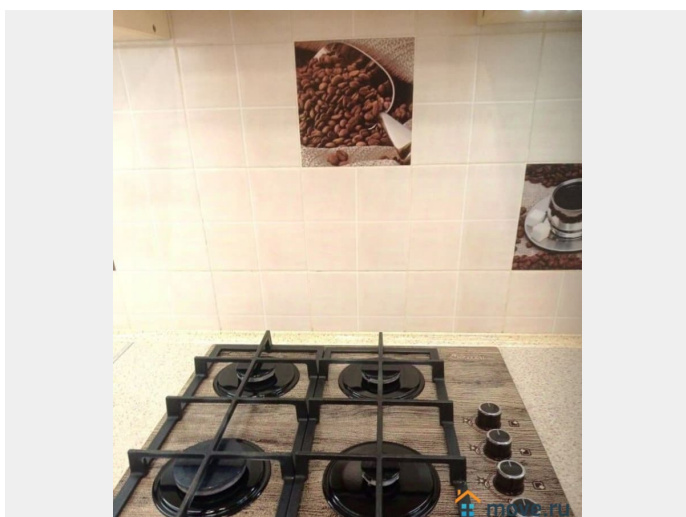
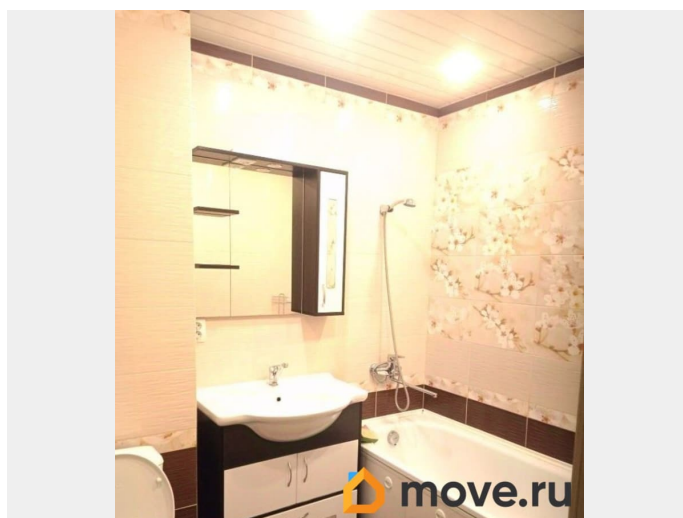
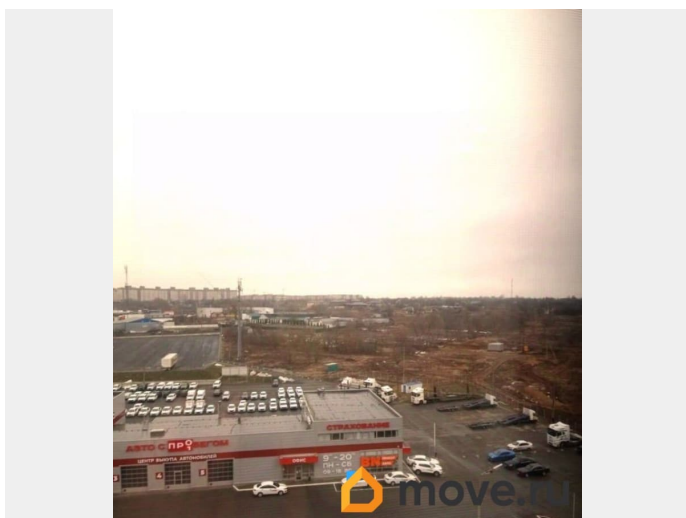
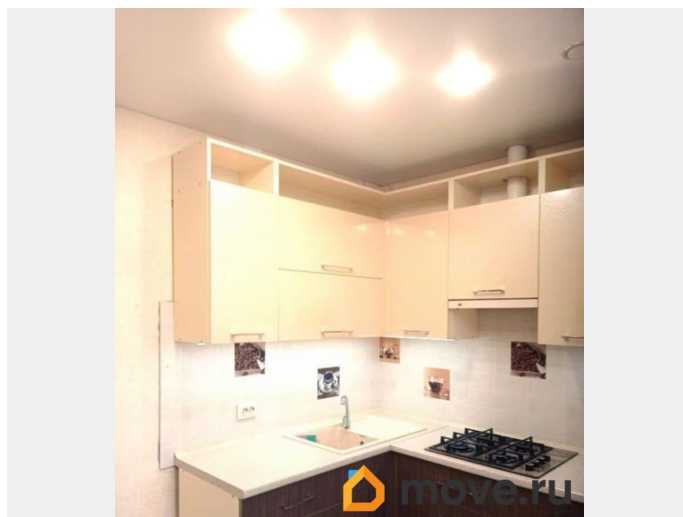
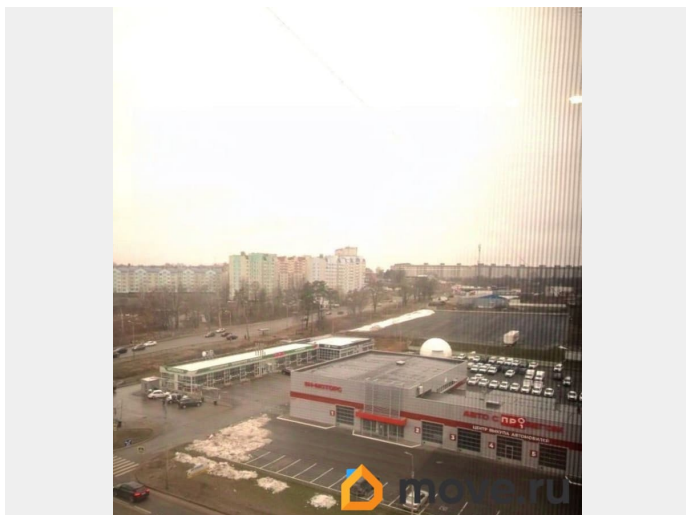
да

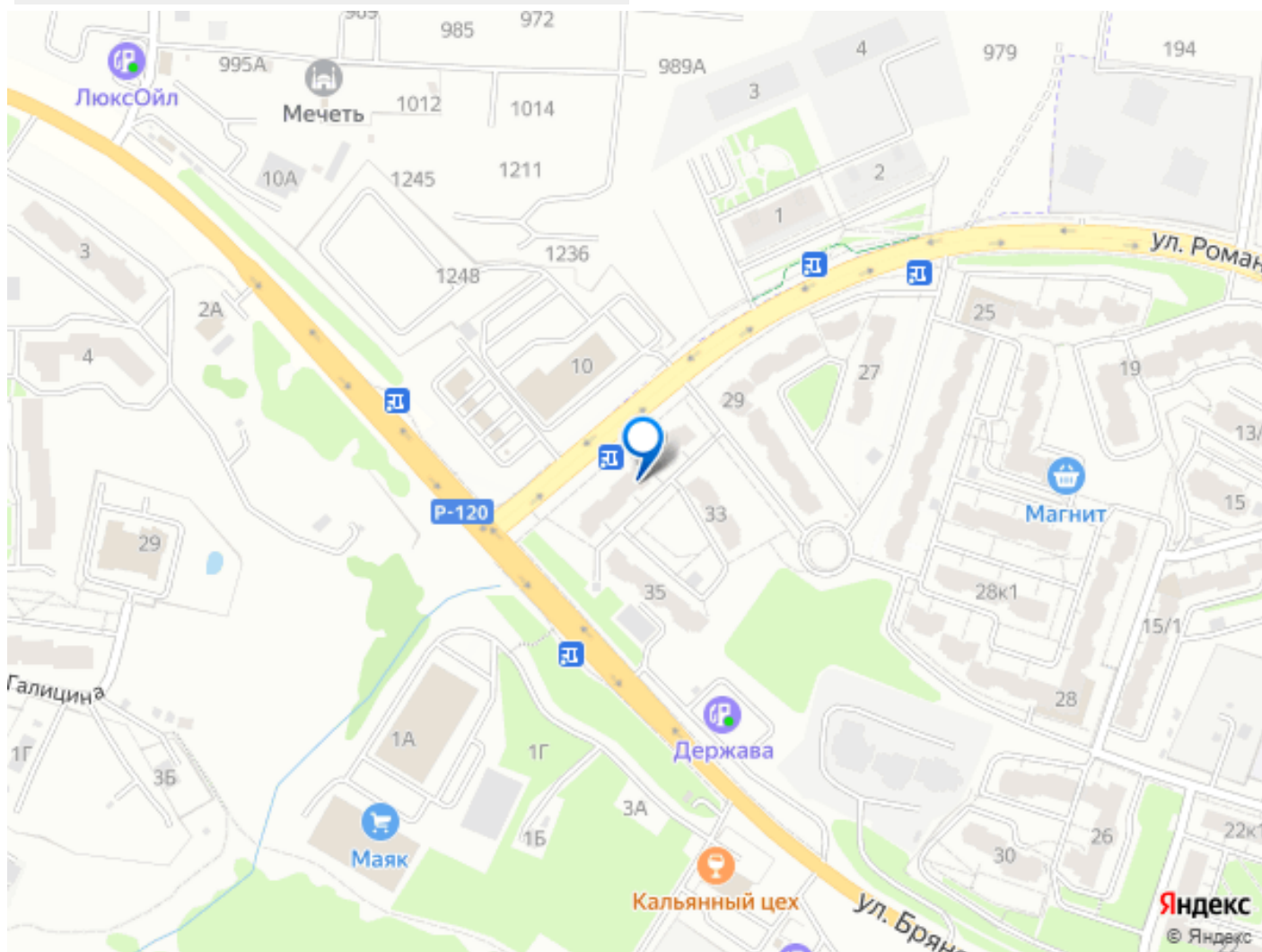
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается квартира - распашонка(на две стороны дома, восходы и закаты, как на ладони, приятный вид с лоджии), 9-й этаж (не последний), своя крышная котельная- низкие коммунальные платежи, дом газифицирован, установлены приборы учета на воду, газ и электроэнергию. Планировка для однокомнатной квартиры очень выгодна по распределению пространства: отдельная (непроходная) прихожая, жилая комната правильной формы, большая кухня. В квартире полностью заменена проводка, выровнены полы и стены, натяжные потолки с точечным освещением (в комнате и прихожей в потолке размещены закладки под установку встроенных шкафов), угловой кухонный гарнитур с подсветкой, установлены фильтры на воду, встроенная техника (духовой шкаф, варочная панель, вытяжка), ящики с доводчиками, фасады в отличном состоянии, без дефектов, на застекленном балконе шкафчики для хозяйственных нужд, остается кондиционер, сан-узел просторный, облицован кафельной плиткой, вся сантехника в хорошем рабочем состоянии. Квартира неугловая, подъезд и лифт чистые, «неубитые», наличие пандуса, на этаже есть место поставить коляску,

велосипед и т.д.. Остановки практически рядом с домом, маршруты в разные районы города, во дворе небольшая детская площадка, места для парковки. Напротив размещается новый жилищный комплекс, окрестности принимают современный облик, недалеко расположен сквер, инфраструктура полноценно развита: школы, дошкольные учреждения, Медцентр, Мини-рынок, Торговые центры и т.д.. Торг уместен!!!





Move.ru - вся недвижимость России