

Создано: 13.10.2025 в 11:59

Обновлено: 30.01.2026 в 10:22

<https://bryansk.move.ru/objects/9285690332>

Самолет Плюс, Самолет Плюс

**79103318544**

Брянская область, Брянск, улица  
Комарова, 53

**4 800 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Комарова, 53

Округ

[Брянск, Володарский район](#)

Улица

[улица Комарова](#)



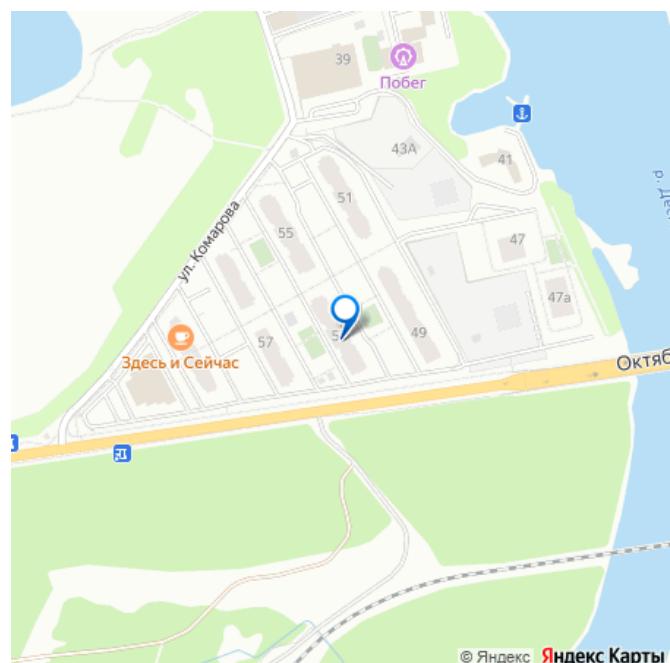
## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 120091069 Однокомнатная квартира с шикарным видом на природу и озера в Володарском районе. Находится в 10 минутах ходьбы от ж.д вокзала Брянск-Орловский. Остается вся мебель и техника: кухонный гарнитур, электроплита, холодильник, стиральная машина, стол/стулья, шкаф в коридоре, шкаф в комнате, два дивана, кондиционер. Сторона солнечная, окна выходят во двор, имеют вид на природную зону с озерами. Коммунальные услуги выходят около 2500-3500руб. в месяц из-за того, что в доме крышная котельная.

Квартира достаточно теплая, светлая и просторная. По документам 40.8 метра + 5 метров лоджия. О доме и инфраструктуре: 1. Дом монолитно-кирпичный, год постройки 2016 2.Два лифта: грузовой и пассажирский. 3.Во дворе три хорошие детские площадки 4.Рядом с ЖК Речной - магазины, бассейн, автобусные остановки, стоматология, парки, озёра, ж/д вокзал, а до Кургана на машине

всего 10 минут. 5.Рядом находится центральный пляж и река Десна. Условия сделки: 1.Один взрослый собственник 2.Нет долгов по коммуналке 3.Вся сумма в договоре. 4.Нет обременений, не использовался материнский капитал 5.Быстрый выход на сделку. Помощь в одобрении и оформлении ипотеки. Звони организуем просмотр в удобное для Вас время! Уже завтра Вы сможете стать обладателем данной недвижимости!



