

Создано: 17.02.2026 в 00:11

Обновлено: 17.02.2026 в 00:11

**Брянская область, Брянск, ул.Комарова,
47а**

4 714 600 ₽

Брянская область, Брянск, ул.Комарова, 47а

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

ПОСЛЕДНИЙ ШАНС!! Продается уютная
однокомнатная квартира с лоджией в
престижном районе с своей набережной и
живописными видами! Характеристики: —
Общая площадь: 37,90 кв.м. — Кухня: 8,93 кв.
м. (предусматривает выход на лоджию) — ?

<https://bryansk.move.ru/objects/9289990048>

**Андриенко Юлия Николаевна,
Риелтор**

89251234567

для заметок



Изолированная комната: 17,67 кв.м. —
Лоджия: 3,51 кв.м. — Этаж: 2 — Гардеробная:
есть — Вид: на реку Десна — ? Дом:
кирпичный — Готовность: дом сдан Почему
эта квартира? Готовая квартира от
застройщика, в кирпичном доме с
индивидуальным отоплением. В отделке
фасадов «Дома у реки» используется
крашеный силикатный кирпич, который
обладает прочностью, морозостойкостью,
декоративностью. Квартира подходит под
государственные программы! Дом сдан и
введен в эксплуатацию. Мы предлагаем Вам
уникальную возможность стать владельцем
комфортабельного жилья, где каждое
пространство продумано до мелочей. Это не
просто жилье — это особый образ жизни на
берегу реки. Летом здесь прохлада от воды, а
круглый год — шикарная набережная для
прогулок прямо у дома. Преимущества ЖК:
Кирпичный дом — Кирпичные
многоквартирные дома отличаются высокой
долговечностью (срок службы >100-150 лет),
отличной тепло- и звукоизоляцией, а также
экологичностью. Стены из кирпича «дышат»,
поддерживая комфортный микроклимат. Они
устойчивы к пожарам, перепадам температур
и плесени, обеспечивая прочность и высокий
уровень комфорта, что делает их
классическим выбором для жилья.
Собственная благоустроенная набережная -
обеспечивает Вам высокий уровень
комфорта: пешеходные бульвары, зоны
отдыха, закрытую безопасную территорию.
Это сочетание экологичности, престижа и
развитой инфраструктуры для активного
образа жизни. Индивидуальное отопление —
полная независимость от коммунальных
служб! Круглосуточное горячее
водоснабжение, отсутствие аварий на
теплосетях, экономичность при

использовании газа и повышение рыночной стоимости жилья! Огороженная территория — безопасно для детей Авторский дизайн холлов Современная архитектура Коммерческая инфраструктура в комплексе Всё рядом: Шаговая доступность: остановка, ж/д вокзал, магазины, бассейн ДОСААФ Супермаркет, пекарня, зоомагазин, аптека, кофейня Семейная клиника, стоматология, салоны красоты Центры дошкольного развития Удобный паркинг Условия покупки: Ипотека от 6% ???? Военная ипотека Материнский капитал Оформим ипотеку в любом банке ? НАШИ УСЛУГИ — БЕСПЛАТНО ? Полное сопровождение сделки — за наш счет Подбор ипотеки во всех банках — бесплатно Помощь в оформлении документов Мы работаем без комиссий ТОРОПИТЕСЬ! Осталось всего 7 квартир в этом доме! Такие предложения разлетаются мгновенно! Звоните или пишите в чат Avito прямо сейчас! Покажу квартиру, расскажу про набережную и помогу с ипотекой. Жизнь у реки ждет вас!







Move.ru - вся недвижимость России