

Создано: 21.08.2025 в 13:53

Обновлено: 06.01.2026 в 22:09

<https://bryansk.move.ru/objects/9284311202>

Анна Лемешева, Анна Лемешева

**79192915252**

**Брянская область, Брянск, улица Романа  
Брянского, 5**

**3 600 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Романа Брянского, 5

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Романа Брянского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

19.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

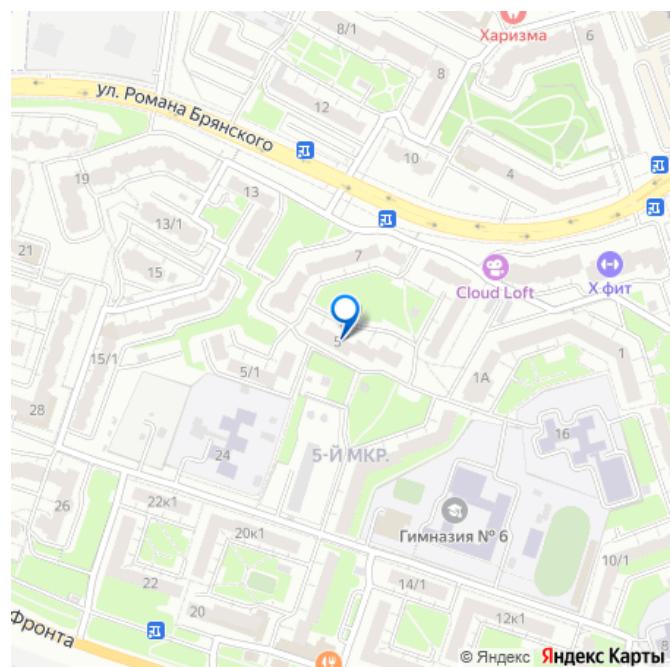
9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в Брянске на улице Романа Брянского, 5. Общая площадь квартиры составляет 38.6 кв. м, из которых 19.1 кв. м — жилая. Кухня просторная, 9.1 кв. м, что идеально подходит для комфортного приготовления и приема пищи. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 2002 году. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию. В комнате и на кухне установлены окна, обеспечивающие естественное освещение. Санузел совмещенный, что экономит пространство и делает его более функциональным. Из дополнительных удобств — лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженными общими зонами. На территории есть наземная парковка, что решает вопрос с местом для автомобиля. Для удобства жильцов установлен пассажирский лифт, а также есть пандус, что особенно важно для семей с маленькими детьми или людей с ограниченной подвижностью. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины, что делает расположение

квартиры удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Продажа квартиры осуществляется без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без задержек. Приглашаем вас записаться на просмотр этой замечательной квартиры. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Звоните, чтобы договориться о времени визита!

