

Создано: 09.04.2025 в 17:05

Обновлено: 19.12.2025 в 00:43

<https://bryansk.move.ru/objects/9276772443>

Агент

79191917227

4 951 800 ₽

Округ

[Брянск, Володарский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Площадь кухни

18.3 м²

Общая площадь

44.92 м²

Этаж

14/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

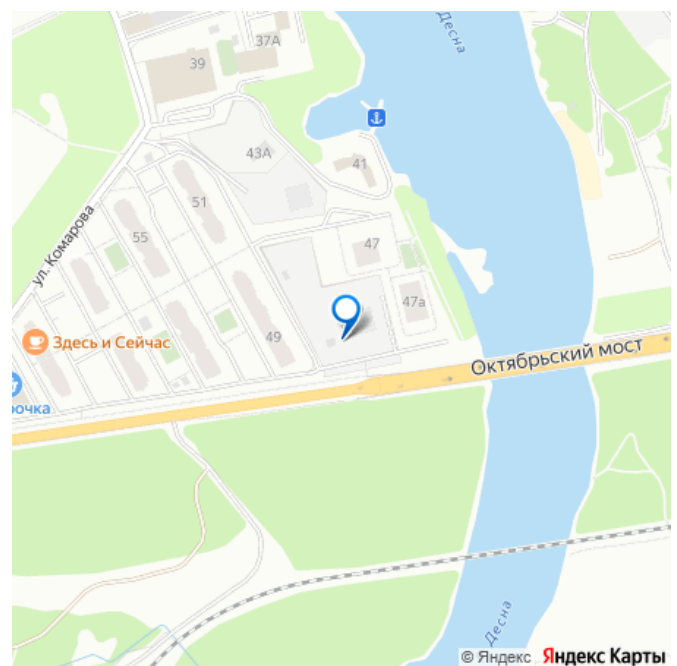
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

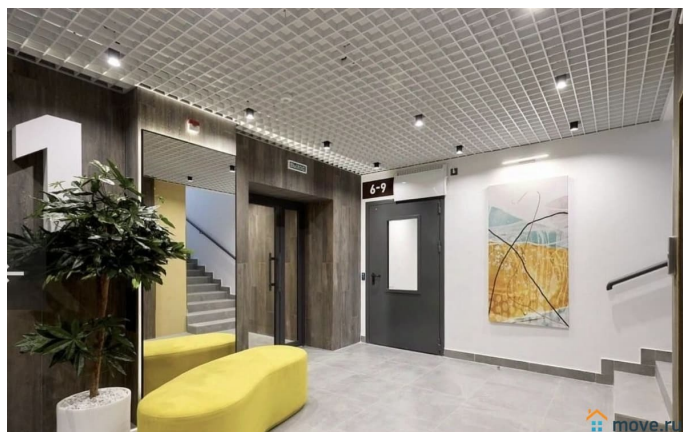
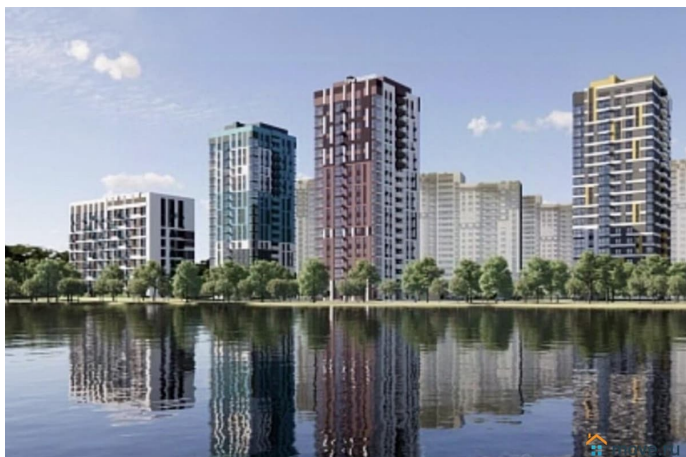
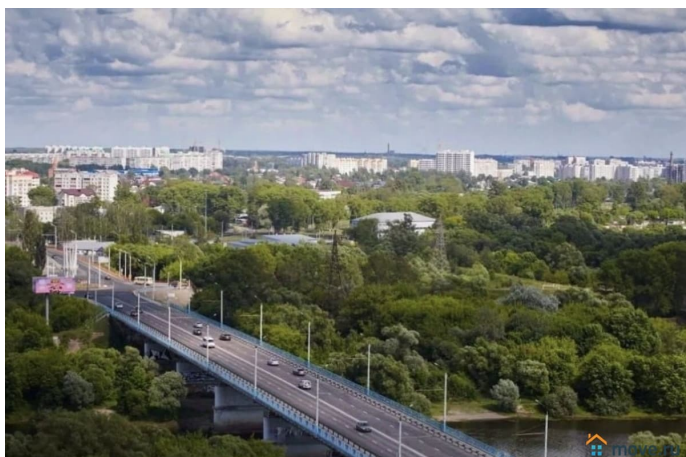
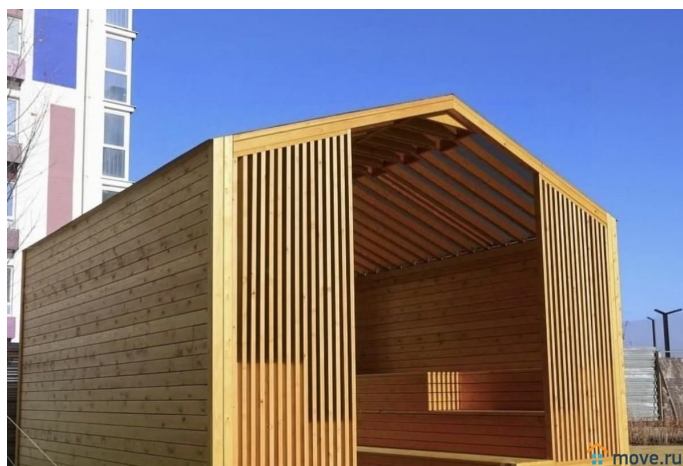
Описание

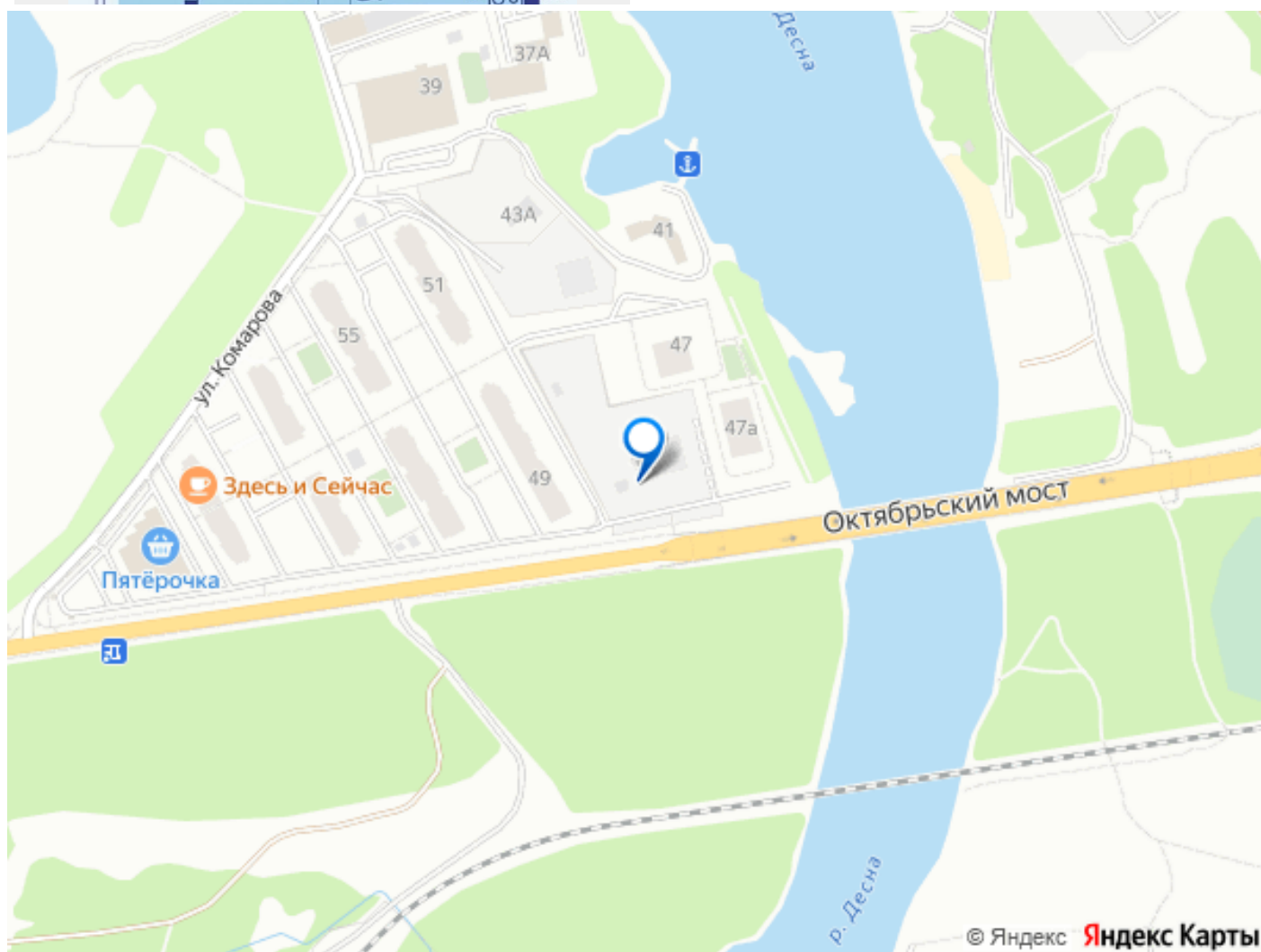
Ввод дома в эксплуатацию 4 квартал 2025г.
КОМИССИЯ ПРИ ОФОРМЛЕНИИ 0% Подъезд к комплексу будет оснащен собственной автомобильной дорогой(съезд в районе моста). На территории комплекса будет построен частный дет. садик, фитнес центр, магазины. Жилой комплекс Три башни и Дом у реки - это дома комфорт-класса, расположенные у самой воды на первой линии. Комплекс является главной архитектурной доминантой района, он удален от городской суеты и находится в непосредственной близости к природе. Забыть о шуме большого города и погрузиться в настроение уединенного релакса в окружении природы... Эта мечта любого жителя мегаполиса сбудется в ЖК Три башни. Во второй башне умные планировки, панорамные виды из окон на реку Десну и своя набережная. Каждая зона для отдыха создана по последним трендам в благоустройстве и ландшафтном дизайне. Дома расположены так, чтобы обеспечить большую часть квартир живописными видами на р. Десна. Первая береговая линия не предполагает дальнейшей застройки между жилым комплексом и рекой, поэтому можно не беспокоиться за панорамные виды из окон

квартир. Весь комплекс оснащен контурной подсветкой и накладными светильниками. Ночью изысканная подсветка эффектно выделяет весь комплекс на фоне окружения. На территории комплекса установлены автоматические ворота с дистанционным управлением и видеонаблюдением. В комплекс можно попасть с единым ключом доступа, который будет только у жильцов.

Преимущества: — Дом из кирпича - Теплые лоджии - Собственная благоустроенная набережная — Современная архитектура - Отделка холлов, разработанная по индивидуальному дизайн-проекту - Полноценная коммерческая инфраструктура комплекса - Огороженная территория - Авторская концепция благоустройства с учетом последних тенденций паркового дизайна - Расположение на берегу реки В шаговой доступности: остановка общественного транспорта, железнодорожный вокзал, магазины, медицинские кабинеты, салоны красоты, оздоровительные и спортивные заведения, центры дошкольного развития. В непосредственной близости от жилого комплекса расположены жизненно-важные объекты инфраструктуры: — Супермаркет - пекарня - зоомагазин — аптека - кофейня - семейная клиника - стоматология Компания Ягода позаботилась о комфорте своих клиентов. Квартиры имеют усовершенствованную планировку с высокими потолками (2,75 м), большими кухнями-гостиными, отапливаемыми лоджиями. На крыше — собственная котельная. На территории комплекса есть своя детская площадка с современным покрытием, отвечающим всем нормам безопасности. Из окон открывается вид на реку Десна. 3 Башни - комплекс закрытого

типа, что гарантирует дополнительную
безопасность





Move.ru - вся недвижимость России