

МЕТРАЖИ, МЕТРАЖИ

79191905669

для заметок

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4 м

Площадь кухни

17.4 м²

Общая площадь

40.38 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

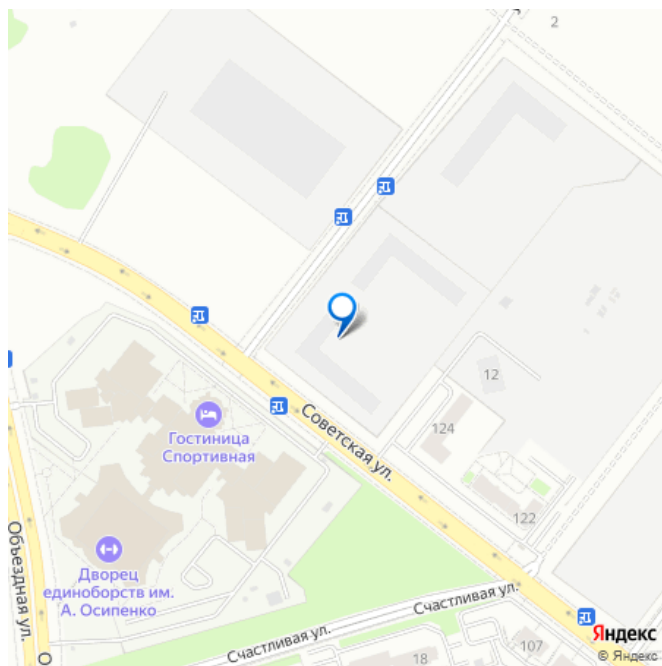
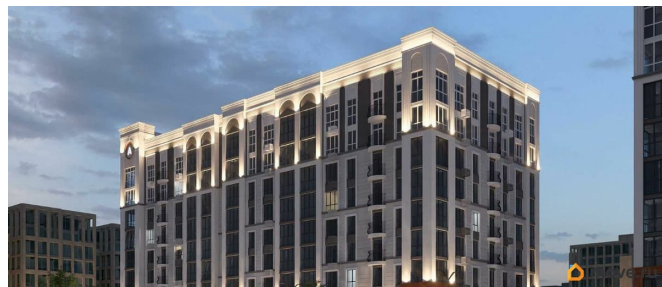
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Оформление и сопровождение сделки без дополнительных комиссий. Дом сдается в 1 квартале 2026 года. ЖК» АРХИТЕКТОР» жилой дом в центре Советского района. Продажа однокомнатной квартиры по акции! Квартиры сдаются в предчистовой отделке white-box. На полу выполнена цементно-песчаная стяжка,тёплые полы на кухне; - прихожей и санузлах; установлен двухконтурный котёл отопления; -стены выровнены по маякам, оштукатурены и ошпатлеваны, готовые под обои; - установлены окна премиум класса, высотой более 2-х метров, с подоконниками и утепленными откосами; -выполнено панорамное остекление лоджий с тонировкой; -разведена электропроводка с увеличенным количеством розеток в каждой комнате, на лоджии и кухне; выполнена лучевая разводка системы отопления под стяжкой пола; -установлены панельные стальные радиаторы с терморегулятором; - установлены поквартирные счетчики отопления и водоснабжения, а также электрощиток; установлен домофон с видеомонитором, подведен UTP-кабель для подключения интернета и телевидения; - установлена надежная стальная входная

дверь с противовзломным замком; -
установлены противопожарные датчики; -
выполнена разводка электричества с
выводами для светильников на потолке; -
установлены розетки и выключатели; -
предусмотрены выводы под сантехнику; - в
санузлах выполнена дополнительная
гидроизоляция, дополнительный
звукоизолирующий слой; высота потолков до
3,2 метров. Территория комплекса покрыта
зеленым оазисом, который создает особую
атмосферу защищенности и уединения от
городской суеты. Деревья скрывают от ярких
солнечных лучей, а вечером благодаря
мягкому освещению создают романтическое
настроение. Специально организованное
экопространство позволяет насладиться
общением с природой в тихих зонах отдыха.

