

Создано: 06.06.2025 в 16:32

Обновлено: 28.01.2026 в 13:28

4 200 000 ₽

Округ

Брянск, Володарский район

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

44.41 м²

Этаж

3/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

<https://bryansk.move.ru/objects/9280841638>

Николай Александрович Медведев,

Этажи Брянск

79103310467

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира расположена в современном жилом комплексе на берегу реки, с собственной благоустроенной набережной. Это одна из немногих оставшихся в продаже квартир с удачной планировкой — просторные комнаты, функциональная кухня-гостиная и продуманные зоны хранения. Большие панорамные окна обеспечивают обилие естественного света и открывают вид на реку или зеленые дворы. Дом относится ко второй очереди застройки, где применены улучшенные планировочные решения. Жилой комплекс отличается продуманной территорией: прогулочные аллеи, зоны отдыха с современным ландшафтным дизайном, спортивные и детские площадки. Внутреннее пространство организовано как единый парк, что создает комфортную среду для жизни в любое время года. Территория закрыта, безопасность обеспечивается круглосуточной охраной и системой видеонаблюдения. Дом оснащен автономной крышной котельной, что гарантирует стабильное отопление и горячее водоснабжение вне зависимости от городских сетей. Инфраструктура района хорошо развита: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркеты, кафе и аптеки. В нескольких минутах езды — крупные

торговые центры, школы и детские сады.

Рядом расположена развязка,

обеспечивающая быстрый выезд в центр

города и на основные магистрали. Квартира

продается в отличном состоянии, с

качественной чистовой отделкой. Возможны

варианты как для переезда сразу после

покупки, так и для дальнейшей

индивидуальной доработки под свои

предпочтения. Это редкое предложение в

одном из самых перспективных жилых

комплексов города — сочетание удачного

расположения, продуманно Код

пользователя: 700010 Номер в базе: 8489010





