

Создано: 17.02.2026 в 00:11

Обновлено: 17.02.2026 в 00:11

<https://bryansk.move.ru/objects/9289990054>

Андринко Юлия Николаевна,

Риелтор

89251234567



**Брянская область, Брянск, ул.Комарова,
47а**

4 839 000 ₽

Брянская область, Брянск, ул.Комарова, 47а

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38.9 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

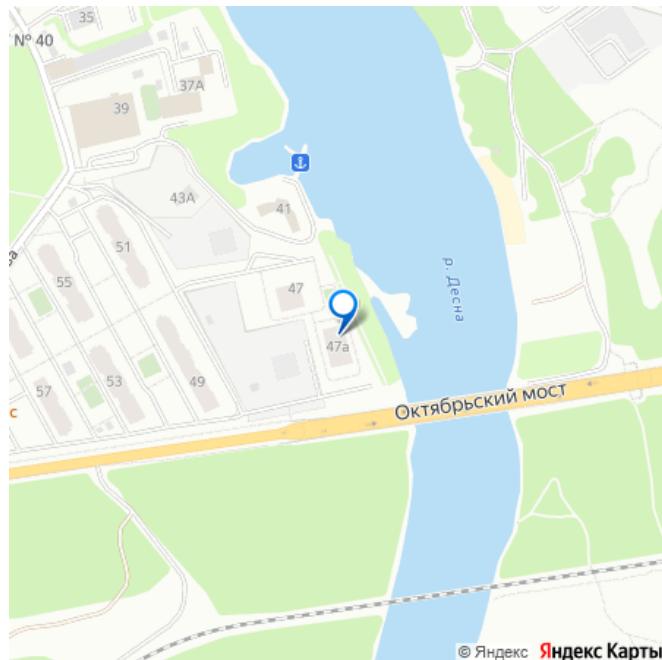
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



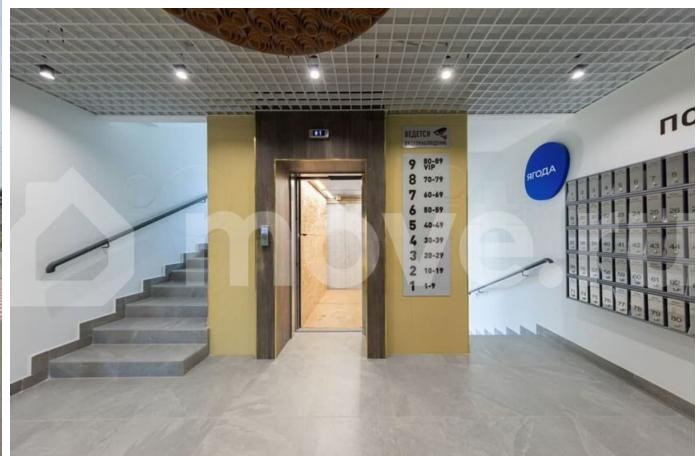
Описание

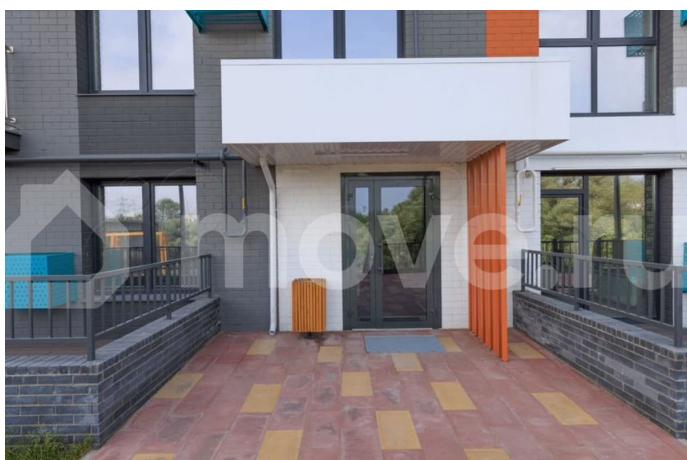
ОСТАЛОСЬ 7 КВАРТИР ОТ ЗАСТРОЙЩИКА
УСПЕЙ ОФОРМИТЬ ПОД ЛЬГОТНУЮ ИПОТЕКУ!
Продается уютная однокомнатная квартира с
лоджией в престижном районе с своей
набережной и живописными видами!
Характеристики: — Общая площадь: 38,90

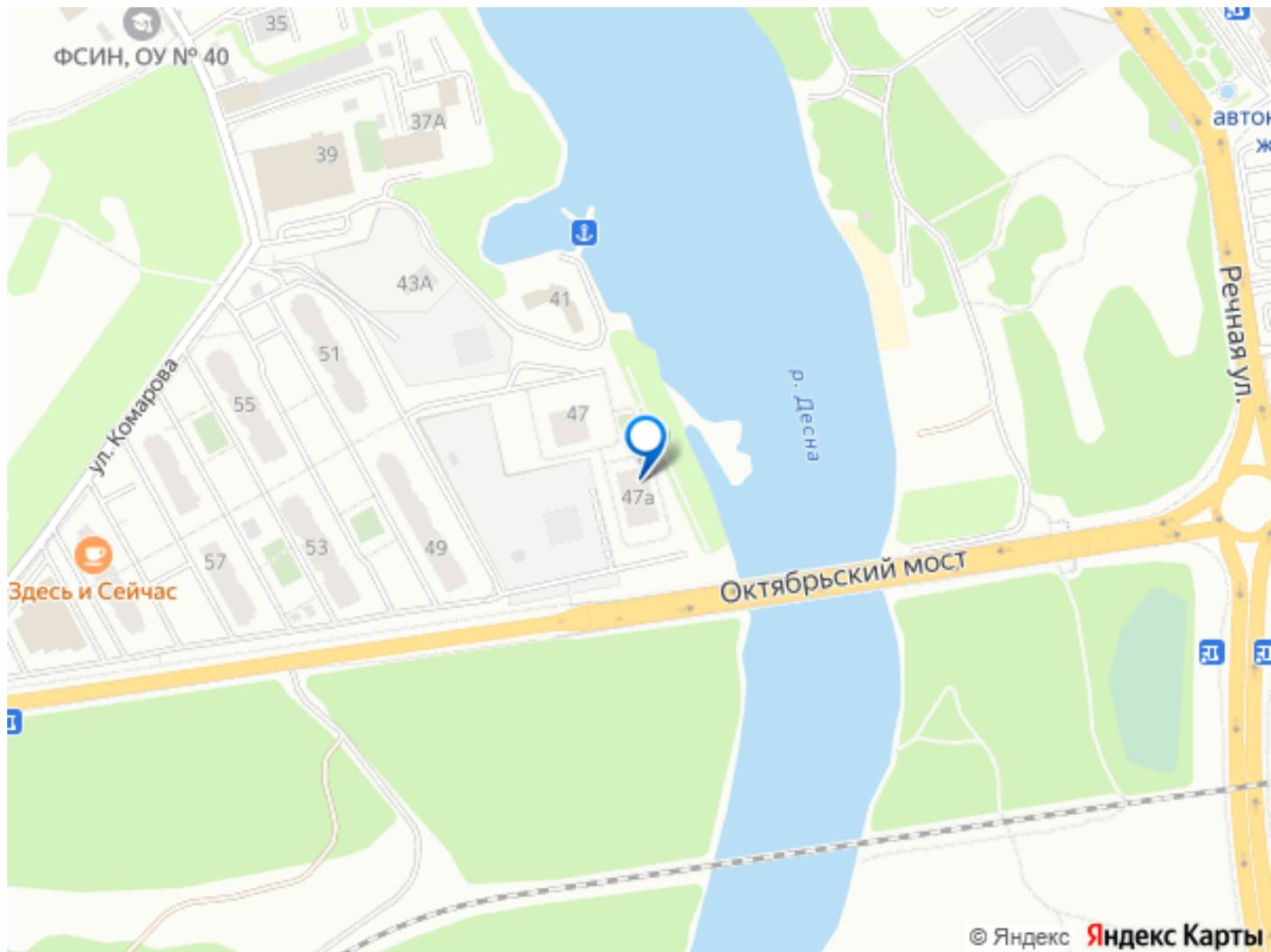
кв.м. — Кухня: 9,26 кв. м. (предусматривает выход на лоджию) — ? Изолированная комната: 15,02 кв.м. — Лоджия: 3,63 кв.м. — Этаж: 2 — Гардеробная: есть — Вид: на реку Десна — ? Дом: кирпичный — Готовность: дом сдан Почему эта квартира? Готовая квартира от застройщика, в кирпичном доме с индивидуальным отоплением. В отделке фасадов «Дома у реки» используется крашенный силикатный кирпич, который обладает прочностью, морозостойкостью, декоративностью. Квартира подходит под государственные программы! Дом сдан и введен в эксплуатацию. Мы предлагаем Вам уникальную возможность стать владельцем комфортабельного жилья, где каждое пространство продумано до мелочей. Это не просто жилье — это особый образ жизни на берегу реки. Летом здесь прохлада от воды, а круглый год — шикарная набережная для прогулок прямо у дома. Преимущества ЖК: Кирпичный дом — Кирпичные многоквартирные дома отличаются высокой долговечностью (срок службы >100-150 лет), отличной тепло- и звукоизоляцией, а также экологичностью. Стены из кирпича «дышат», поддерживая комфортный микроклимат. Они устойчивы к пожарам, перепадам температур и плесени, обеспечивая прочность и высокий уровень комфорта, что делает их классическим выбором для жилья.

Собственная благоустроенная набережная - обеспечивает Вам высокий уровень комфорта: пешеходные бульвары, зоны отдыха, закрытую безопасную территорию. Это сочетание экологичности, престижа и развитой инфраструктуры для активного образа жизни. Индивидуальное отопление — полная независимость от коммунальных служб! Круглосуточное горячее водоснабжение, отсутствие аварий на

теплосетях, экономичность при использовании газа и повышение рыночной стоимости жилья! Огороженная территория — безопасно для детей Авторский дизайн холлов Современная архитектура Коммерческая инфраструктура в комплексе Всё рядом: Шаговая доступность: остановка, ж/д вокзал, магазины, бассейн ДОСААФ Супермаркет, пекарня, зоомагазин, аптека, кофейня Семейная клиника, стоматология, салоны красоты Центры дошкольного развития Удобный паркинг Условия покупки: Ипотека от 6% ??? Военная ипотека Материнский капитал Оформим ипотеку в любом банке ? НАШИ УСЛУГИ — БЕСПЛАТНО ? Полное сопровождение сделки — за наш счет Подбор ипотеки во всех банках — бесплатно Помощь в оформлении документов Мы работаем без комиссий ТОРПИТЕСЬ! Осталось всего 7 квартир в этом доме! Такие предложения разлетаются мгновенно! Звоните или пишите в чат Avito прямо сейчас! Покажу квартиру, расскажу про набережную и помогу с ипотекой. Жизнь у реки ждет вас!







Move.ru - вся недвижимость России