

Создано: 22.07.2025 в 11:09

Обновлено: 28.01.2026 в 23:23

**Брянская область, Брянск,  
Белобережская улица, 26**

**4 645 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Белобережская улица, 26

Округ

[Брянск, Фокинский район](#)

Улица

[улица Белобережская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

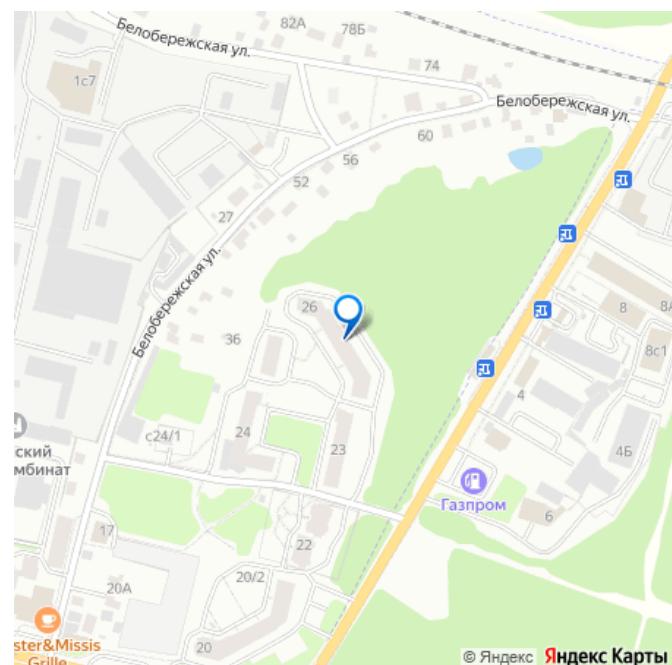
Тип санузла

<https://bryansk.move.ru/objects/9283367424>

**Кристина Олеговна Кулаго, Этажи  
Брянск**

**79158008204**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Однокомнатная квартира в кирпичном доме 2015 года постройки расположена в районе Мясокомбината, вдали от шумных магистралей, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом отличается высоким качеством строительства — толстые стены сохраняют тепло зимой и прохладу летом, а чистые подъезды и малое количество квартир на этаже (всего четыре) создают комфортную среду для проживания.

Просторный двор с благоустройством — беседками, лавочками и современной детской площадкой — делает территорию удобной для отдыха и прогулок с детьми. На этаже предусмотрено дополнительное место для хранения велосипедов или колясок.

Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности круглосуточные магазины «Пятерочка», «Магнит» и «Атлас», а также другие торговые точки. В одной остановке от дома находится поликлиника с широким спектром медицинских специалистов, а через дорогу — самый большой детский сад в городе. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Квартира отличается продуманной планировкой: за

счет небольшой перепланировки увеличена жилая площадь, а также организована удобная гардеробная. Пространство разделено на совмещенную гостиную с кухней и изолированную спальню с будуаром, что создает комфортные условия для жизни. В прихожей уложен дубовый паркет, установлены качественные межкомнатные двери. При продаже остается большая часть мебели и техники, что позволяет заселиться сразу после покупки. На балконе утеплен пол. Объект подойдет как для комфортного проживания, так и для выгодного вложения средств Код пользователя: 183877 Номер в базе: 9119477

