

Создано: 14.02.2026 в 00:08

Обновлено: 14.02.2026 в 00:08

<https://bryansk.move.ru/objects/9289824694>

менеджер, Риелтор

89251234567

Брянская область, Брянск, ул. Степная,

26

5 645 160 ₽

Брянская область, Брянск, ул. Степная, 26

Улица

[улица Степная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

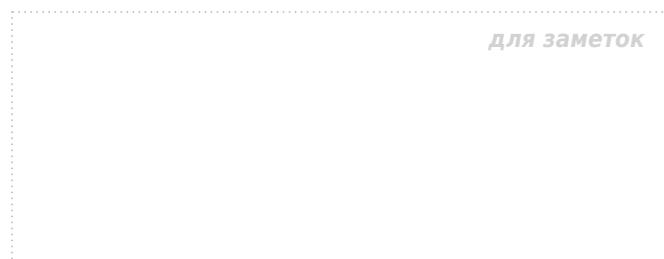
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

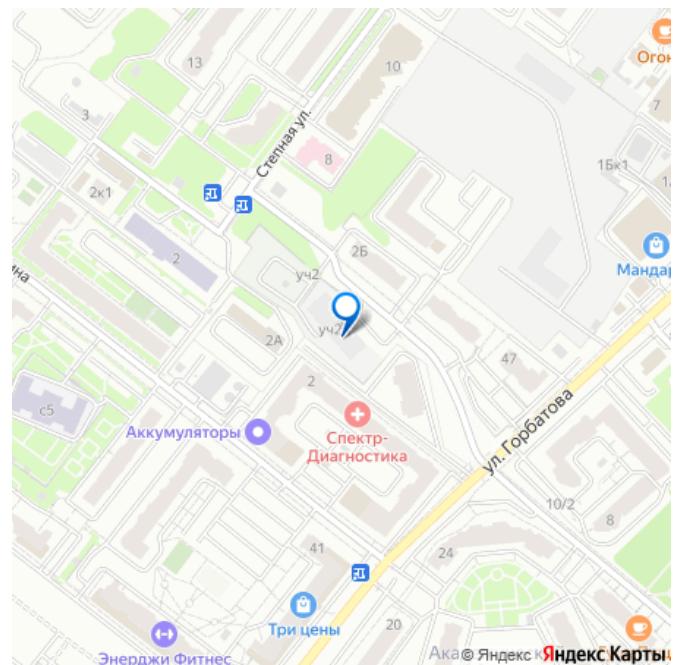
0% КОМИССИЙ!!! БЕЗ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ РАСХОДОВ!!! Квартира подходит под льготную семейную ипотеку 6% годовых!!! БЕСПЛАТНАЯ ПОДАЧА ЗАЯВОК НА ИПОТЕКУ во

все банки города!!! ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ, БЕСПЛАТНОЕ КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ ПО ВСЕМ ВОПРОСАМ, связанным с продажей и покупкой квартир!!! ?Продается 1-комнатная квартира современной SMART-планировки с большой кухней-гостиной и отдельной спальней в строящемся КИРПИЧНОМ доме бизнес-класса в жилом комплексе «Ютория». ДОМ сдается в 4 квартале 2025 года.

Звоните, расскажу подробно про все актуальные ставки, про субсидирование и о всех имеющихся в наличии планировках. ?

ВЫБОР ЭТАЖЕЙ и ПЛАНИРОВОК. ? В квартире большая кухня-гостиная, отдельная спальня с собственной гардеробной, с/у совмещен, вместительная прихожая с нишой под шкаф, качественная предчистовая строительная отделка, окна ПВХ премиум сегмента, входная металлическая дверь, штукатурка стен и стяжка пола по маякам, разводка электрики по евростандарту,

биметаллические радиаторы, счетчики на воду. Твой дом в центре — это удобно! ЖК «Ютория» — это 16-этажный кирпичный дом комфорт-класса в центре города Брянска по ул. Степная. Комплекс строится на территории старого аэропорта, недалеко от юридического факультета БГУ. Это один из самых быстроразвивающихся, комфортабельных районов с перспективной комплексной застройкой. В шаговой доступности все необходимое: детские сады, новая школа 71, лицей им. А.С. Пушкина, ВУЗы, медицинские центры, аптеки, супермаркеты, салоны красоты, фитнес-клубы, бассейны. В ста метрах от дома расположена остановка общественного транспорта с маршрутами: троллейбус №14, автобус №150, маршрутное такси №35. ? Мы создаем комфортную, дружелюбную среду,



основываясь на потребностях жителей.
«Ютория» — то место, где каждый день
можно начинать с улыбки. Выпить чашечку
бодрящего кофе в кофейне на первом этаже.
Отвести детей в сад или школу недалеко от
дома или прогуляться по уютному
благоустроенному двору. Опыт работы более
10 лет; Серебряный партнер Сбербанка;
ведущий партнер Банка ВТБ. Выбор квартир
во всех новостройках города БЕЗ
КОМИССИЙ!!! Услуги покупателю
БЕСПЛАТНО!!! Работаем со всеми
застройщиками.

