

Создано: 20.03.2025 в 19:36

Обновлено: 22.12.2025 в 18:56

<https://bryansk.move.ru/objects/9275164354>

Агент

**79191917227**

**Брянская область, Брянск, улица Ильи Иванова, Корпус 1**

**5 903 250 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Ильи Иванова, Корпус 1

Округ

[Брянск, Советский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м



Площадь кухни

21.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

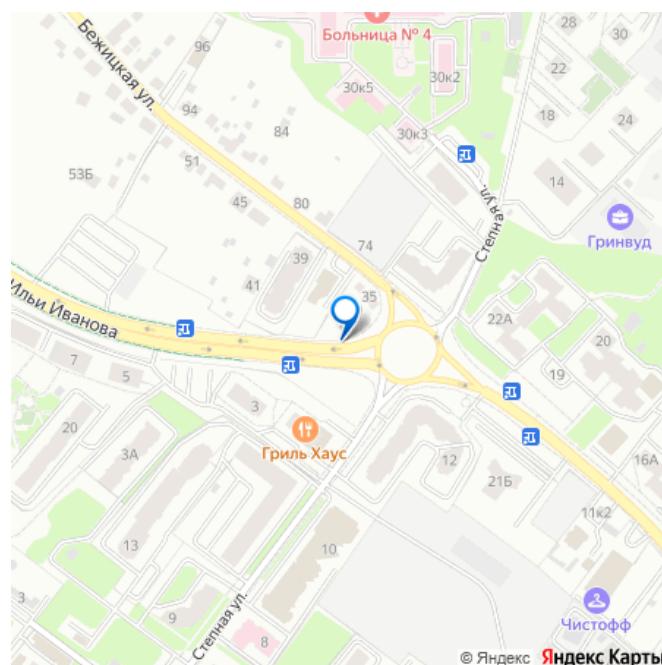
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

СДАЧА ДОМА 2 КВАРТАЛ 2026г КВАРТИРА С  
ПРЕДЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ КОМИССИЯ 0%

Поможем подобрать по вашему запросу.

Полное сопровождение сделки и помощи в оформлении. Показ в любое для вас удобное время по предварительной записи. Новый жилой комплекс Особин расположен на пересечении улиц Степной и Горбатова, напротив БГУ. Развитая городская инфраструктура, отличная транспортная доступность, продуманное благоустройство территории - лишь малая часть отличительных черт проекта, позволяющих считать его самодостаточным локальным городским центром. ЖК Особин будет состоять из четырёх 16-этажных домов комфорт-класса. Особое внимание было уделено зонированию территории. Поэтому в ЖК Особин будут: \* собственный пешеходный бульвар \* зарядные станции для электромобилей \* территория для выгула собак \* закрытая территория с круглосуточным видеонаблюдением \* полностью безопасный двор без автомобилей \* воркаут-площадка \* зона тихого отдыха \* детские площадки для разных возрастов \* разноуровневые ландшафтные решения с искусственными холмами, мягкой

подсветкой, дорожками для прогулок, беседками и скамейками \* беговые и велосипедные дорожки \* авторское озеленение и благоустройство.



# ОСО БИН

квартал новой  
культуры

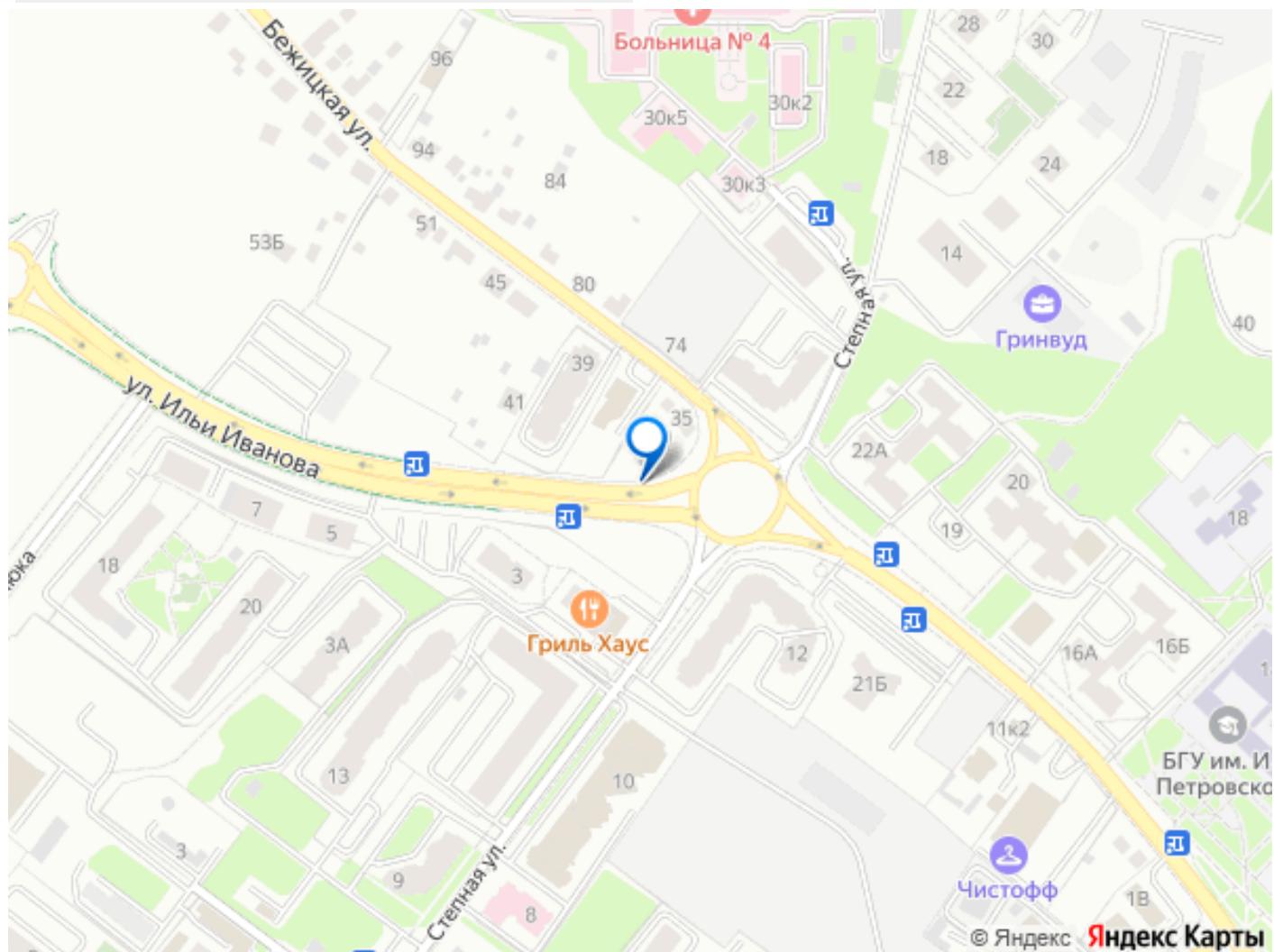
поз. 4 | под. 1

2-комнатная квартира

Жилая площадь | Общая площадь  
**28,87 м<sup>2</sup>** | **46,30 м<sup>2</sup>**



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России