

**Брянская область, Брянск, ул. Степная,  
стр. 4**

**6 389 000 ₺**

Брянская область, Брянск, ул. Степная, стр. 4

Улица

[улица Степная](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

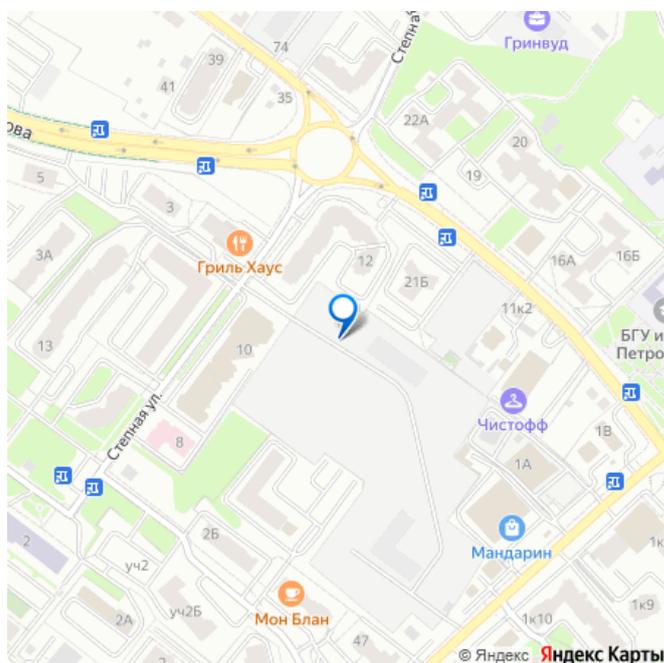
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

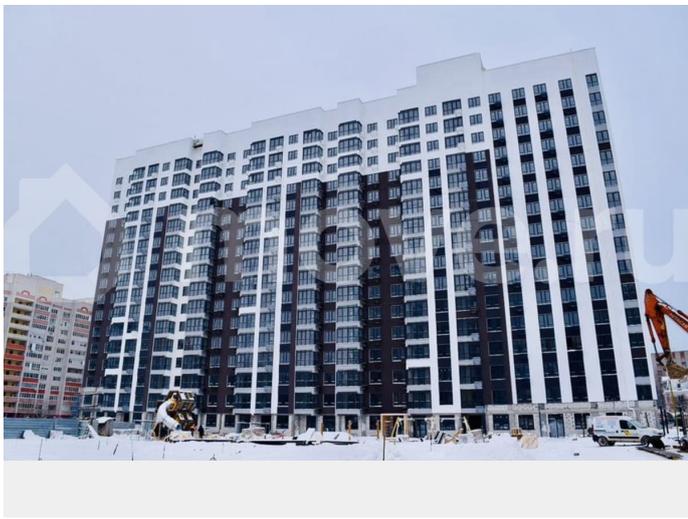
для заметок



### Описание

Сдача дома - лето 2026 года ! В продаже квартира , Евродушка , с большой кухней гостиной ( 21,85 кв. м. ) и спальней (12,16 кв. м.) Без комиссий и переплат ? Полное

сопровождение сделки абсолютно  
БЕСПЛАТНО ? Ипотека от 6 % без увеличения  
стоимости квартиры работаем со всеми  
видами сертификатов Представляю вашему  
вниманию, новый жилой комплекс «ОСОБИН»,  
который расположен на пересечении улиц  
Степной и Горбатова, напротив БГУ. ЖК  
«Особин» будет состоять из четырёх 16-  
этажных домов комфорт-класса. автономное  
отопление, с собственной крышной  
котельной квартиры с террасами на первых  
этажах Собственный пешеходный бульвар  
Зарядные станции для электромобилей  
Территория для выгула собаки Закрытая  
территория с круглосуточным  
видеонаблюдением Полностью безопасный  
двор без автомобилей Воркаут-площадка  
Детские площадки для разных возрастов  
Разноуровневые ландшафтные решения с  
искусственными холмами, мягкой  
подсветкой, дорожками для прогулок,  
беседками и скамейками. Беговые и  
велосипедные дорожки авторское  
озеленение и благоустройство возможно  
приобрести квартиру уже с готовым  
ремонтот от застройщика Развитая  
инфраструктура: рядом детские сады,  
школы, университет, парки, остановки  
общественного транспорта, магазины,  
бассейн, спортзалы и многое другое ?Срок  
сдачи первого дома - декабрь 2026 г! ? Показ  
в удобное для Вас время по предварительной  
договорённости!



**ОСО БИН**  
квартал новой культуры

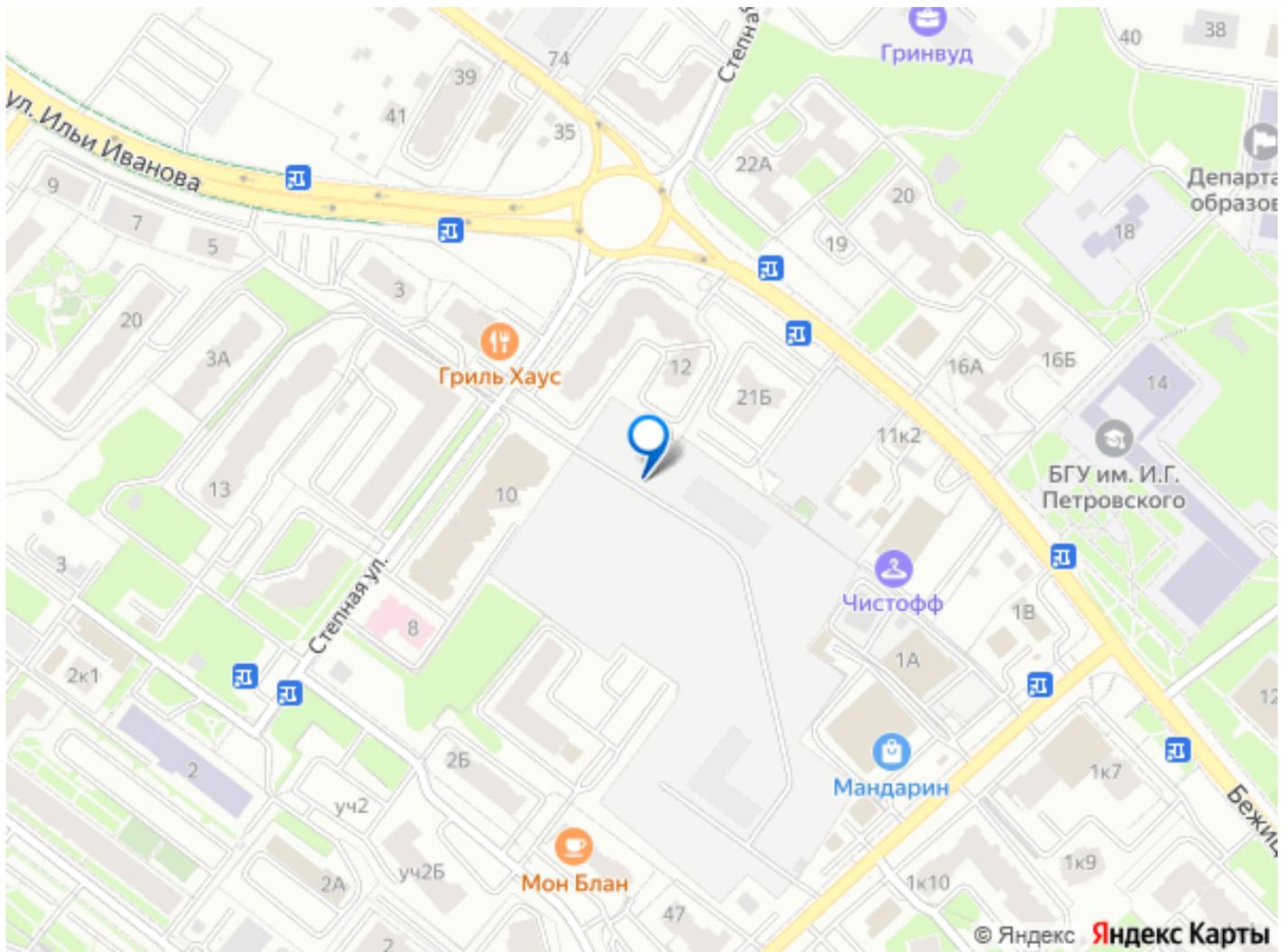
поз. 4 | под. 1

**2-комнатная квартира**

Жилая площадь **28,87 м<sup>2</sup>** | Общая площадь **46,30 м<sup>2</sup>**

The floor plan shows a 2-bedroom apartment layout. The main living area is 16.71 m², the dining area is 12.16 m², and the kitchen is 3.93 m². There are two bedrooms, one of which is 5.14 m². A bathroom is 4.71 m². The total living area is 28.87 m² and the total area including balconies and utility spaces is 46.30 m². The plan also shows a staircase, a storage area, and a utility room.





Move.ru - вся недвижимость России