

🕒 Создано: 09.04.2025 в 16:10

🔄 Обновлено: 18.12.2025 в 23:38

**5 473 000 ₺**

Округ

[Брянск, Володарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Площадь кухни

13.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.03 м<sup>2</sup>

Этаж

15/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

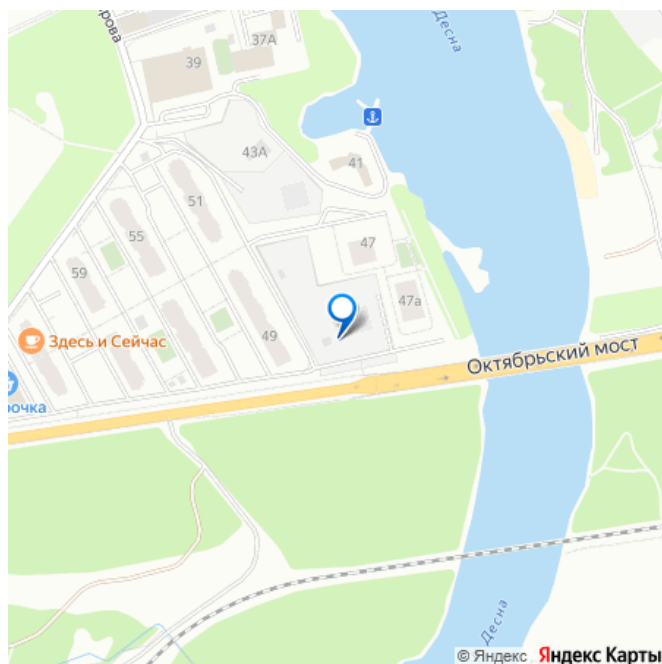
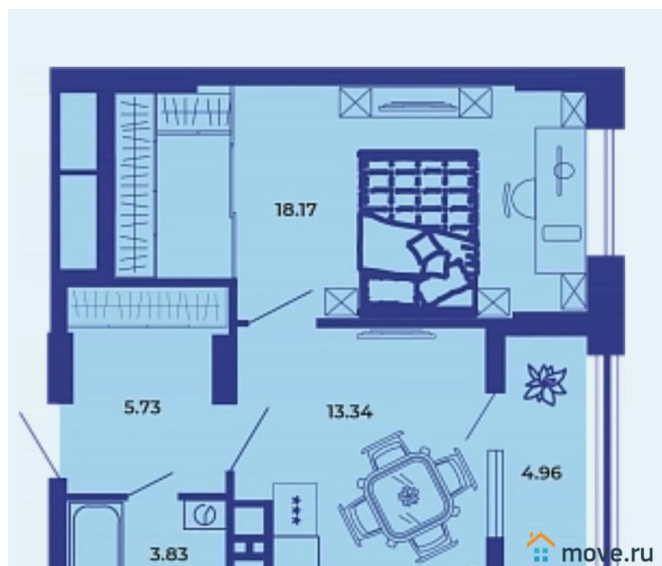
Ремонт

<https://bryansk.move.ru/objects/9276772450>

**Надежда Кузнецова, Надежда  
Кузнецова**

**79191917227**

для заметок



с отделкой

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

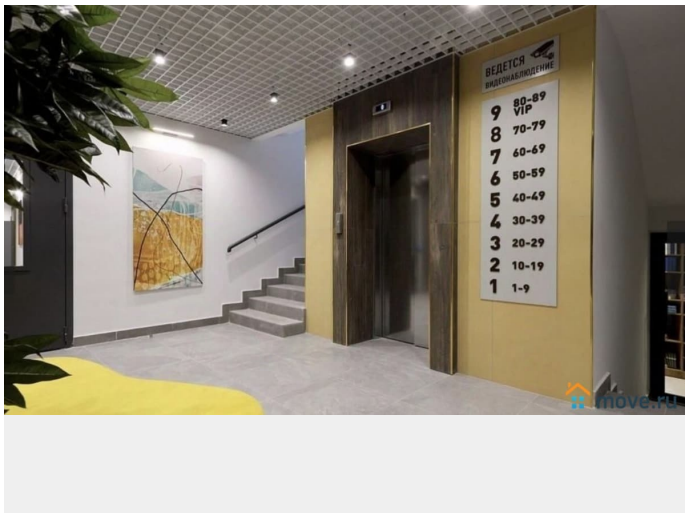
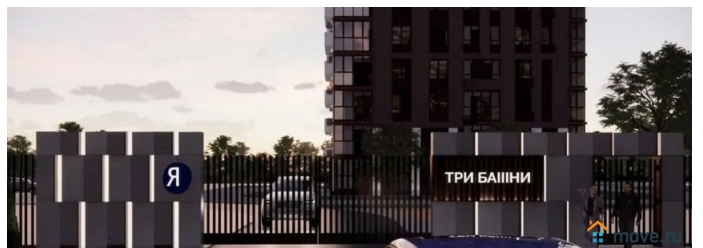
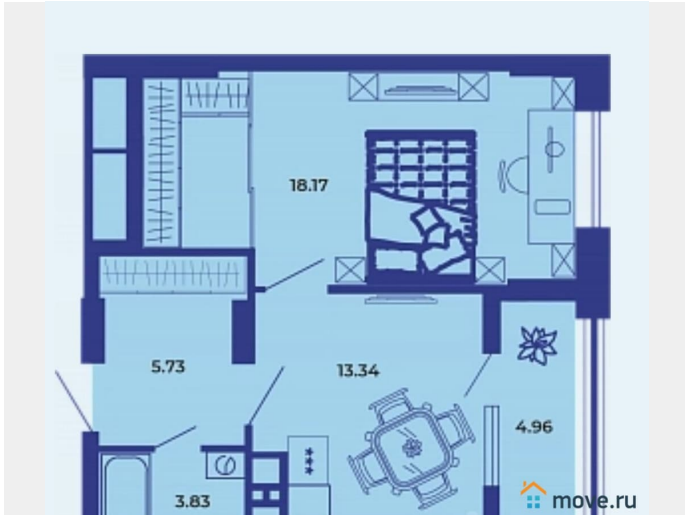
## Описание

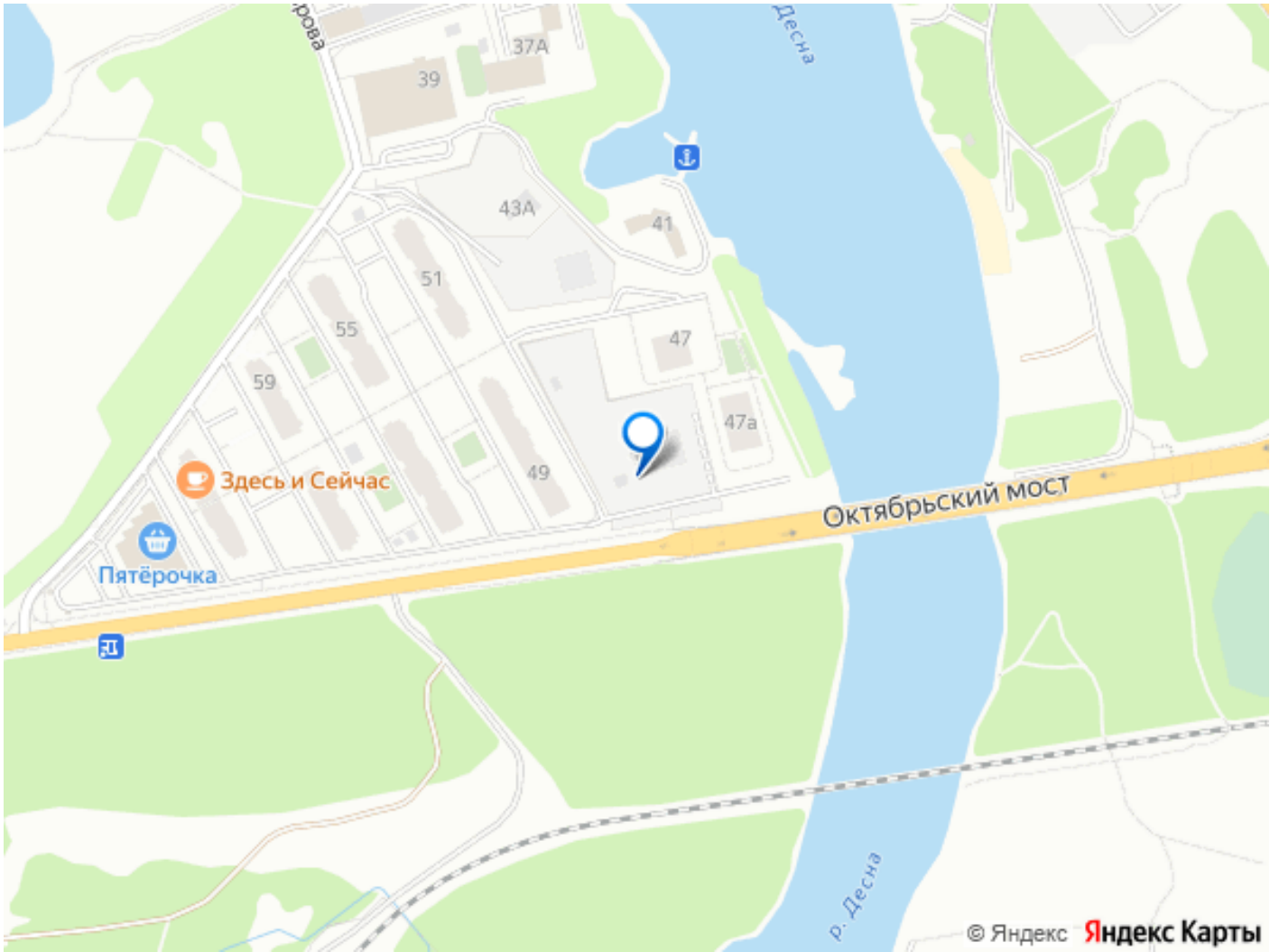
Ввод дома в эксплуатацию 4 квартал 2025г.  
КОМИССИЯ ПРИ ОФОРМЛЕНИИ 0% Подъезд к комплексу будет оснащен собственной автомобильной дорогой( съезд в районе моста). На территории комплекса будет построен частный дет. садик, фитнес центр, магазины. Жилой комплекс Три башни и Дом у реки - это дома комфорт-класса, расположенные у самой воды на первой линии. Комплекс является главной архитектурной доминантой района, он удален от городской суеты и находится в непосредственной близости к природе. Забыть о шуме большого города и погрузиться в настроение уединенного релакса в окружении природы... Эта мечта любого жителя мегаполиса сбудется в ЖК Три башни. Во второй башне умные планировки, панорамные виды из окон на реку Десну и своя набережная. Каждая зона для отдыха создана по последним трендам в благоустройстве и ландшафтном дизайне. Дома расположены так, чтобы обеспечить большую часть квартир живописными видами на р. Десна. Первая береговая линия не предполагает дальнейшей застройки между жилым комплексом и рекой, поэтому можно не беспокоиться за панорамные виды из окон

квартир. Весь комплекс оснащен контурной подсветкой и накладными светильниками. Ночью изысканная подсветка эффектно выделяет весь комплекс на фоне окружения. На территории комплекса установлены автоматические ворота с дистанционным управлением и видеонаблюдением. В комплекс можно попасть с единым ключом доступа, который будет только у жильцов.

Преимущества: — Дом из кирпича - Теплые лоджии - Собственная благоустроенная набережная — Современная архитектура - Отделка холлов, разработанная по индивидуальному дизайн-проекту - Полноценная коммерческая инфраструктура комплекса - Огороженная территория - Авторская концепция благоустройства с учетом последних тенденций паркового дизайна - Расположение на берегу реки В шаговой доступности: остановка общественного транспорта, железнодорожный вокзал, магазины, медицинские кабинеты, салоны красоты, оздоровительные и спортивные заведения, центры дошкольного развития. В непосредственной близости от жилого комплекса расположены жизненно-важные объекты инфраструктуры: — Супермаркет - пекарня - зоомагазин — аптека - кофейня - семейная клиника - стоматология Компания Ягода позаботилась о комфорте своих клиентов. Квартиры имеют усовершенствованную планировку с высокими потолками (2,75 м), большими кухнями-гостиными, отапливаемыми лоджиями. На крыше — собственная котельная. На территории комплекса есть своя детская площадка с современным покрытием, отвечающим всем нормам безопасности. Из окон открывается вид на реку Десна. 3 Башни - комплекс закрытого

типа, что гарантирует дополнительную безопасность





Move.ru - вся недвижимость России