

Создано: 05.11.2025 в 17:10

Обновлено: 27.01.2026 в 13:10

<https://bryansk.move.ru/objects/9286339077>

Татьяна Салобаева, Макромир

**79803312865**



**Брянская область, Брянск, переулок  
Менжинского, 70**

**3 350 000 ₽**

Брянская область, Брянск, переулок Менжинского, 70

Округ

[Брянск, Фокинский район](#)

Улица

[улица Менжинского](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

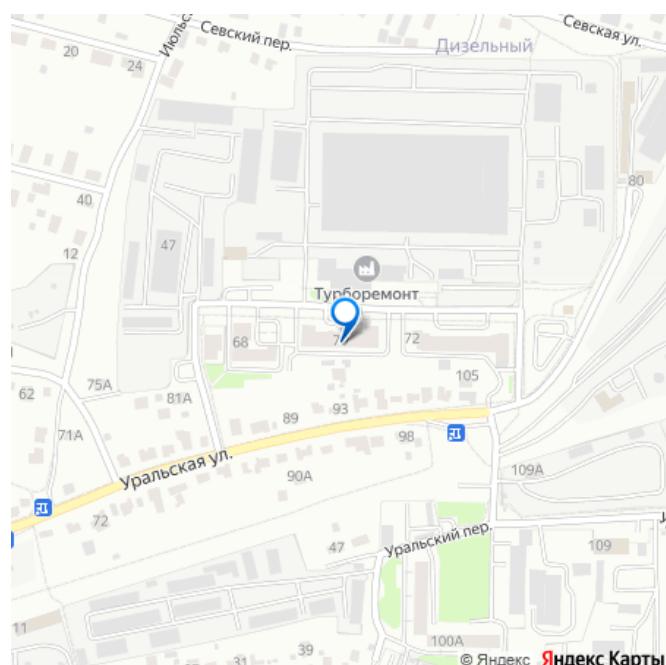
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

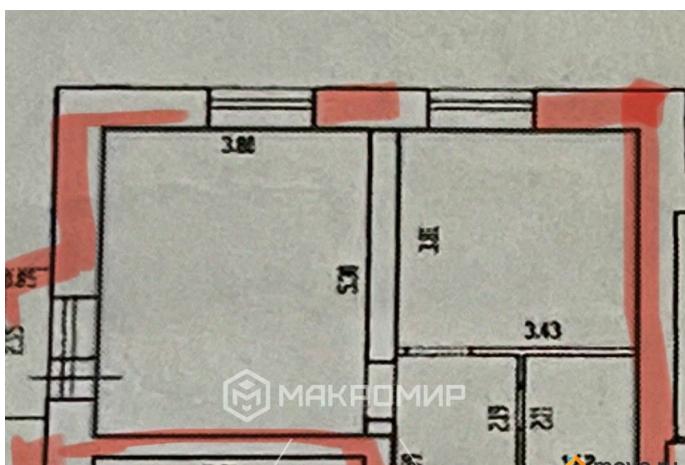
## **Описание**

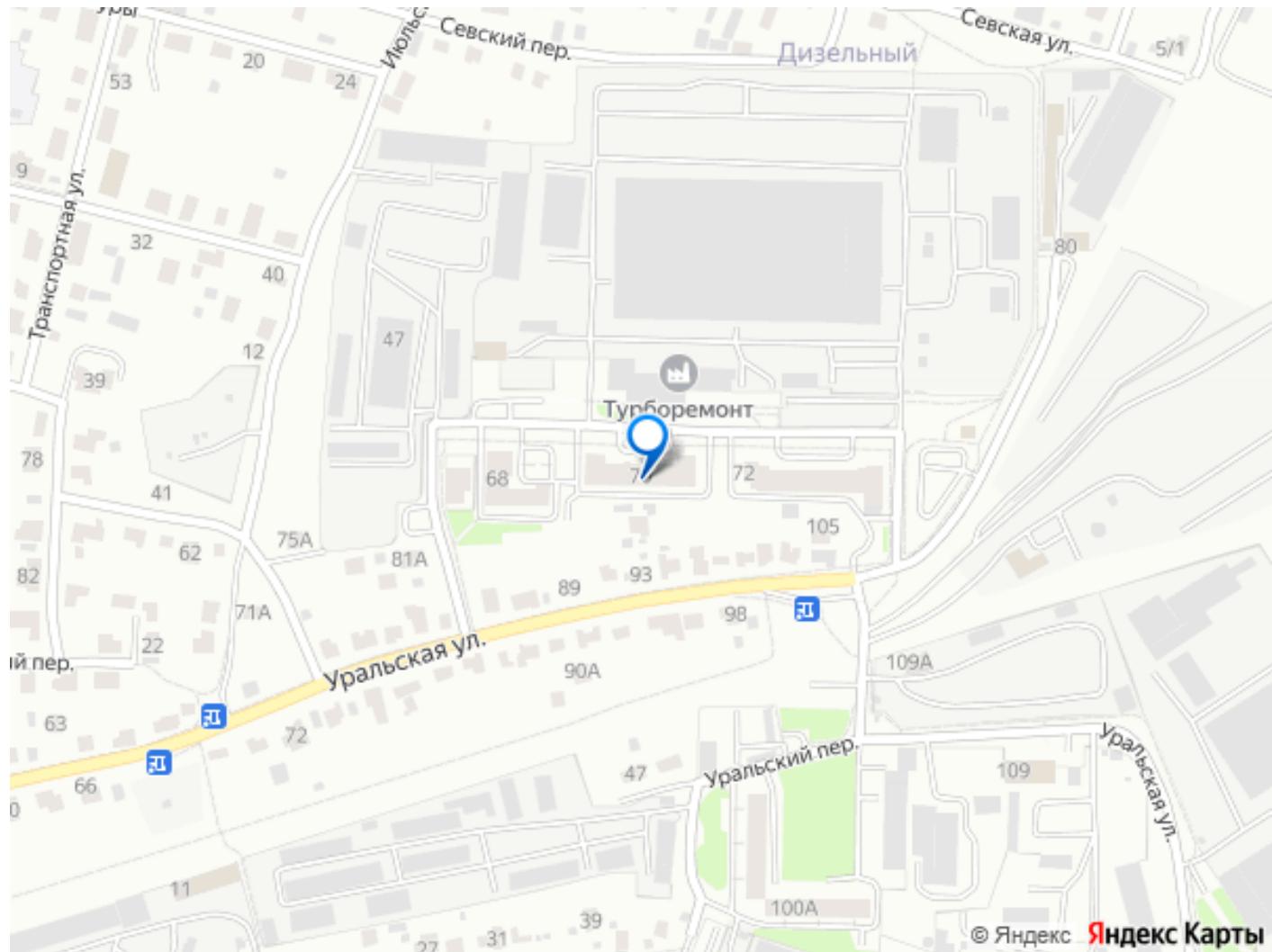
Арт. 91210003 Продается большая однокомнатная квартира в Фокинском районе в кирпичном доме 2016 года постройки.

Основные преимущества: -Автономное отопление: низкие коммунальные платежи и возможность включения по необходимости, независимо от отопительного сезона. -

Отличная планировка: большая прихожая, комната 20 кв. м с двумя источниками света и просторная кухня-гостиная 13 кв.м - Полы теплые: на стяжке уложены линолеум и ламинат с утеплителем. - Застекленный балкон с выходом из комнаты. - Новая сантехника и душевая кабина, кухня и мебель остаются по договоренности.

Инфраструктура: - Зеленая зона, рядом лес и озера, чистая артезианская вода. - Школа и детский сад в шаговой доступности, а также магазины и остановки общественного транспорта (маршрутное такси 34 и автобус 2). Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Звоните для оперативного показа!





Move.ru - вся недвижимость России