

Алина Зарудко, Огни Города

79803008879

Брянская область, Брянск, улица Братьев
Ткачевых, 15к1

5 800 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Братьев Ткачевых, 15к1

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.5 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

40.1 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

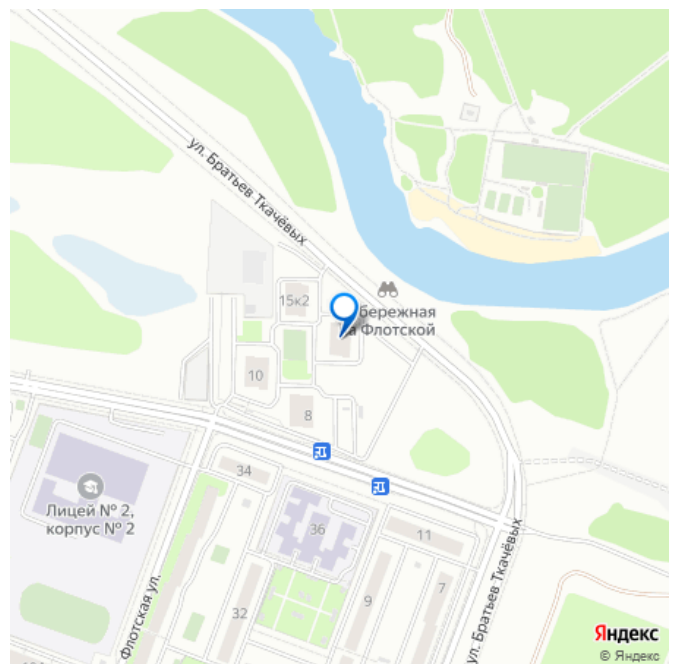
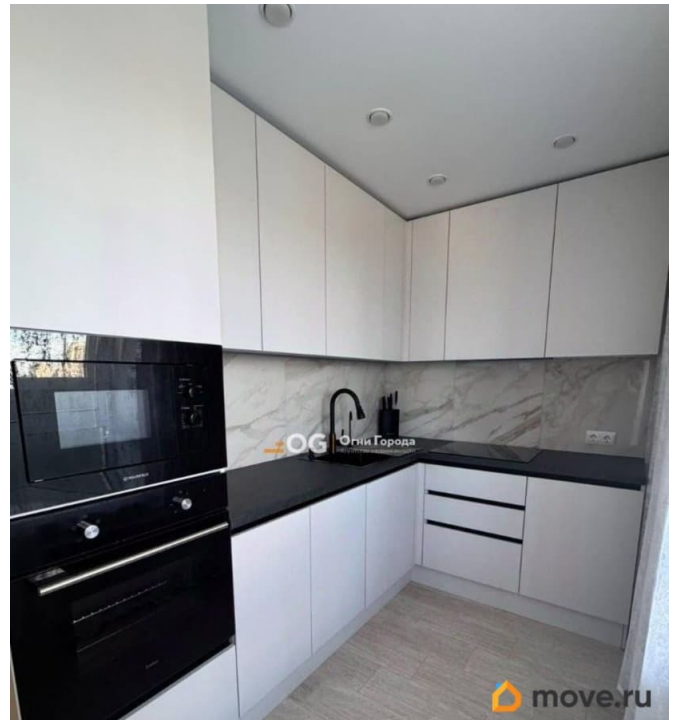
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



лифт, парковка

Описание

Арт. 89597006. Мечтаете о современной и комфортной квартире в экологически чистом районе? Предлагается к продаже просторная 1-комнатная квартира в новом монолитно-кирпичном доме ЖК «Квартал Набережных». Квартира расположена на 8 этаже 16-этажного дома с собственной крышной котельной, что гарантирует низкие коммунальные платежи и независимость от городских теплосетей. Общая площадь квартиры составляет 40,1 кв.м, что позволяет с комфортом разместиться как одному человеку, так и молодой семье. Современная планировка включает просторную кухню 11,3 кв.м с выходом на лоджию и отдельную комнату 13,5 кв.м. В квартире выполнен качественный евроремонт в светлых тонах, создающий атмосферу легкости и уюта. Установлены окна ПВХ с заниженными оконными проёмами, выполнена штукатурка стен и стяжка пола по маякам, разведена электрика по евростандарту. Установлены счетчики на воду, дополнительные фильтры на горячую и холодную воду, а также фильтры на питьевую воду. Биметаллические радиаторы обеспечивают комфортную температуру в любое время года. Просторная прихожая позволит удобно разместить верхнюю одежду и обувь. Приятным бонусом станет то, что в квартире остается вся мебель (кроме телевизора и компьютера), что позволит вам сразу же почувствовать себя как дома. Закрытая дворовая территория обеспечивает безопасность и комфорт. На территории ЖК расположены

благоустроенная детская и спортивная площадки. ЖК «Квартал Набережных» это комплекс жилых зданий комфорт-класса с огороженной территорией и системой видеонаблюдения. Расположение на первой береговой линии реки Десны открывает прекрасный вид из окон. В шаговой доступности находятся 2 современных детских сада и новая современная школа на 1225 учащихся. В перспективе собственная благоустроенная набережная и песчаный пляж, а также пешеходный мост к городскому пляжу и парку. В квартире никто не жил, ремонт делали для себя. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, качество и экологию. Не упустите свой шанс! Квартира в ЖК «Квартал Набережных» ждет вас!

