

Атмосфера, Атмосфера

79968991658

🕒 Создано: 29.01.2025 в 21:03

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 21:21

6 126 332 ₺

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.7 м²

Площадь кухни

20.8 м²

Общая площадь

43.48 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

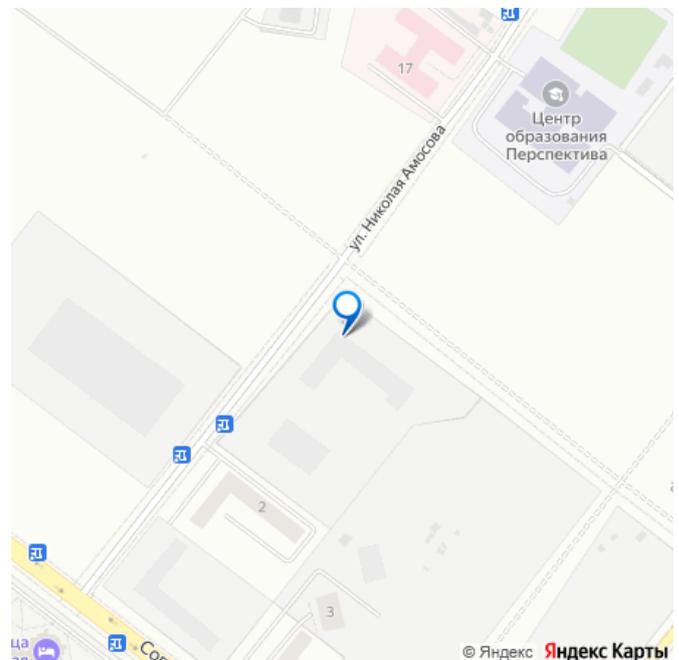
да

Год сдачи

для заметок



 move.ru



Описание

ЖК «Архитектор», 3 дом — дом, где продумано всё до деталей Советский район, пересечение Войстроченко и Амосова. Сдача — 1 квартал 2027 года Почему «Архитектор» — это больше, чем просто жильё? 1.

Современный кирпичный дом комфорт-класса с дополнительным наружным утеплением фасада и стильной отделкой композитными панелями и декоративной штукатуркой. 2. Дом переменной этажности (915 этажей) с индивидуальной крышной котельной — это тепло, автономия и экономия на коммунальных круглый год. 3. Квартиры с комфортом продуманным до мелочей: — Высокие потолки 2,73 м — Увеличенные окна (высота от пола всего 50 см) — Энергосберегающие стеклопакеты с усиленной шумоизоляцией — Панорамное остекление лоджий с тонировкой — Предчистовая отделка — стены выровнены, сделана стяжка, электрика, гидроизоляция и разведено отопление — Стальные радиаторы — Корзины для кондиционеров и детские замки на окнах — Надёжная входная дверь с замком 3 класса защиты — Противопожарные датчики

Комфорт начинается с первого шага: — Авторский дизайн холлов с высокими потолками — Удобная навигация — Вход на уровне земли — удобно для всех — Колясочная с индивидуальным доступом

Закрытая территория с видеонаблюдением и продуманным двором для жизни: — Просторная детская площадка 900 м² с игровым эко-оборудованием и безопасным

покрытием — Зеленая зона отдыха с шезлонгами и беседками — Зона для интенсивных тренировок под навесом, место для игр в настольный теннис — Вело-беговая дорожка почти 500 м — 4 уровня озеленения и освещения — Зарядка для электромобилей

Локация — в сердце нового центра Советского района Всё рядом — магазины, аптеки, кафе, детские центры, фитнес, бассейн, ТЦ «Аэропарк», Медси. В 510 минутах пешком: — Школа 71 (второй корпус) — Школа иностранных языков — Детские сады: Гармония, Тюльпанчик, Росинка — Поликлиника — Остановки транспорта В 2027 году сдаётся новая школа напротив, а также начнется строительство нового детского сада рядом. Перспективы района только растут.

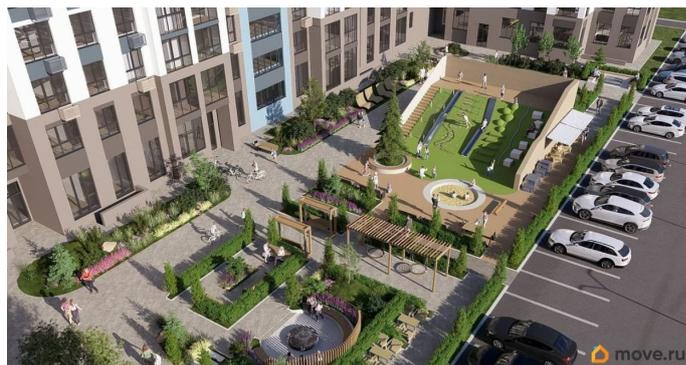
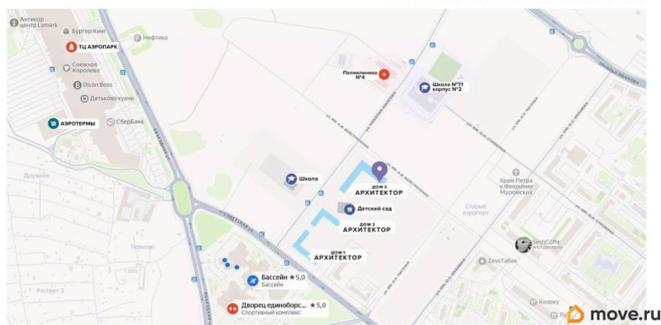
Варианты оплаты: - Льготная ипотека от 6% - Рассрочка 0% до 1,5 лет. - Наличные - Материнский капитал - Все виды сертификатов: жилищный, «чернобыльский», материнский, военный, для детей-сирот, социальные выплаты, в том числе для граждан, потерявших жильё в результате ЧС. Получить одобрение по ипотеке можно у нас, дополнительно офисы банков посещать не требуется! Звоните, с удовольствием проконсультируем по вопросам недвижимости и ипотеки! Адрес офиса продаж: ул. Войстроченко, 3 Будни с 9:00 до 18:00 Сб - с 10:00 до 15:00



move.ru



ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА

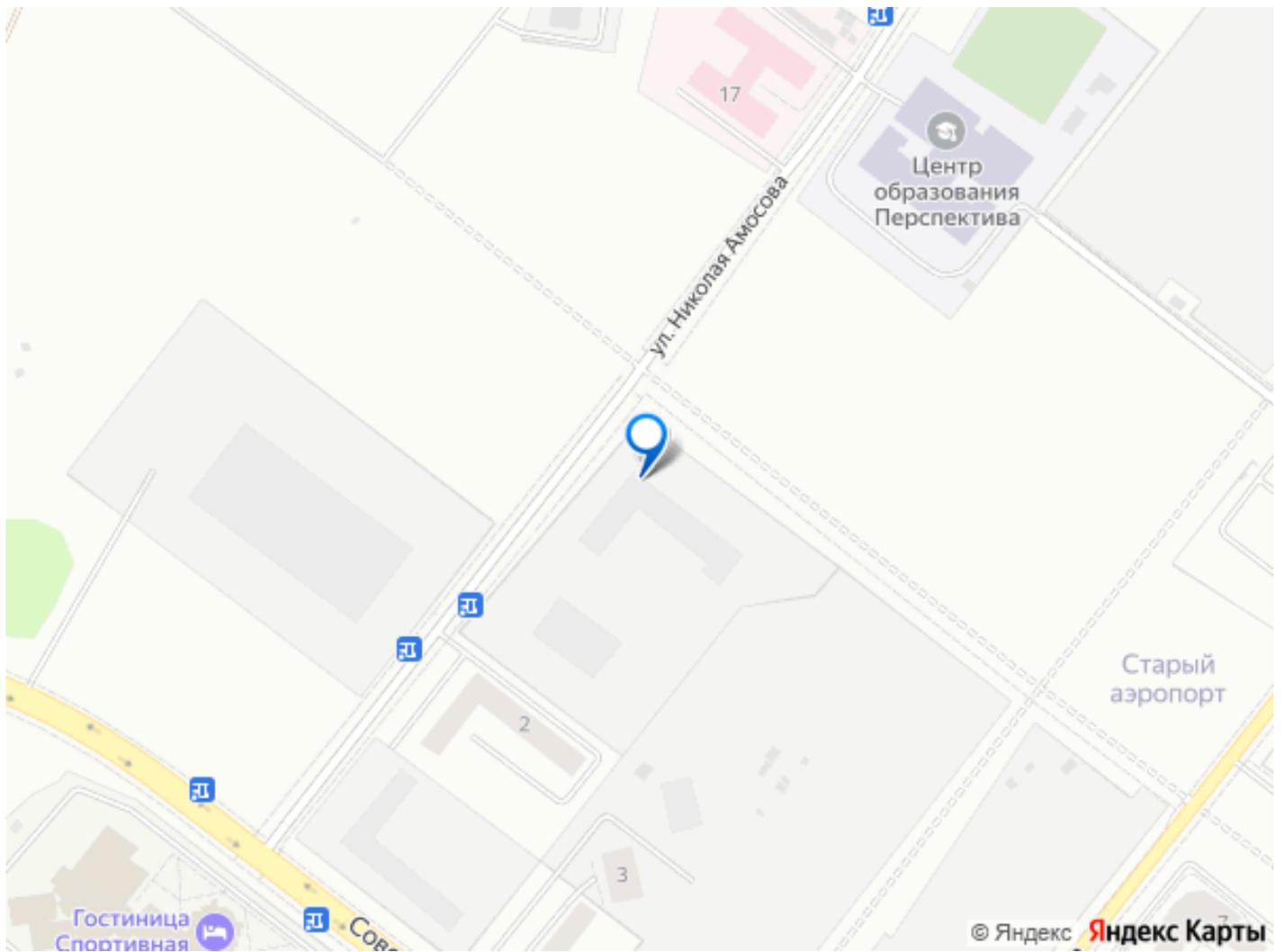


ПЛАН-СХЕМА ТЕРРИТОРИИ

Для комфортного проживания на закрытой территории предусмотрено:

- ▮ Вход в подъезд на уровне земли
- ▮ Отделка холлов выполнена по индивидуальному дизайн-проекту
- ▮ Высокоскоростной лифт
- ▮ Колясочная и места хранения для велосипедов под кодовым замком





Move.ru - вся недвижимость России