

Создано: 05.11.2025 в 17:10

Обновлено: 27.01.2026 в 13:10

<https://bryansk.move.ru/objects/9286339077>

**Татьяна Салобаева, Макромир**

**79803312865**

**Брянская область, Брянск, переулок  
Менжинского, 70**

**3 350 000 ₽**

Брянская область, Брянск, переулок Менжинского, 70

Округ

[Брянск, Фокинский район](#)

Улица

[улица Менжинского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

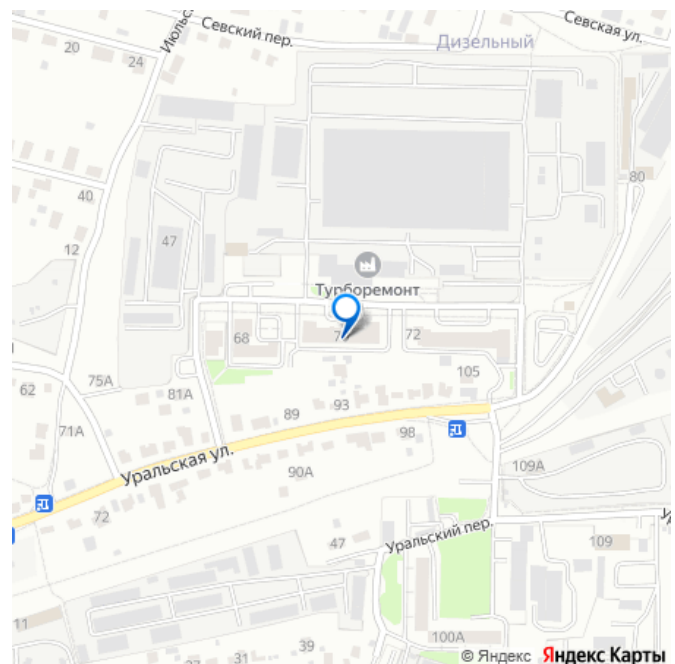
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

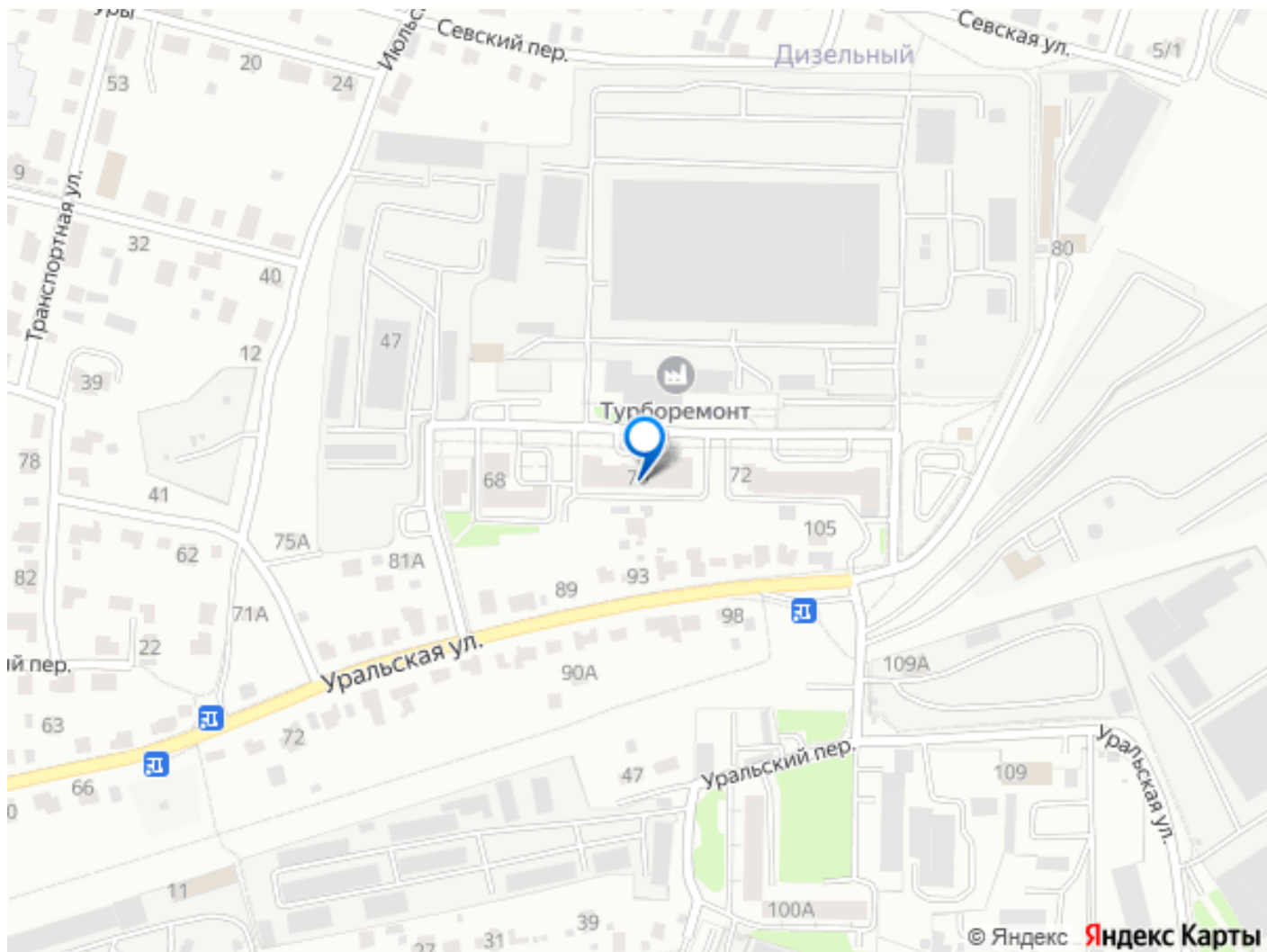
возможна ипотека

## Описание

Арт. 91210003 Продается большая  
однокомнатная квартира в Фокинском районе  
в кирпичном доме 2016 года постройки.  
Основные преимущества: -Автономное  
отопление: низкие коммунальные платежи и  
возможность включения по необходимости,  
независимо от отопительного сезона. -  
Отличная планировка: большая прихожая,  
комната 20 кв. м с двумя источниками света и  
просторная кухня-гостиная 13 кв.м - Полы  
теплые: на стяжке уложены линолеум и  
ламинат с утеплителем. - Застекленный  
балкон с выходом из комнаты. - Новая  
сантехника и душевая кабина, кухня и  
мебель остаются по договоренности.  
Инфраструктура: - Зеленая зона, рядом лес и  
озера, чистая артезианская вода. - Школа и  
детский сад в шаговой доступности, а также  
магазины и остановки общественного  
транспорта (маршрутное такси 34 и автобус  
2). Один взрослый собственник, быстрый  
выход на сделку. Звоните для оперативного  
показа!







Move.ru - вся недвижимость России