

Создано: 12.02.2026 в 00:05

Обновлено: 12.02.2026 в 00:05

<https://bryansk.move.ru/objects/9289585198>

менеджер, Риелтор

**89251234567**

**Брянская область, Брянск, ул. Степная,**

**26**

**5 578 470 ₽**

Брянская область, Брянск, ул. Степная, 26

Улица

[улица Степная](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

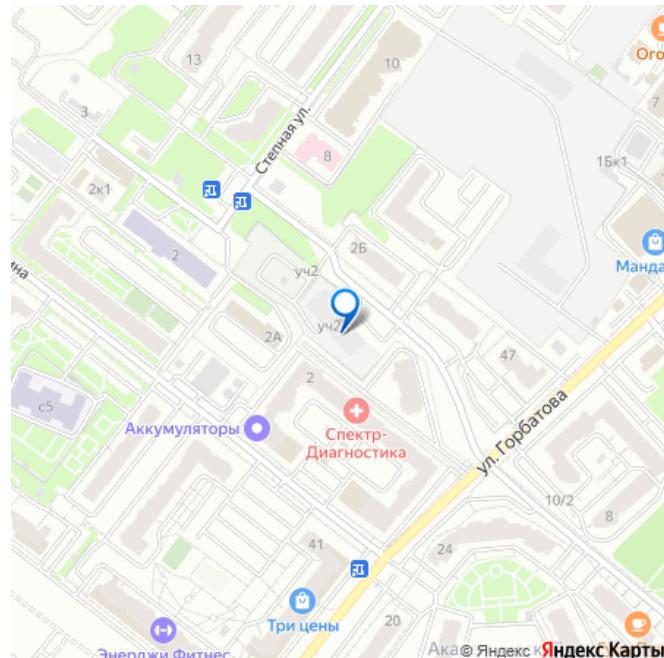
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

0% КОМИССИЙ!!! БЕЗ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ РАСХОДОВ!!! Квартира подходит под льготную семейную ипотеку 6% годовых!!! БЕСПЛАТНАЯ ПОДАЧА ЗАЯВОК НА ИПОТЕКУ во

все банки города!!! ПОЛНОЕ  
СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ, БЕСПЛАТНОЕ  
КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ ПО ВСЕМ ВОПРОСАМ,  
связанным с продажей и покупкой  
квартиры!!! ?Продается 1-комнатная  
квартира отличной современной SMART-  
планировки в строящемся КИРПИЧНОМ доме  
бизнес-класса в жилом комплексе «Ютория».  
ДОМ СДАН!!! Звоните, расскажу подробно  
про все актуальные ставки, про  
субсидирование и о всех имеющихся в  
наличии планировках. ? ВЫБОР ЭТАЖЕЙ и  
ПЛАНИРОВОК. ? Квартира с кухней-гостиной  
и отдельной спальней, с/у совмещен, в  
коридоре ниша для шкафа-купе, в комнате  
ниша под отдельную гардеробную,  
качественная предчистовая строительная  
отделка, окна ПВХ премиум сегмента,  
 входная металлическая дверь, штукатурка  
стен и стяжка пола по маякам, разводка  
электрики по евроСТАНДАРТУ,  
биметаллические радиаторы, счетчики на  
воду. Твой дом в центре — это удобно! ЖК  
«Ютория» — это 16-этажный кирпичный дом  
комфорт-класса в центре города Брянска по  
ул. Степная. Комплекс строится на  
территории старого аэропорта, недалеко от  
юридического факультета БГУ. Это один из  
самых быстроразвивающихся,  
комфортабельных районов с перспективной  
комплексной застройкой. В шаговой  
доступности все необходимое: детские сады,  
новая школа 71, лицей им. А.С. Пушкина,  
ВУЗы, медицинские центры, аптеки,  
супермаркеты, салоны красоты, фитнес-  
клубы, бассейны. В ста метрах от дома  
расположена остановка общественного  
транспорта с маршрутами: троллейбус №14,  
автобус №150, маршрутное такси №35. ? Мы  
создаем комфортную, дружелюбную среду,  
основываясь на потребностях жителей.

«Ютория» — то место, где каждый день можно начинать с улыбки. Выпить чашечку бодрящего кофе в кофейне на первом этаже. Отвести детей в сад или школу недалеко от дома или прогуляться по уютному благоустроенному двору. Опыт работы более 10 лет; Серебряный партнер Сбербанка; ведущий партнер Банка ВТБ. Выбор квартир во всех новостройках города БЕЗ КОМИССИЙ!!! Услуги покупателю БЕСПЛАТНО!!! Работаем со всеми застройщиками.

