move.ru
10 лет вместе

https://bryansk.move.ru/objects/9251418682

Создано: 26.04.2024 в 10:30

Обновлено: 22.10.2025 в 17:57

Атмосфера, Атмосфера

79968991701

4 582 611 ₽

для заметок

Округ

Брянск, Бежицкий район

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.3 м^2

Площадь кухни

15.7 м^2

Общая площадь

40.59 м^2

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

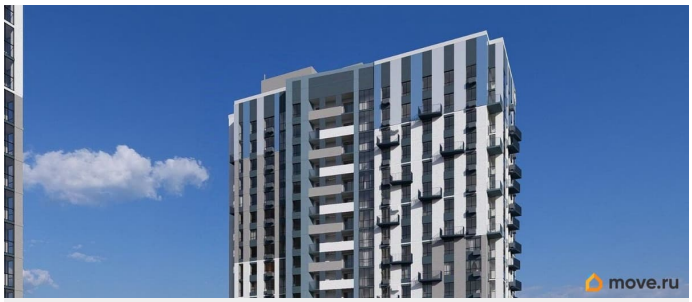
Год сдачи

Описание

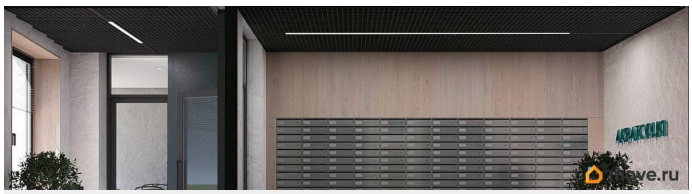
ЖК «Акватория» это новый строящийся квартал, в микрорайоне Московский. В продаже первый 1 подъездный 16-ти этажный монолитно-кирпичный дом комфорт-класса с собственной котельной. Адрес: микрорайон Московский, д. 28 Передача ключей - 1 кв. 2026 г Для комфортной жизни в микрорайоне «Акватория» всё предусмотрено в шаговой доступности. Первый этаж - коммерческая инфраструктура. Спустится а магазин или за кафе можно прямо в тапочках. Рядом находятся: Гипермаркет 2*2, магазины, рестораны и кафе, кофейни, фитнес-клуб, салоны красоты, пункты выдачи маркетплейсов, клиника и лаборатория, а также социальные объекты Гимназия 5 и 2 детских сада. В рамках городской застройки микрорайона предусмотрено строительство новой школы и детского сада. Для комфортного проживания мы предусмотрели: - благоустроенный безопасный двор с видеонаблюдением. - просторная парковка. - ландшафтное озеленение двора с местами для отдыха. - вход в подъезд на уровне земли. - стильный дизайн холлов подъездов с просторными колясочными - многофункциональная зона для спорта: для игр в футбол, баскетбол, теннис, зона кроссфит, вело-беговые дорожки. - современная нейродинамическая игровая детская площадки с безопасным покрытием, разделенная по возрастам. Современные СМАРТ-планировки позволят разумно использовать пространство квартиры и обустроить свой дом так, чтобы в нем было

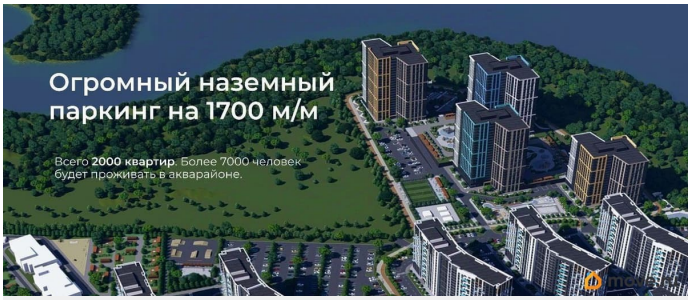
уютно и удобно жить. В квартирах предусмотрены гостевые и приватные зоны, гардеробные, ниши под шкафы-купе, просторные лоджии, балконы. ОТДЕЛКА: Мы сдаем квартиры с предчистовой отделкой white box. Выполнена разводка электричества и отопления, стяжка пола, выровнены и оштукатурены стены. Установлены: мощные стальные радиаторы с терморегулятором, приборы учета, надёжная металлическая входная дверь с замком 3 класса, противопожарные датчики. Высокие потолки от 2,7 до 3 метров, энергосберегающие двухкамерные стеклопакеты - 70 профиль, увеличенные окна (высота от пола - 50 см) с детским замком для безопасности. Наружная ламинация окон и лоджий в цвете темный графит. Вам останется только выбрать материалы и приступить к ремонту. Для удобства обслуживания и передачи показаний приборов учета, все счетчики (тепловые, водомерные и электрические) расположены во внеквартирном коридоре, ключи у собственника и УК. СПОСОБЫ ПОКУПКИ: Специалисты продаж застройщика Атмосфера будут сопровождать вас на каждом этапе сделки, помогут получить одобрение по ипотеке или снизить ежемесячный платеж. - Ипотека для IT специалистов и Семейная - от 6% - Рассрочка 0% до окончания строительства - Материнский капитал (можно в первый взнос) - Сертификаты - 100% оплата наличными Звоните, с удовольствием проконсультируем по вопросам недвижимости и ипотеки! наш офис: ул. Войстроченко 3

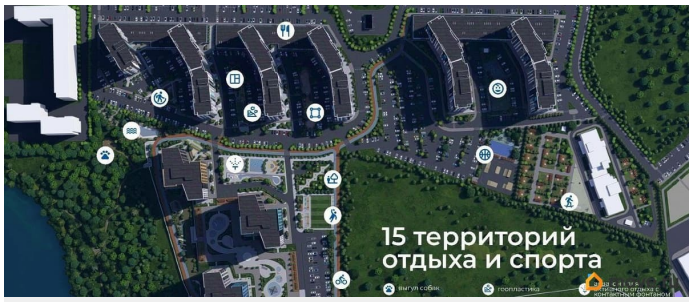
10 домов
6 комфорт-класс
4 бизнес-класс


move.ru

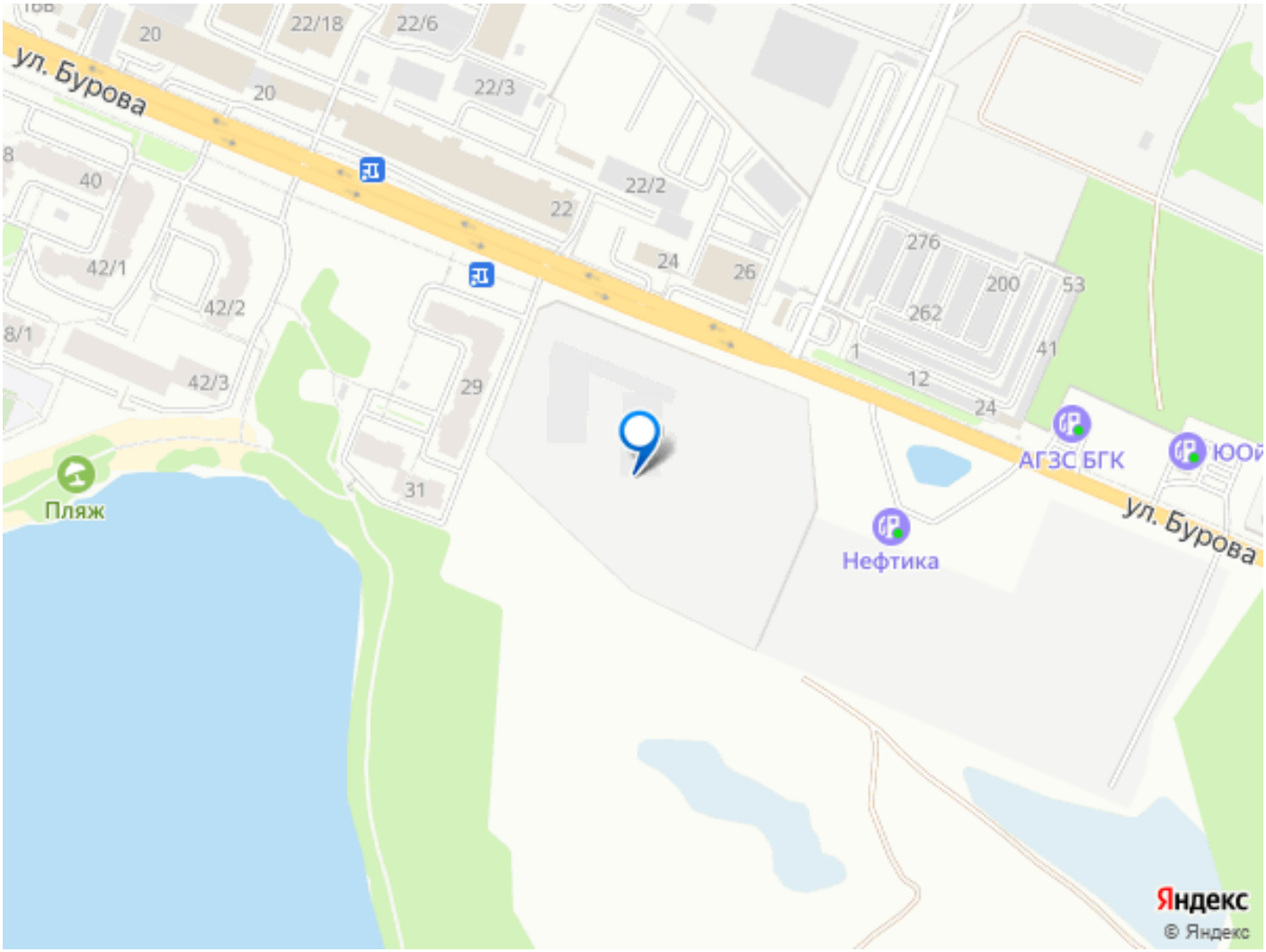
move.ru




Огромный наземный паркинг на 1700 м/м
Всего 2000 квартир. Более 7000 человек будет проживать в аквараёоне.


15 территорий отдыха и спорта

АКВАТОРИЯ
3 ЭТАЖ 1 ДОМА МИКРОРАЙОНА «АКВАТОРИЯ»
3.48
16.30
1
16.30
38.85
40.59
3.65
3.19
15.74
В
С
Ю
З
move.ru



Move.ru - вся недвижимость России