

Создано: 24.10.2025 в 11:12

Обновлено: 11.11.2025 в 12:28

Брянская область, Брянск, улица
Крапивницкого, 39к3

5 360 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Крапивницкого, 39к3

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Крапивницкого](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

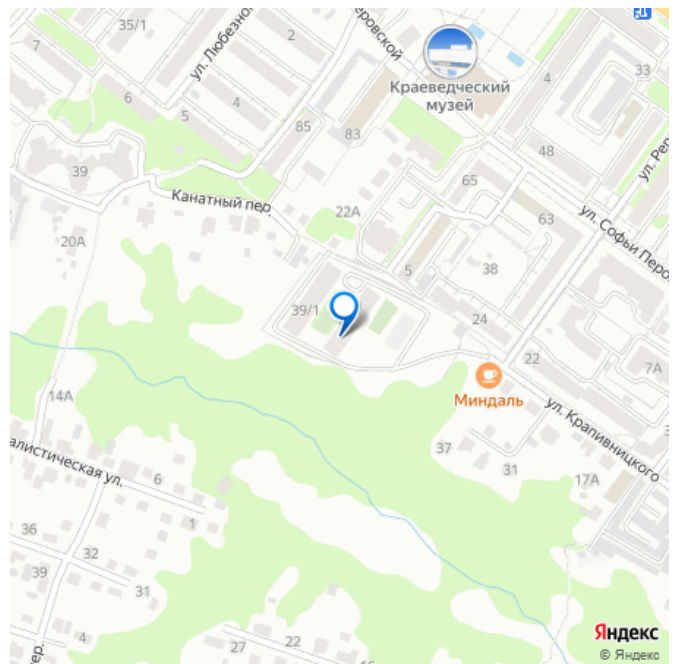
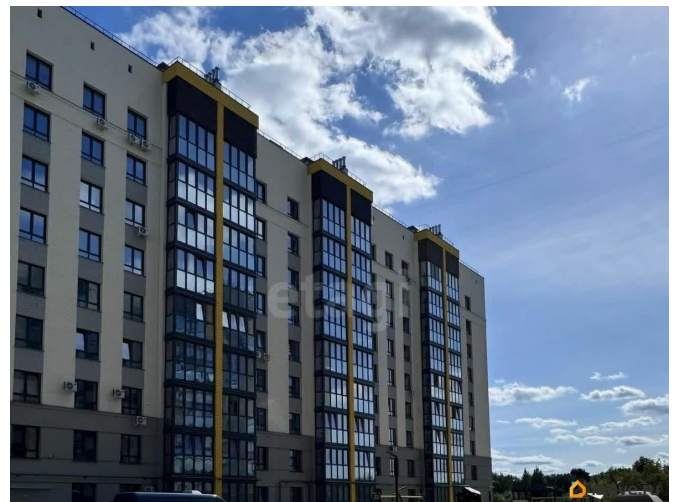
<https://bryansk.move.ru/objects/9286040116>

Лола Бегижановна Кузьмина, Этажи

Брянск

79191916687

для заметок



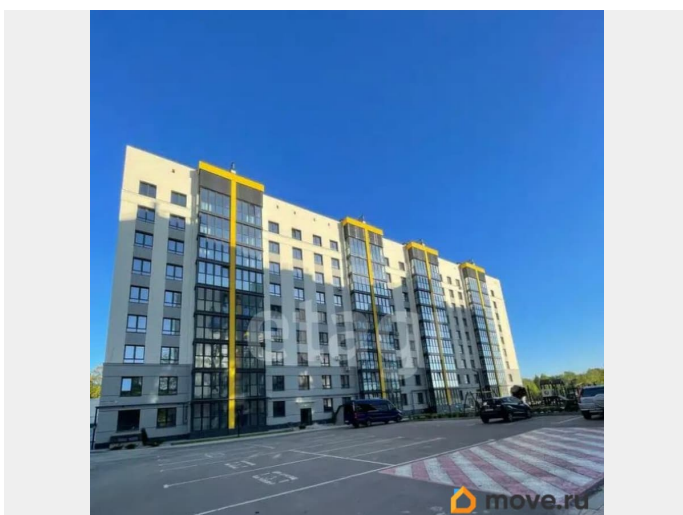
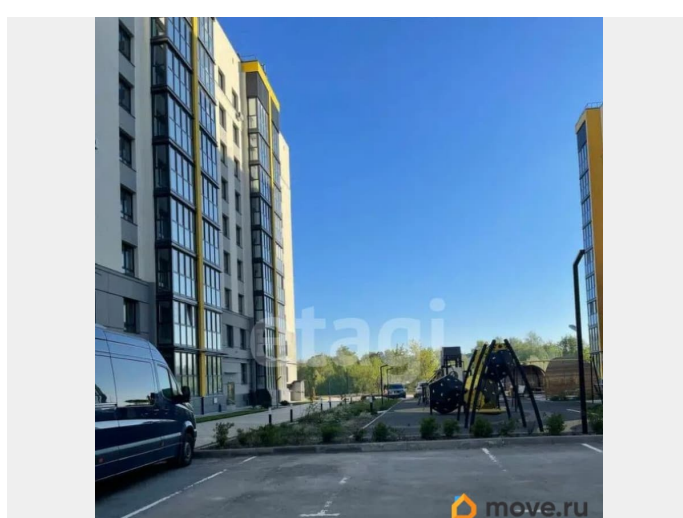
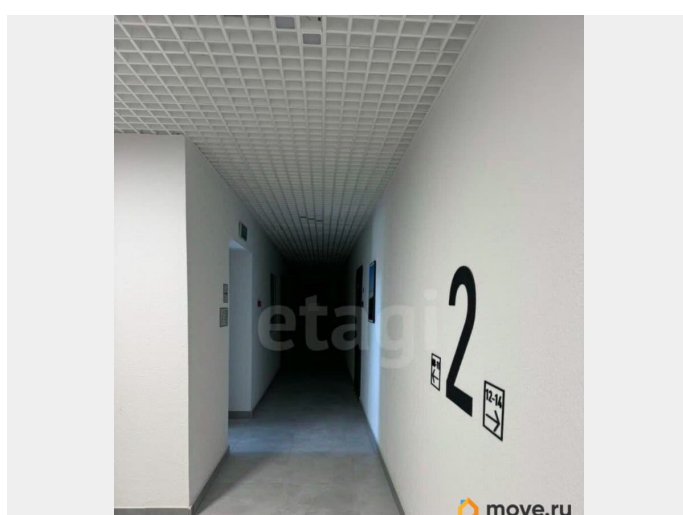
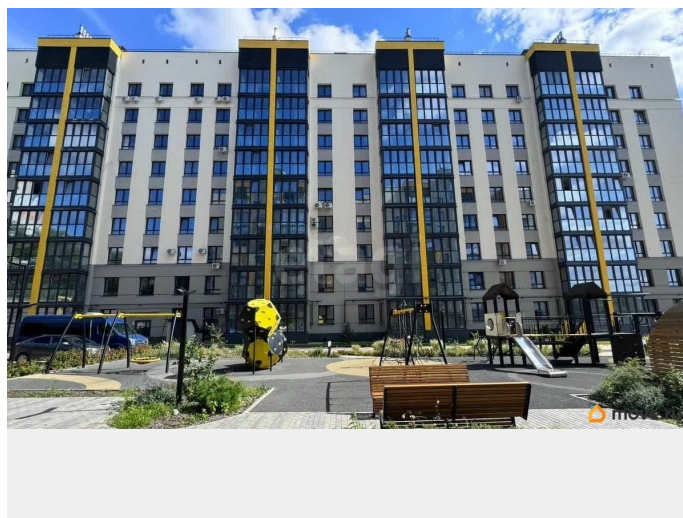
Продаётся уютная и светлая 1-комнатная квартира с большой кухней-гостиной в современном жилом комплексе «NEXT», расположенном в самом центре города. Дом кирпичный, бизнес-класса, с отличной тепло- и шумоизоляцией. Квартира с современной SMART-планировкой — продуманной до мелочей. Основные преимущества:

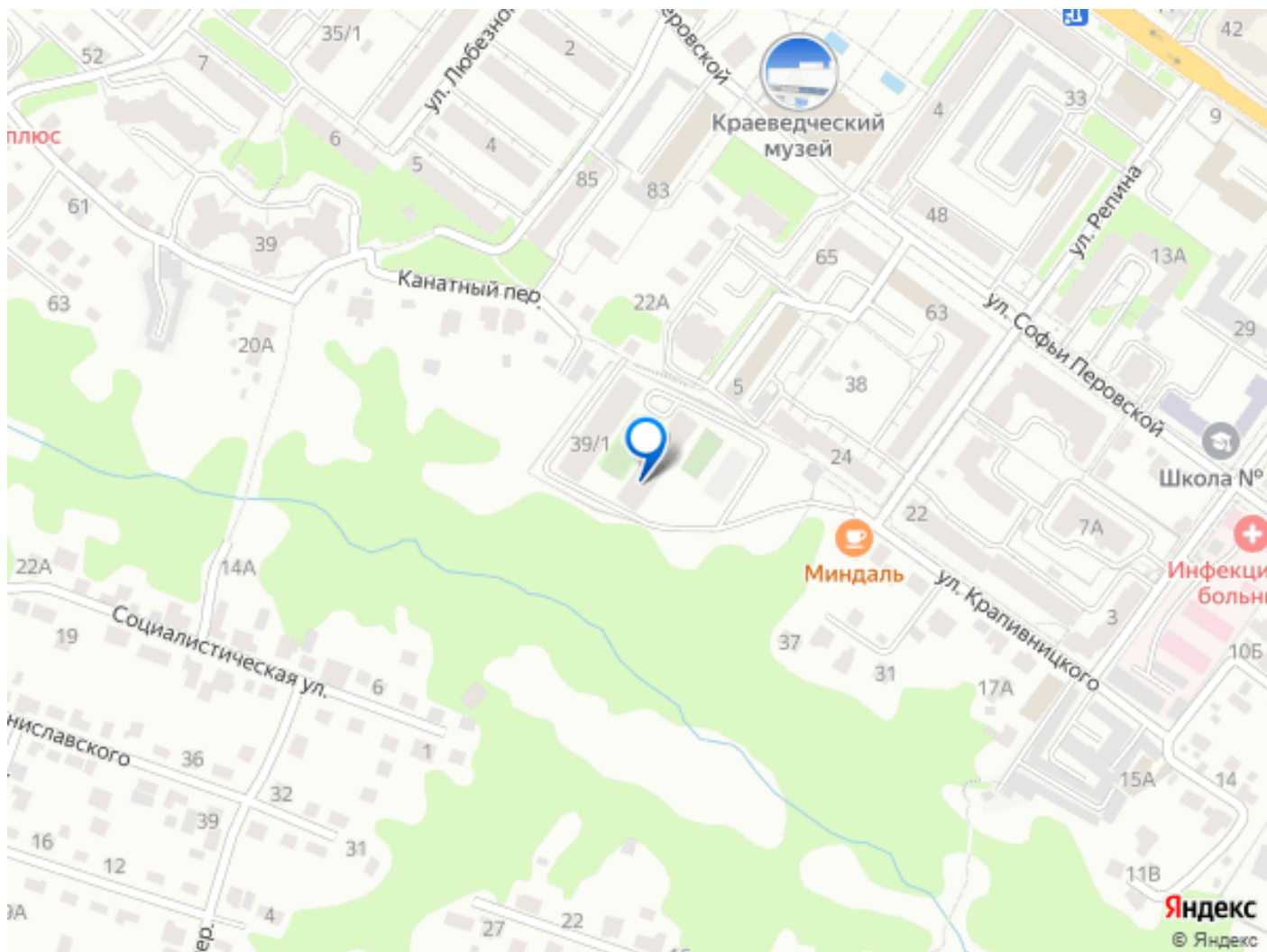
- Просторная кухня-гостиная + отдельная спальня
- Панорамное остекление и утеплённая лоджия с выходом из кухни
- Совмещённый санузел, вместительная прихожая с нишей под шкаф
- Индивидуальное отопление (котёл в квартире)
- Тёплые полы по всей площади
- Биметаллические радиаторы, установлены счётчики воды
- Качественная предчистовая отделка
- Стены оштукатурены по маякам
- Стяжка пола выполнена по уровню
- Разводка электрики по евростандарту
- Окна ПВХ премиум-класса
- Надёжная металлическая дверь

Расположение: Тихое и спокойное место в центре города с прекрасным видом на природу. Всё необходимое — в шаговой доступности:

- Остановки общественного транспорта
- Магазины (продукты, одежда)
- 2 школы: 3 и 9
- Детский сад «Золотой ключик»

Квартира подойдёт: Для комфортного проживания или как инвестиция под аренду — высокий спрос на данный район. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Код пользователя: 190949 Номер в базе: 10180084





Move.ru - вся недвижимость России