

Создано: 11.10.2025 в 08:30

Обновлено: 30.01.2026 в 18:40

<https://bryansk.move.ru/objects/9285646928>

. Наталья, Кардинал

**79107341435**

**Брянская область, Брянск, Гомельская улица, 34**

**4 649 900 ₽**

Брянская область, Брянск, Гомельская улица, 34

Округ

[Брянск, Фокинский район](#)

Улица

[улица Гомельская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

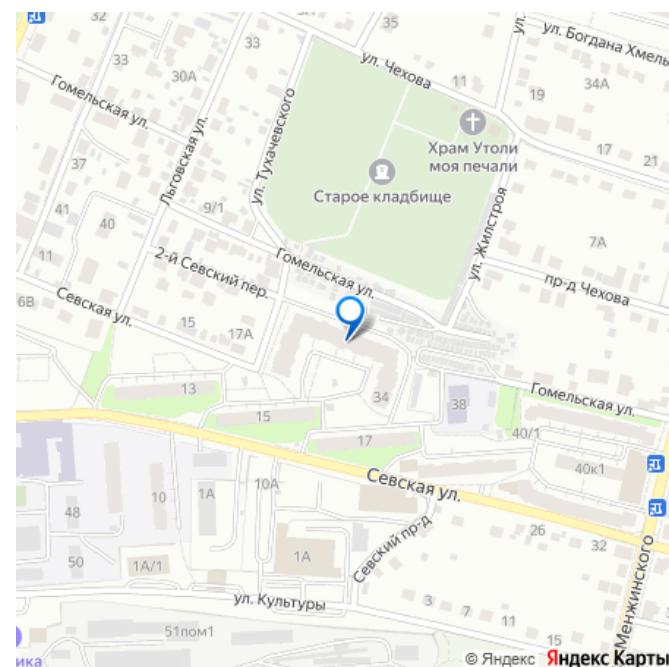
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

ВНИМАНИЕ!!! Продается отличная однокомнатная квартира в центре Фокинского района г. Брянска по улице Гомельская на 5 этаже 10-этажного кирпичного дома. Квартира просторная, площадью 50,8 кв.м., теплая и уютная, большая и вместительная прихожая, с/у раздельный, лоджия с выходом из кухни-застеклена ПВХ, котельная на крыше. Квартира не угловая, с великолепным видом. Сделан хороший ремонт из качественных и надежных строительных материалов. В комнате на полу ламинат, потолки шпаклеванные, крашенные. В санузле керамическая плитка, на кухне и прихожей пол из кафеля. Современная мебель и техника остается новым собственникам. Превосходная шумоизоляция. Два лифта: грузовой и пассажирский. Тихие и доброжелательные соседи, во дворе есть много места для парковки автомобилей, детская площадка. Развитая инфраструктура: в доме находится продуктовый супермаркет «Орбита», школа №35, №41, а также детские сады, Спортивный комплекс «Локомотив», стадион «Спартак», ПГУПС Брянский филиал, Региональный железнодорожный техникум, ДК Железнодорожников, поликлиника, Магазины «Магнит», «Пятерочка», «Атлас»,

«Орловский», в 1-2 минутах ходьбы  
остановка общественного транспорта и т.д.  
Хорошая транспортная развязка. Любая  
форма оплаты - полное юридическое  
сопровождение сделки, документы в  
порядке, один взрослый собственник, без  
обременений, никто не прописан, быстрый  
выход на сделку. Бесплатная подача заявок  
на ипотеку во все банки города. Наличные,  
ипотека, сертификаты. Показ в пятницу,  
субботу, воскресенье, ключи в наличии.  
Отвечу на все Ваши вопросы по телефону.

Жду Ваших звонков

