



Создано: 29.01.2025 в 20:52

Обновлено: 08.01.2026 в 19:47

5 465 893 ₽

Округ

Брянск, Советский район

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

18.7 м²

Общая площадь

39.07 м²

Этаж

4/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

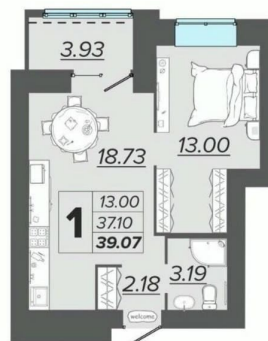
1 квартал 2027 г.

<https://bryansk.move.ru/objects/9271203459>

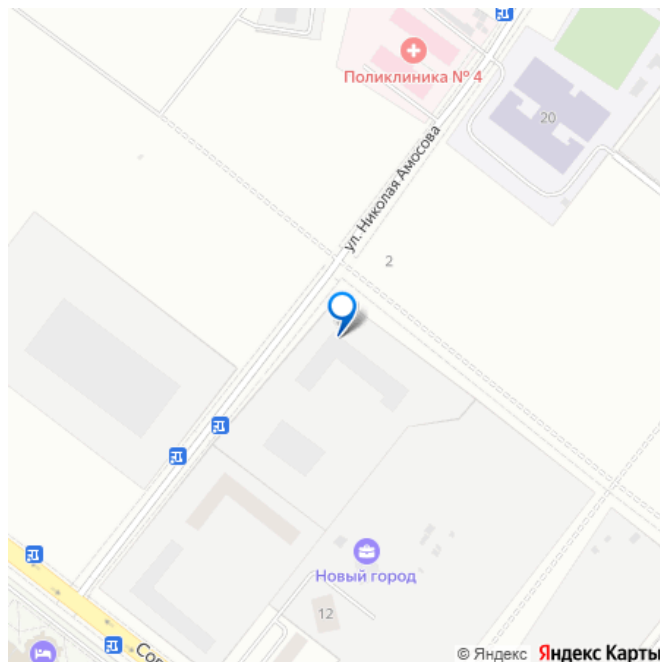
Атмосфера, Атмосфера

79968991658

для заметок



move.ru



Описание

ЖК «Архитектор», 3 дом — дом, где продумано всё до деталей Советский район, пересечение Войстроченко и Амосова. Сдача — 1 квартал 2027 года

Прямые продажи от застройщика Без комиссии
Ипотека от 6% — семейная, ИТ, с господдержкой Бесплатно подаём заявки во все банки города Сопровождаем сделку до ключей

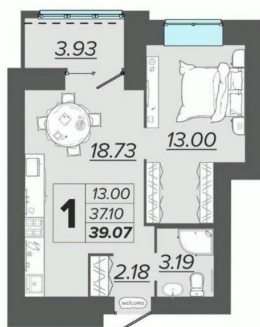
Почему «Архитектор» — это больше, чем просто жильё? 1. Современный кирпичный дом комфорт-класса Технология STOMIX: фасад с утеплением и стильной отделкой алюмокомпозитными панелями. 2. Дом переменной этажности (915 этажей) с индивидуальной крышной котельной — это тепло, автономия и экономия на коммунальных круглый год. 3. Квартиры с комфортом продуманным до мелочей: — Высокие потолки 2,73 м — Увеличенные окна (высота от пола всего 50 см) — Энергосберегающие стеклопакеты с усиленной шумоизоляцией — Панорамное остекление лоджий с тонировкой — Предчистовая отделка white box — стены выровнены, сделана стяжка, электрика, гидроизоляция и разводка отопления — Стальные радиаторы — Корзины для кондиционеров и детские замки на окнах — Надёжная входная дверь с замком 3 класса защиты — Противопожарные датчики — ваша безопасность на первом месте

Комфорт начинается с первого шага: — Авторский дизайн холлов с высокими потолками — Удобная навигация — Вход на уровне земли — удобно для всех — Колясочная с индивидуальным доступом

Закрытая территория с видеонаблюдением и продуманным двором для жизни: — Просторная нейродинамическая детская площадка 900 м² — Зеленая зона отдыха с шезлонгами и беседками — Спортивная зона, настольный теннис, воркаут — Вело-беговая дорожка почти 500 м — 4 уровня озеленения и освещения — Зарядка для электромобилей

Локация — в сердце нового центра Советского района Всё рядом — магазины, аптеки, кафе, детские центры, фитнес, бассейн, ТЦ «Аэропарк», Медси. В 510 минутах пешком: — Школа 71 (второй корпус) — Школа иностранных языков — Детские сады: Гармония, Тюльпанчик, Росинка — Поликлиника — Остановки транспорта В 2027 году сдаётся новая школа напротив, а также начнется строительство нового детского сада рядом. Перспективы района только растут.

Любая форма оплаты: — Ипотека от 6% — Маткапитал — Все виды сертификатов — Наличные — Рассрочка Звоните — подберём планировку, поможем с одобрением ипотеки и оформим всё без лишней суеты. Адрес офиса продаж: ул. Войстроченко, 3 Будни с 9:00 до 18:00 Сб - с 10:00 до 15:00



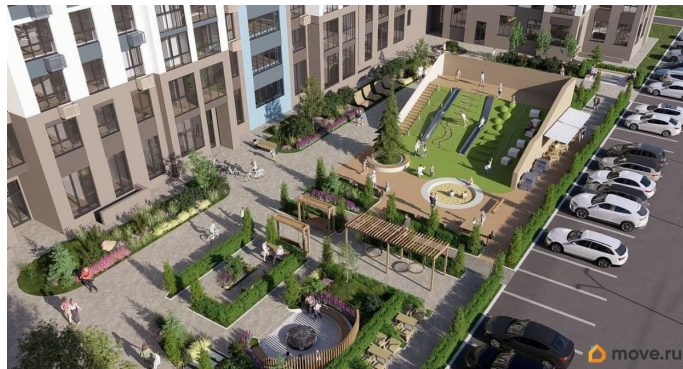
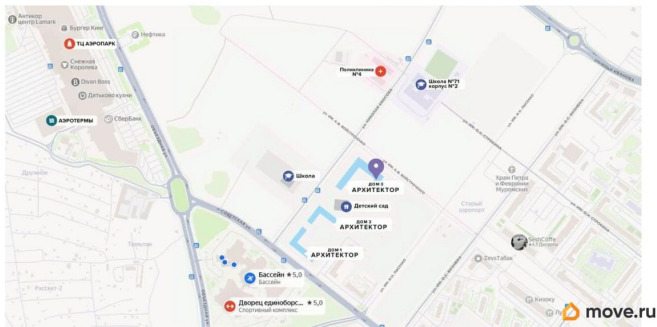
 move.ru

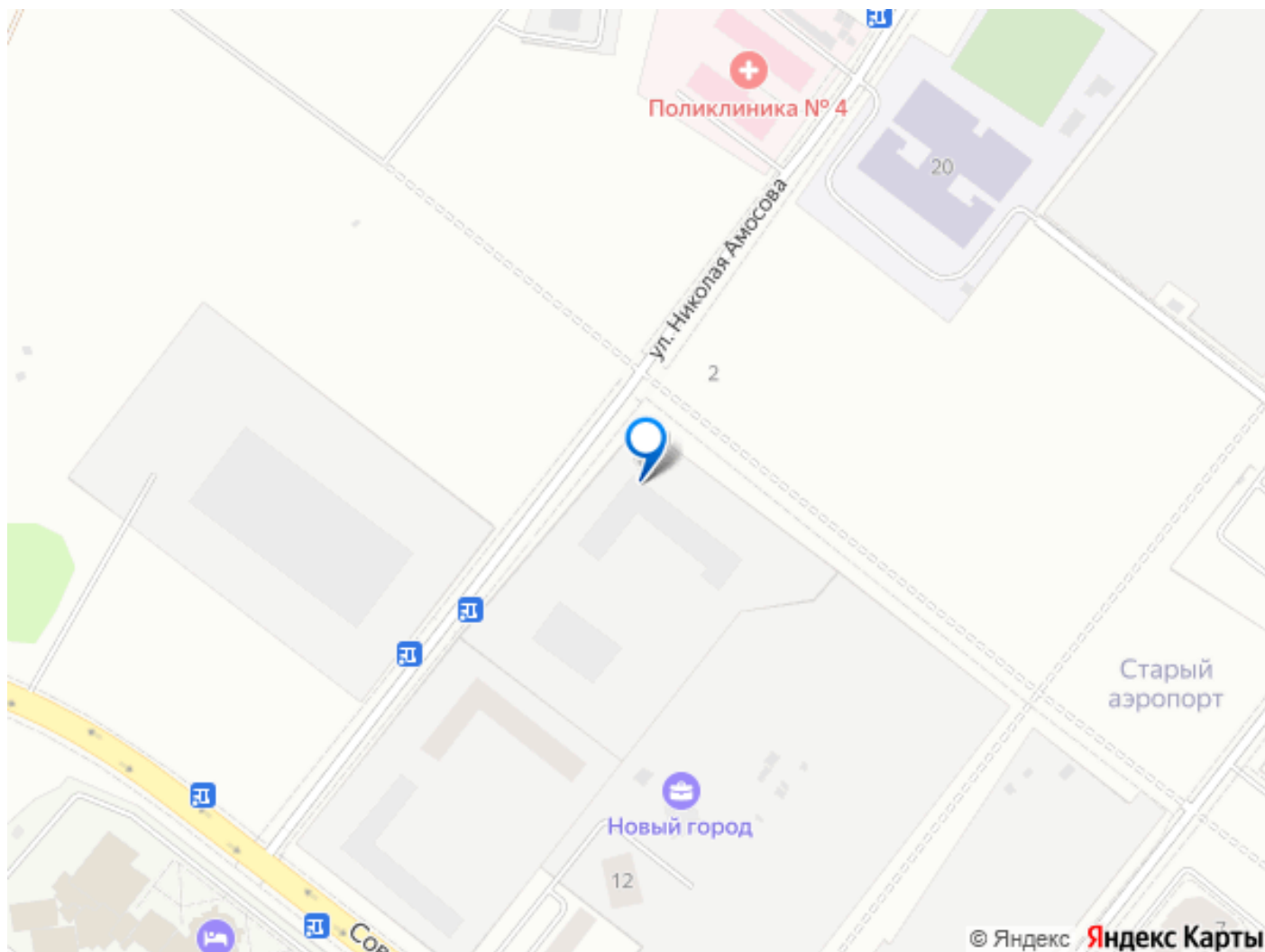
Для комфортного проживания на закрытой территории предусмотрено:

- ✓ Вход в подъезд на уровне земли
- ✓ Отделка холлов выполнена по индивидуальному дизайн-проекту
- ✓ Высокоскоростной лифт
- ✓ Колясочная и места хранения для велосипедов под кодовым замком



ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА





Move.ru - вся недвижимость России