

Создано: 29.01.2025 в 20:32

Обновлено: 18.11.2025 в 13:08

Атмосфера, Атмосфера

79968991658

5 116 160 ₽

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.4 м²

Площадь кухни

19.2 м²

Общая площадь

39.97 м²

Этаж

6/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

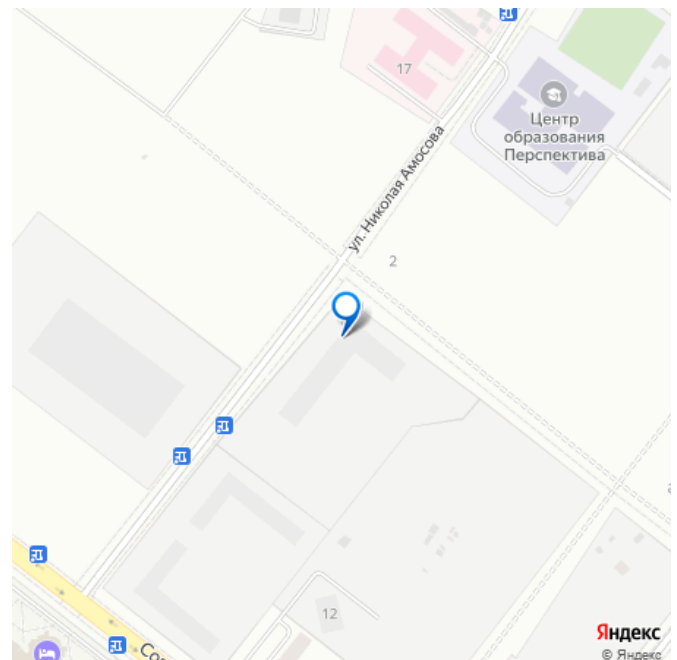
да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Описание

для заметок



ЖК «Архитектор», 3 дом — дом, где продумано всё до деталей Советский район, пересечение Войстроченко и Амосова. Сдача — 1 квартал 2027 года

Прямые продажи от застройщика Без комиссии
Ипотека от 6% — семейная, ИТ, с господдержкой Бесплатно подаём заявки во все банки города Сопровождаем сделку до ключей

Почему «Архитектор» — это больше, чем просто жильё? 1. Современный кирпичный дом комфорт-класса Технология STOMIX: фасад с утеплением и стильной отделкой алюмокомпозитными панелями. 2. Дом переменной этажности (915 этажей) с индивидуальной крышной котельной — это тепло, автономия и экономия на коммунальных круглый год. 3. Квартирь с комфортом продуманным до мелочей: — Высокие потолки 2,73 м — Увеличенные окна (высота от пола всего 50 см) — Энергосберегающие стеклопакеты с усиленной шумоизоляцией — Панорамное остекление лоджий с тонировкой — Предчистовая отделка white box — стены выровнены, сделана стяжка, электрика, гидроизоляция и разводка отопления — Стальные радиаторы — Корзины для кондиционеров и детские замки на окнах — Надёжная входная дверь с замком 3 класса защиты — Противопожарные датчики — ваша безопасность на первом месте

Комфорт начинается с первого шага: — Авторский дизайн холлов с высокими потолками — Удобная навигация — Вход на уровне земли — удобно для всех — Колясочная с индивидуальным доступом

Закрытая территория с видеонаблюдением и

продуманным двором для жизни: —

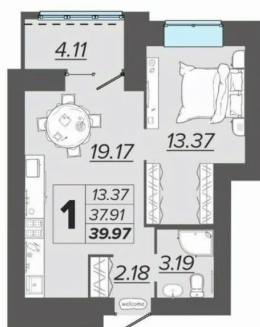
Просторная нейродинамическая детская площадка 900 м² — Зеленая зона отдыха с шезлонгами и беседками — Спортивная зона, настольный теннис, воркаут — Вело-беговая дорожка почти 500 м — 4 уровня озеленения и освещения — Зарядка для электромобилей

Локация — в сердце нового центра

Советского района Всё рядом — магазины, аптеки, кафе, детские центры, фитнес, бассейн, ТЦ «Аэропарк», Медси. В 510 минутах пешком: — Школа 71 (второй корпус) — Школа иностранных языков — Детские сады: Гармония, Тюльпанчик, Росинка — Поликлиника — Остановки транспорта В 2027 году сдаётся новая школа напротив, а также начнется строительство нового детского сада рядом. Перспективы района только растут.

Любая форма оплаты: — Ипотека от 6% —

Маткапитал — Все виды сертификатов — Наличные — Рассрочка Звоните — подберём планировку, поможем с одобрением ипотеки и оформим всё без лишней суеты. Адрес офиса продаж: ул. Войстроченко, 3

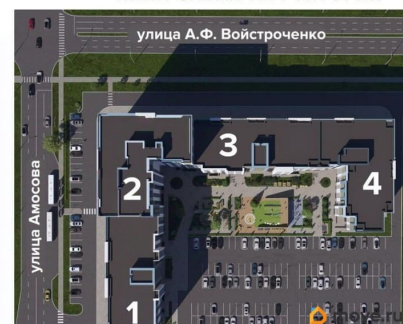


 move.ru

Для комфортного проживания на закрытой территории предусмотрено:

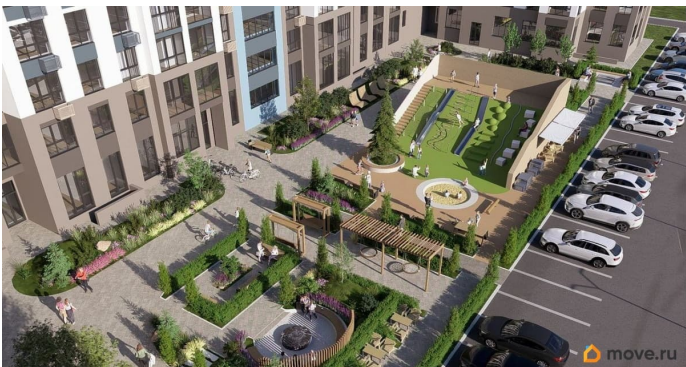
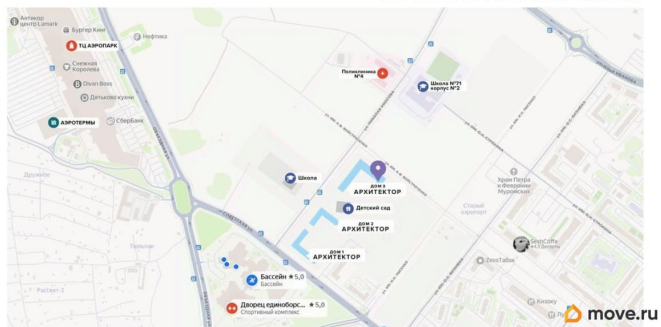
- ✓ Вход в подъезд на уровне земли
- ✓ Отделка холлов выполнена по индивидуальному дизайн-проекту
- ✓ Высокоскоростной лифт
- ✓ Колясочная и места хранения для велосипедов под кодовым замком

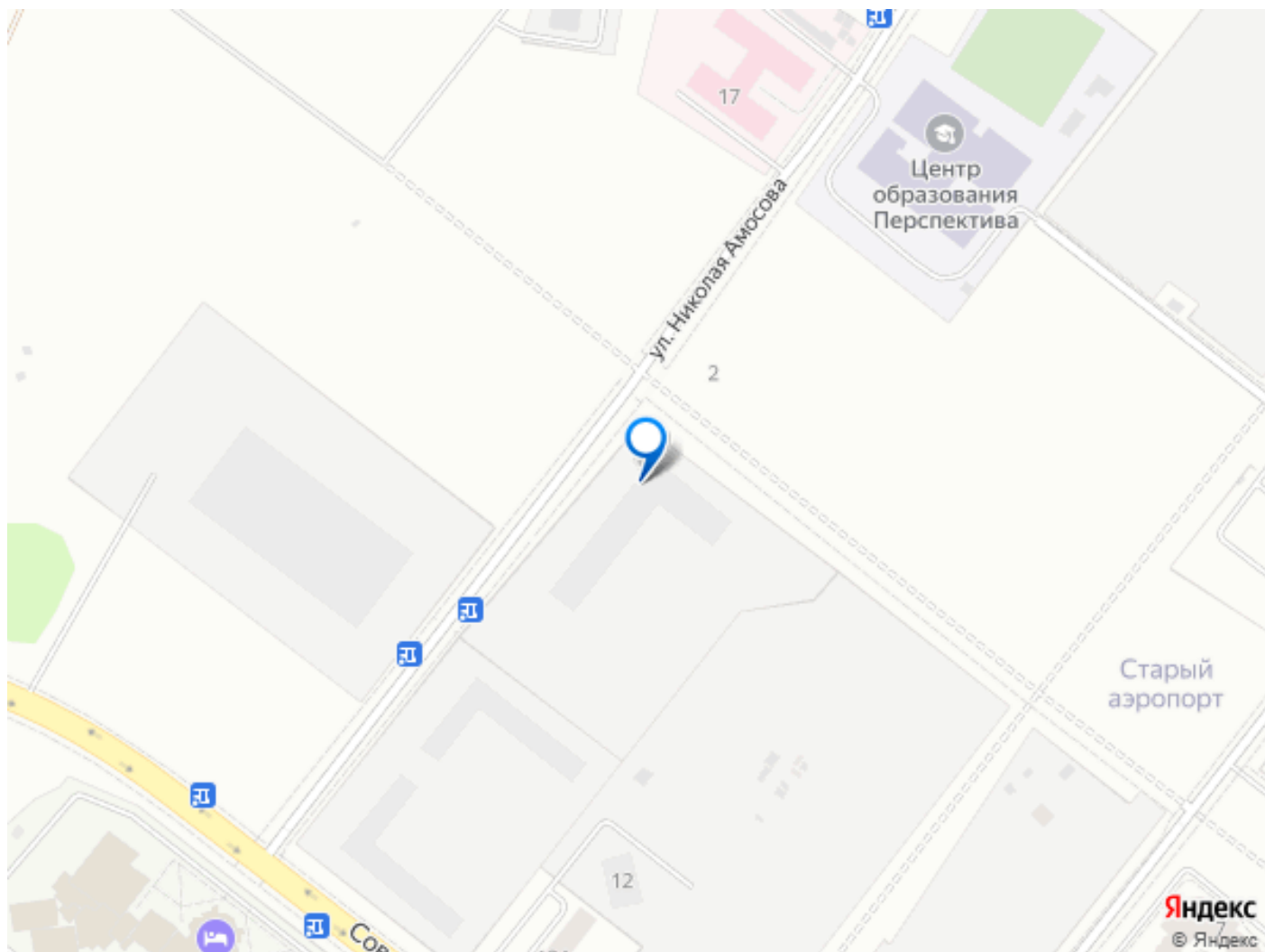
ПЛАН-СХЕМА ТЕРРИТОРИИ





ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА





Move.ru - вся недвижимость России