

Создано: 29.04.2025 в 16:56

Обновлено: 15.01.2026 в 18:36

<https://bryansk.move.ru/objects/9284932454>

Собственник

**79107438014**

**Брянская область, Брянск, Авиационная  
улица, 17к1**

**4 550 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Авиационная улица, 17к1

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Авиационная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

## Детали объекта

Тип сделки

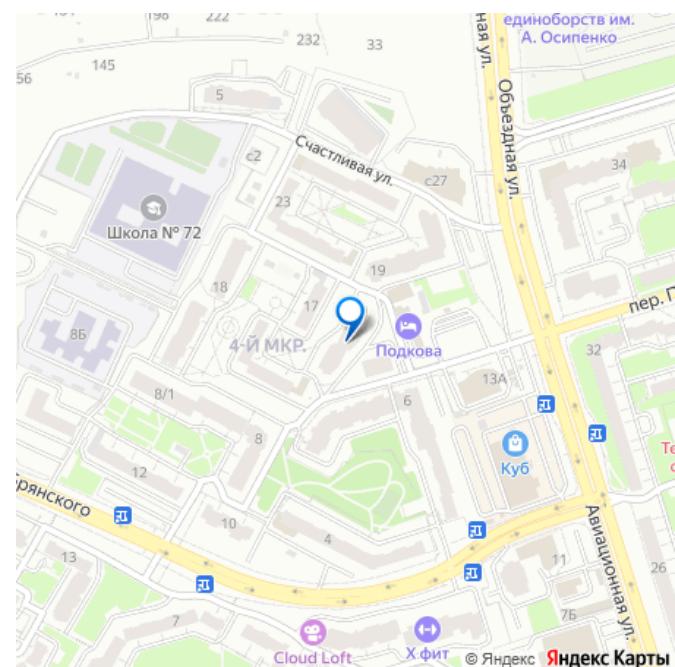
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная однокомнатная квартира площадью 42,6 квадратных метров (без остеклённой лоджии) на шестом этаже четырнадцатиэтажного монолитно-кирпичного дома, расположенного по адресу: город Брянск, 4-й микрорайон, улица Авиационная, дом 17к1. Дом был построен в 2011 году и окружён развитой инфраструктурой: новый Детский Сад «Лёвушка» и новая школа 72, в шаговой доступности Дворец единоборств, фитнес-центр ENERGY FITNESS и торговый центр ТРЦ «Аэропарк», что делает его идеальным местом для комфортной жизни. Квартира имеет одну комнату и совмещённый санузел. Из окон открывается прекрасный вид на улицу, а также имеется лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. В квартире нет газа, электроплиты, что является большим плюсом в области безопасности, уюта и комфорта. Ремонт в квартире ещё предстоит сделать, поэтому у вас есть возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Для семей с детьми во дворе

оборудована детская площадка, где малыши смогут безопасно играть и веселиться. Также во дворе предусмотрена парковка для вашего автомобиля. Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона. Рядом расположены салоны красоты «Мона Лиза» и «Сакура», ногтевая студия «Rashidovna nails», супермаркет «Калита» и аптека «Сердце Брянска». Всё это создаёт дополнительные удобства для жителей данного района. Это отличный вариант как для молодых специалистов, так и для небольших семей, ценящих комфорт и качество жизни!

