

Создано: 05.07.2025 в 14:13

Обновлено: 15.11.2025 в 11:38

**Брянская область, Брянск, улица Имени
А.Ф. Войстроченко, 2**

5 500 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Имени А.Ф. Войстроченко, 2

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

40.2 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://bryansk.move.ru/objects/9282434553>

**Роман Владимирович Романишко,
Этажи Брянск**

79102308659

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая и уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе «Академический», расположенном в развитом районе с развитой инфраструктурой. Квартира площадью 43 м² выполнена с качественным ремонтом в нейтральных тонах, что позволяет новым собственникам заселяться без дополнительных вложений. Вся мебель и техника, включая кухонный гарнитур, бытовую технику и встроенный шкаф-купе, остаются в квартире. Планировка функциональная: просторная кухня, отдельная спальня и совмещенный санузел с современной сантехникой. Особое внимание привлекает лоджия 6 м² с панорамным остеклением, которая увеличивает полезное пространство и наполняет квартиру естественным светом. Жилой комплекс отличается благоустроенной территорией с озелененными дворами, детскими и спортивными площадками, а также удобной парковочной зоной. Район обладает высокой транспортной доступностью — в шаговой доступности остановки общественного

транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в центр и другие ключевые точки города. В пешей доступности расположены школы, детские сады, супермаркеты, аптеки и кафе, что делает проживание комфортным для семей с детьми и работающих специалистов. Квартира не угловая, с хорошей звукоизоляцией и теплыми стенами, что гарантирует уют в любое время года. ЖК «Академический» — это современный проект с продуманной инфраструктурой, закрытой охраняемой территорией и надежными коммуникациями. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиции с целью сдачи в аренду благодаря выгодному расположению и высокой ликвидности. Для просмотра и дополнительной информации Код пользователя: 176021 Номер в базе: 9001739





