

**Андрей, Риелтор**

**89251234567**

🕒 Создано: 03.04.2026 в 00:05

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 00:05

**Брянская область, Брянск, ул. Бурова,  
стр. 2**

**4 468 801 ₽**

Брянская область, Брянск, ул. Бурова, стр. 2

Улица

[улица Бурова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

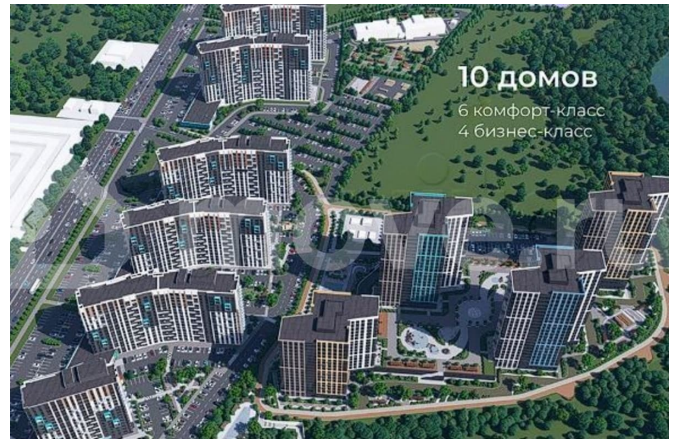
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок

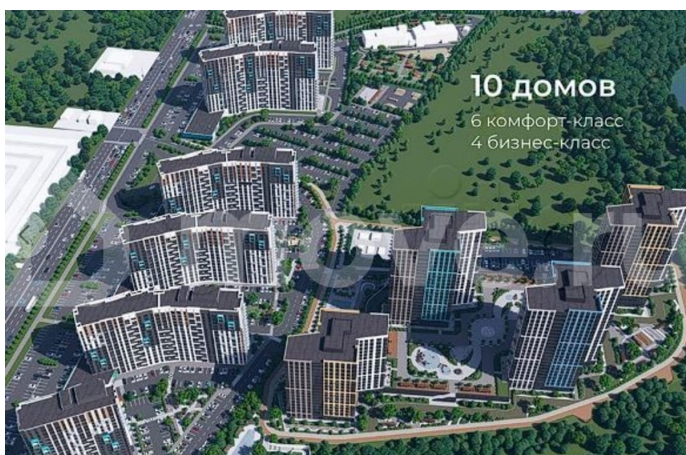


### Описание

БЕЗ КОМИССИИ 0% И ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ПЛАТЕЖЕЙ ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ 6% Работаю со всеми застройщиками в городе без комиссий.

Заведение ипотеки бесплатно ЖК

«Акватория» — это жилой квартал,  
созданный по принципу «Город 15 минут»:  
всё необходимое находится рядом — в пешей  
доступности или в пределах короткой  
поездки. О доме: Сдача — в IV кв. 2026 16  
этажей Крышная котельная Высота потолков  
до 3 метров Увеличенные окна высотой 50 см  
от пола Панорамные лоджии и балконы  
Здание построено из цельного монолита в  
стиле модернизма. В декорировании фасадов  
использованы алюмокомпозитные панели,  
цветной кирпич, оригинальные формы из  
металлоконструкций. Динамичный внешний  
облик поддержан внутренним оформлением  
— отделка общих зон выполнена по  
индивидуальному дизайнерскому проекту.  
Потолки 2-14 этаж — 2,7 метра Потолки 15-16  
этаж — 3 метра Лоджии и витражное  
остекление Детский сад и школа, магазины и  
кафе, медицина, транспорт— все рядом. До  
вокзала или поликлиники — не больше  
четверти часа. Фитнес с бассейном — прямо  
на территории квартала. Рядом — река и  
прогулочные зоны, где можно отдохнуть всей  
семьёй. БОЛЬШОЙ ВЫБОР ПЛАНИРОВОК И  
ЭТАЖЕЙ Любая форма оплаты: наличные,  
ипотека, сертификаты Цена и наличие  
квартир актуальны на момент публикации  
объявления! Показ квартир в удобное для Вас  
время по предварительной договоренно





### Преимущества

#### 08/ Жилой комплекс в центре Брянска

Микрорайон «Аватория», расположенный в уникальной рекреационной зоне, находится в самой гуще городских событий. Всего 10 минут на автомобиле, и вы окажетесь в парке культуры и отдыха «Майский». Здесь можно разнообразить семейный досуг и приятно провести время в выходные дни.

Купив квартиру в микрорайоне «Аватория», все главные городские локации оказываются у вас под рукой. Микрорайон выходит на улицу Бурова, откуда оборудован удобный съезд на Ульянова. Гипермаркет «Дикси» всего в 210 м, кроме того, в ближайшем окружении находится магазин «Петерочка», «Манит», «ВкусВилл».



8 / 9



### Преимущества

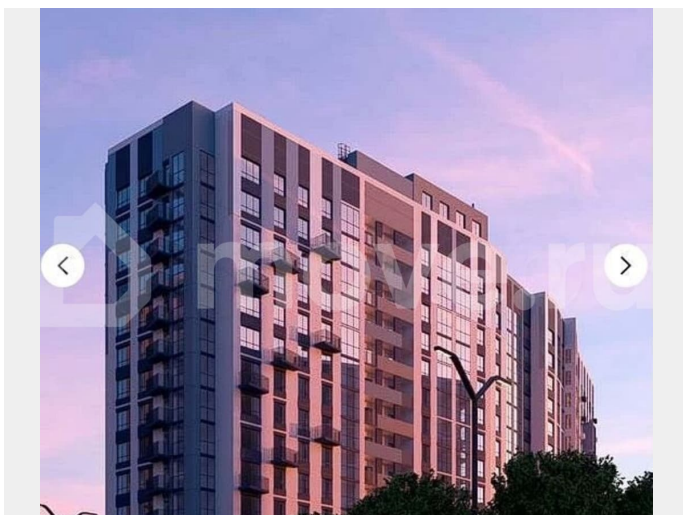
#### 01/ На берегу Десны

Расположение в зелёной прибрежной зоне создаёт особую уютную атмосферу. Река, как жемчужина ландшафта, стала одной из достопримечательностей микрорайона «Аватория». Вдоль русла оборудована роскошная набережная, где можно прогуляться и полюбоваться видами.

О жизни рядом с водой мечтают собственники частных домов, а у покупателей жилья в микрорайоне «Аватория» появилась такая возможность. На территории комплекса можно отдыхать на свежем воздухе, заниматься спортом, наслаждаться тишиной и пением птиц.



1 / 9





Move.ru - вся недвижимость России