

Создано: 20.03.2025 в 19:38

Обновлено: 22.12.2025 в 19:07

**Брянская область, Брянск, улица Ильи
Иванова, Корпус 1**

5 733 750 ₽

Брянская область, Брянск, улица Ильи Иванова, Корпус 1

Округ

[Брянск](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Площадь кухни

16.2 м²

Общая площадь

45.87 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

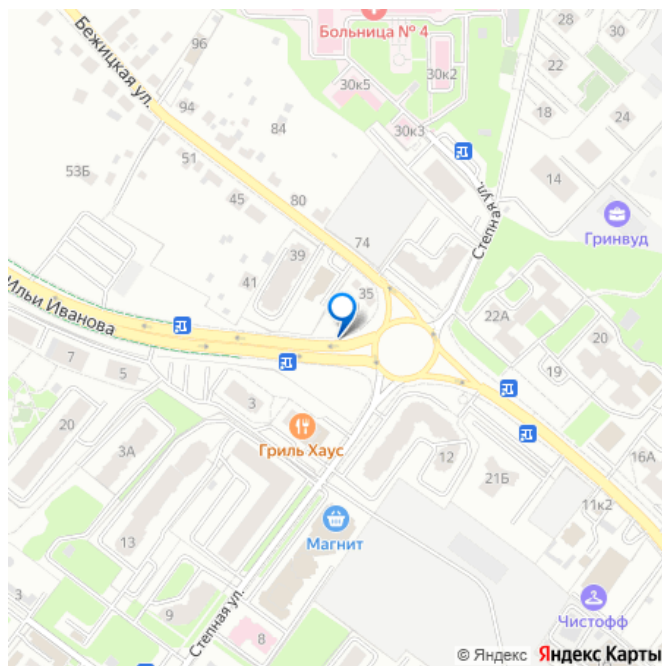
Квартира в новостройке

<https://bryansk.move.ru/objects/9275164314>

**Надежда Кузнецова, Надежда
Кузнецова**

79191917227

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

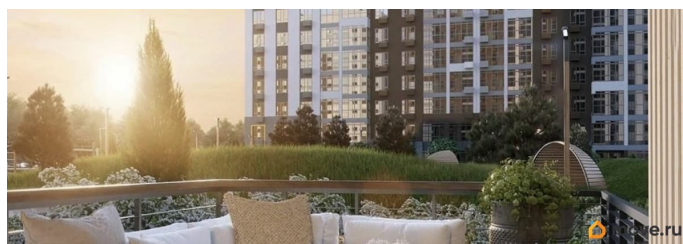
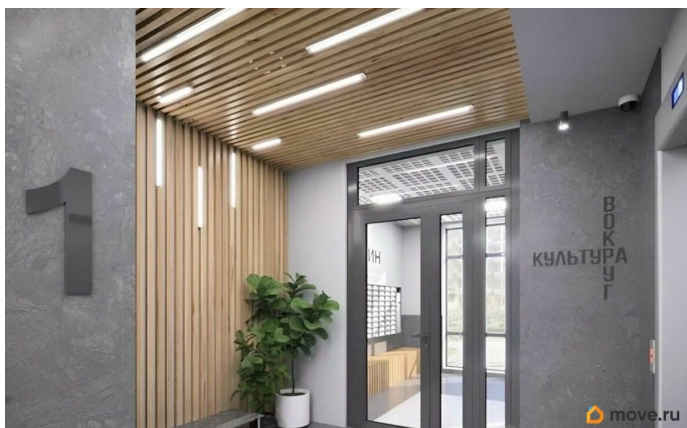
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СДАЧА ДОМА 2 КВАРТАЛ 2026г КВАРТИРА С
ПРЕДЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ КОМИССИЯ 0%
Поможем подобрать по вашему запросу.
Полное сопровождение сделки и помощи в
оформлении. Показ в любое для вас удобное
время по предварительной записи. Новый
жилой комплекс Особин расположен на
пересечении улиц Степной и Горбатова,
напротив БГУ. Развитая городская
инфраструктура, отличная транспортная
доступность, продуманное благоустройство
территории - лишь малая часть
отличительных черт проекта, позволяющих
считать его самодостаточным локальным
городским центром. ЖК Особин будет
состоять из четырёх 16-этажных домов
комфорт-класса. Особое внимание было
уделено зонированию территории. Поэтому в
ЖК Особин будут: * собственный
пешеходный бульвар * зарядные станции для
электромобилей * территория для выгула
собак * закрытая территория с
круглосуточным видеонаблюдением *
полностью безопасный двор без автомобилей
* воркаут-площадка * зона тихого отдыха *
детские площадки для разных возрастов *
разноуровневые ландшафтные решения с
искусственными холмами, мягкой
подсветкой, дорожками для прогулок,
беседками и скамейками * беговые и

велосипедные дорожки * авторское озеленение и благоустройство.



ОСО БИН
квартал новой культуры

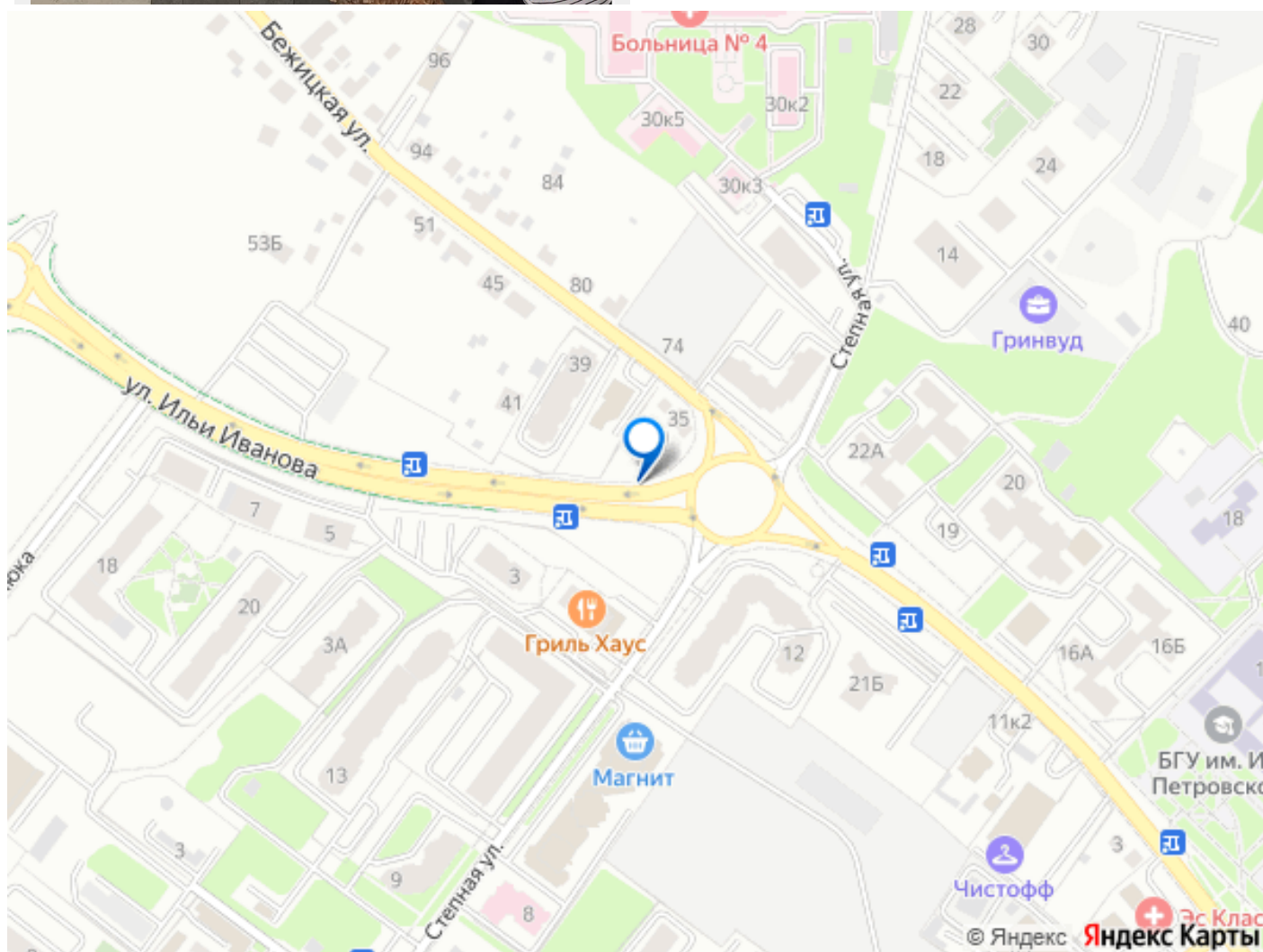
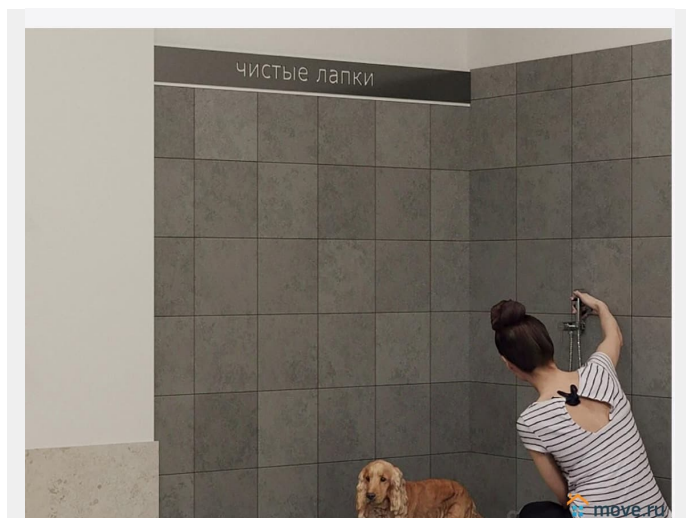
поз. 4 | под. 1

2-комнатная квартира

Жилая площадь | Общая площадь
24,31 м² | 45,87 м²

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России