

🕒 Создано: 11.05.2023 в 13:18

Обновлено: 04.10.2025 в 22:25

**Брянская область, Брянск, улица
Костычева, 68к1**

4 100 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Костычева, 68к1

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Костычева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

16.1 м²

Площадь кухни

17.4 м²

Общая площадь

49.1 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://bryansk.move.ru/objects/9281844984>

Собственник

**79102915885,7919290
7271**

для заметок

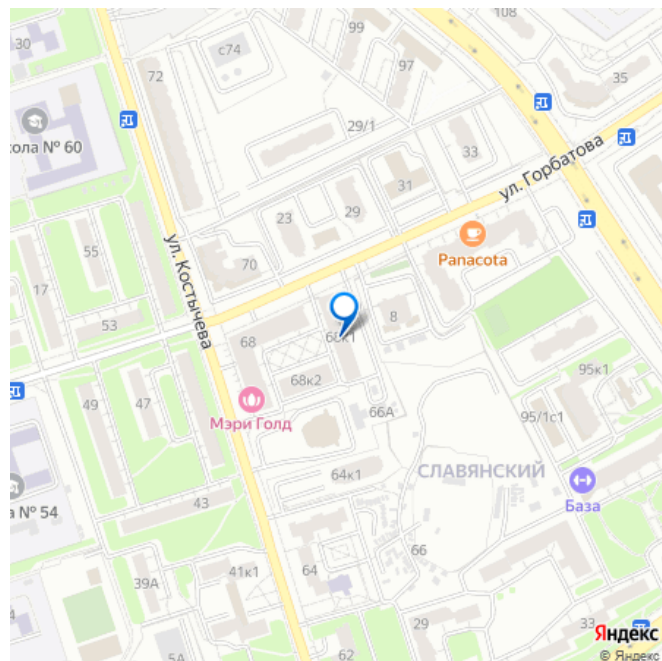


	2 лоджии
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Выгодное предложение от собственника
Продается просторная однокомнатная двухуровневая квартира расположенная в кирпичном доме 2010 года постройки по адресу: улица Костычева, дом 68/1 Славянский микрорайон. Это элитный дом с закрытой территорией, расположенный в престижном районе с развитой инфраструктурой. Управляющая компания находится тв самом комплексе, в 2х минутах ходьбы. На территории находится пост охраны. Квартира тёплая, не угловая. Высота потолков более 3х метро. На первом уровне: прихожая, кухня-гостиная, лоджия. На втором уровне: просторная спальня гостиная, вторая комната, ванная, вторая лоджия. В квартире один санузел. Состояние хорошее. Новым собственникам останется большой кухонный гарнитур и холодильник в подарок. Остальная мебель и техника по договорённости В квартире 2 полностью застеклённые лоджии, расположенные на 5 и 6 этажах. Лоджия на 5 этаже оснащена небольшим погребом, что позволяет хранить ценные вещи или заготовки на зиму. Кроме

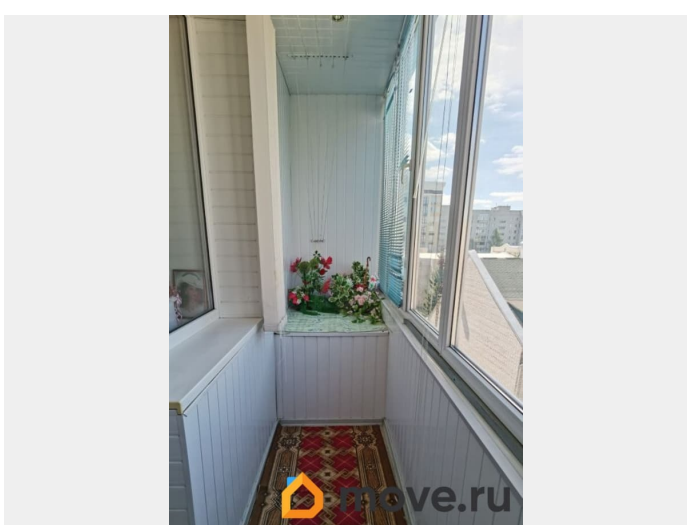
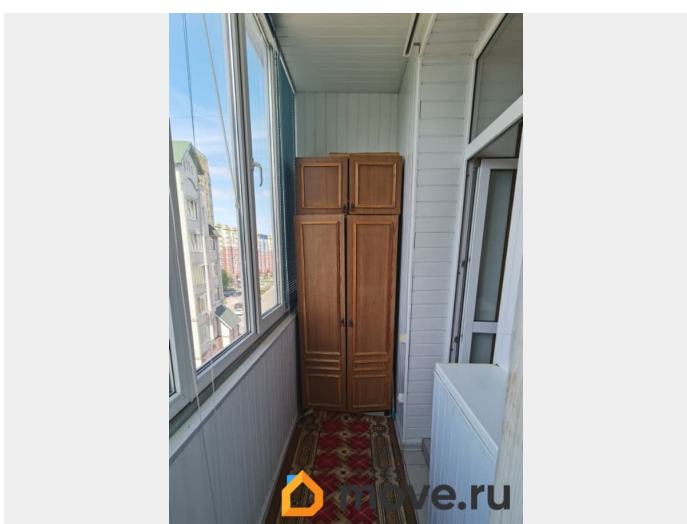
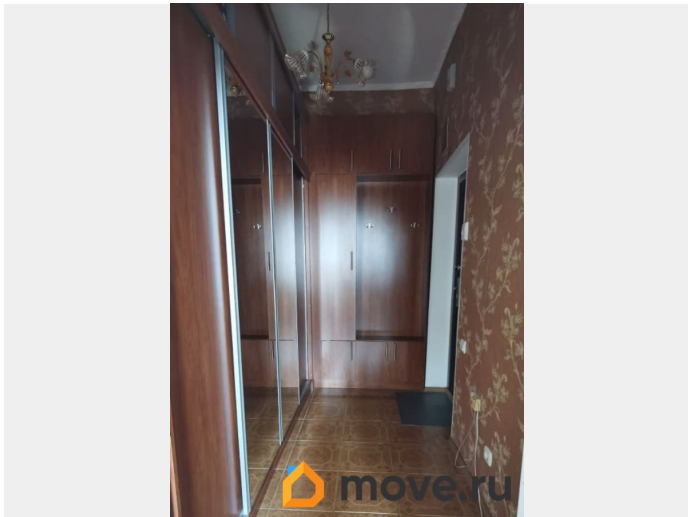


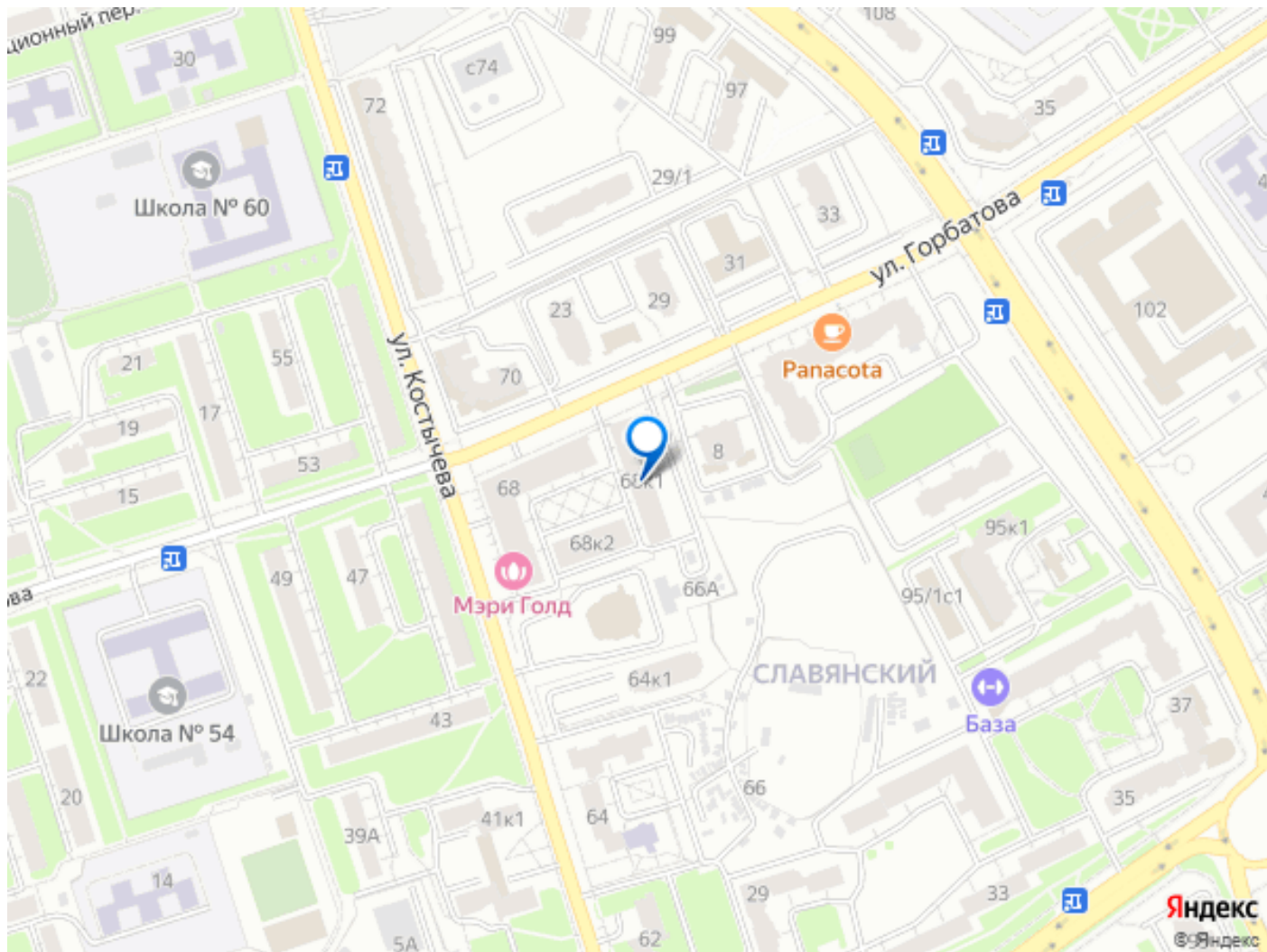
того, на 6 этаже есть отдельное помещение для хранения вещей, которое рассчитано на две квартиры — нашу и соседнюю. На цокольном этаже так же имеется просторный подвал, принадлежащий собственникам квартиры. Лифта нет

Развитая инфраструктура•: рядом магазин, школа, детский сад. Инфраструктура В шаговой доступности находятся новые детские сады и школы, престижные вузы, Дворец единоборств, торговый центр, аэропарк. Для ежедневных прогулок — парк отдыха Соловьи. Новые современные транспортные развязки позволяют быстро добраться до любого района города и крупнейших торгово-развлекательных комплексов.

ОСТАНОВКА ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА В 5-ти МИНУТАХ ХОДЬБЫ. Соседние улицы: Костычева, Крахмалёва, Советская, Горбатова, Войстроченко, Лысенко, переулок Пилотов, Авиационная, Романо Брянского, Счастливая, Грибачёва, Визнюка, Дуки, Объездная. Благоустройство комплекса•

Просторный двор с детской площадкой и тренажёрами, огороженная территория, видеонаблюдение по периметру и контроль доступа на территорию комплекса обеспечат безопасность вашей семьи и имущества. Несколько собственников. Никто не прописан. Без обременений. **ВОЗМОЖЕН НЕБОЛЬШОЙ ТОРГ** Риелторам просьба не беспокоить





Move.ru - вся недвижимость России