

🕒 Создано: 10.09.2025 в 19:19

Обновлено: 29.01.2026 в 00:26

**Брянская область, Брянск, Бежицкая  
улица, 297Б**

**5 500 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Бежицкая улица, 297Б

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Бежицкая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

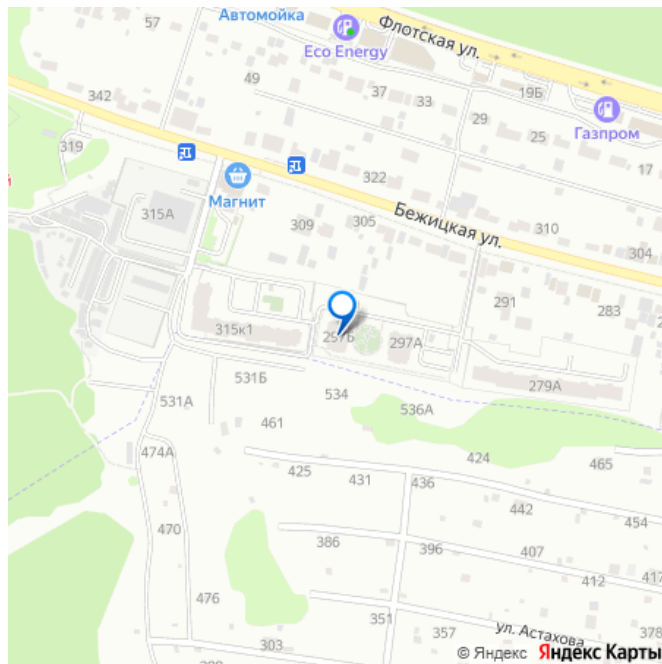
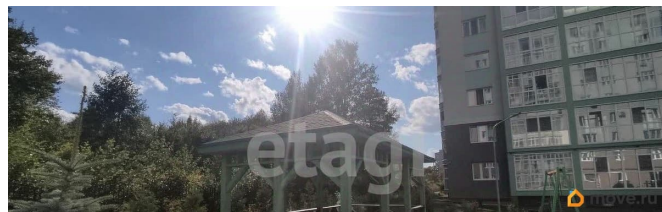
Тип балкона

<https://bryansk.move.ru/objects/9284846312>

**Юлия Андреевна Мельникова, Этажи  
Брянск**

**79155314566**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

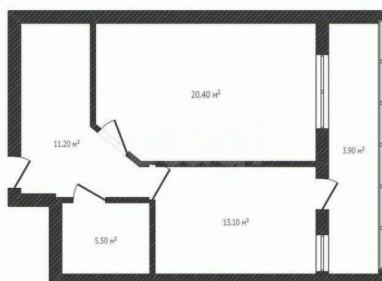
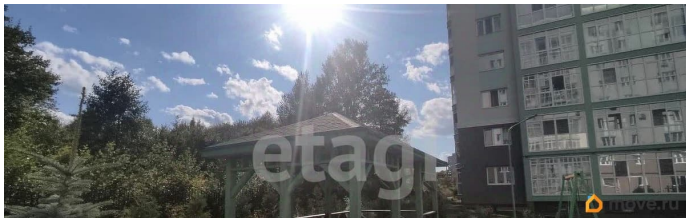
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Дом располагается в тихом, экологически благоприятном месте (много деревьев, нет промышленных объектов, шумных дорог), при этом на небольшом удалении от разворотного кольца в районе памятника Болгарским патриотам, по дороге в сторону 10 микрорайона. Это безусловное удобство как для жителей-автовладельцев и для жителей и гостей дома, пользующихся общественным транспортом (остановки общественного транспорта рядом). В непосредственной близости от дома есть продуктовые магазины, в 5-7 минут езды - ТЦ Аэропарк. Территория дома огорожена, с автоматическими воротами и кодовой дверью, что гарантирует отсутствие посторонних прохожих и автотранспорта. На территории достаточное количество парковочных мест, при этом парковка отделена от дома широким газоном и тротуаром. Рядом с домом расположена просторная зона отдыха с газоном, кустарниками и деревьями, большой верандой и детской площадкой. На входе в подъезд ступени и пандус покрыты не скользкой крошкой, что удобно, практично и безопасно как летом, так и зимой. В подъезде большой грузовой лифт; подъезд, площадки,

лестница, просторные, светлые. На площадке этажа расположено 6 квартир, но в двух больших, разделенных отсеках, по 3 квартиры в каждом. Входная дверь в квартиру металлическая. Добротная, с хорошей шумоизоляцией. Прихожая просторная, слева - большая гардеробная. Окна комнаты и кухни выходят на юг, в квартире будет светло, но не жарко, т.к. в квартире будет два кондиционера (комната и кухня, разводка выполнена, кондиционеры куплены). При этом в межсезонье и зимой в квартире холодно не будет, т.к. в квартире индивидуальное отопление. Код пользователя: 1245798196 Номер в базе: 3438050



move.ru



