

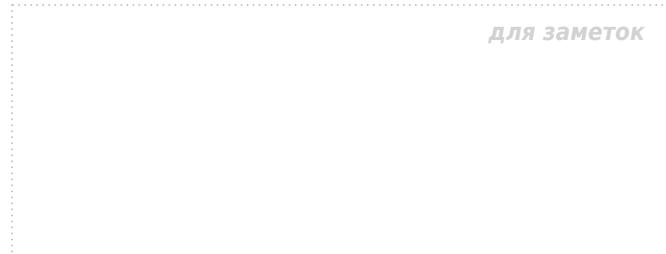
Создано: 11.10.2025 в 08:30

Обновлено: 30.01.2026 в 18:40

<https://bryansk.move.ru/objects/9285646928>

. Наталья, Кардинал

79107341435



**Брянская область, Брянск, Гомельская
улица, 34**

4 649 900 ₽

Брянская область, Брянск, Гомельская улица, 34

Округ

[Брянск, Фокинский район](#)

Улица

[улица Гомельская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

16.2 м²

Общая площадь

50.8 м²

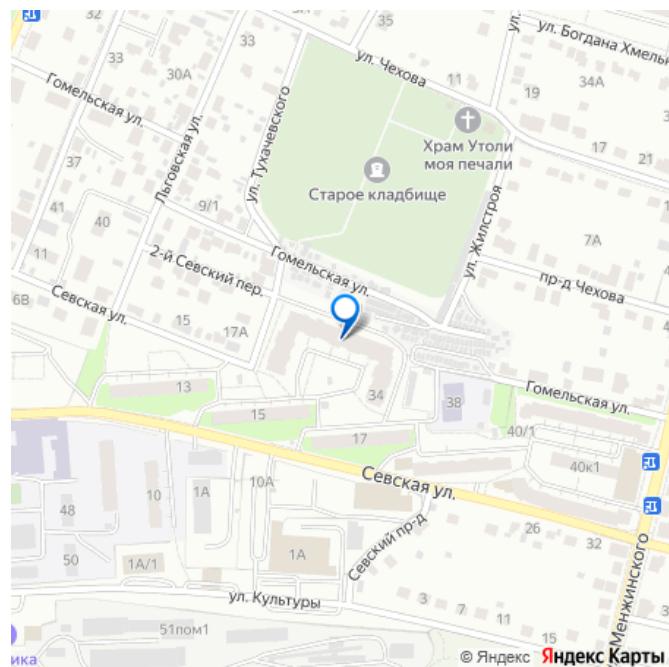
Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ВНИМАНИЕ!!! Продается отличная однокомнатная квартира в центре Фокинского района г. Брянска по улице Гомельская на 5 этаже 10-этажного кирпичного дома. Квартира просторная, площадью 50,8 кв.м., теплая и уютная, большая и вместительная прихожая, с/у раздельный, лоджия с выходом из кухни-застеклена ПВХ, котельная на крыше. Квартира не угловая, с великолепным видом. Сделан хороший ремонт из качественных и надежных строительных материалов. В комнате на полу ламинат, потолки шпаклеванные, крашенные. В санузле керамическая плитка, на кухне и прихожей пол из кафеля. Современная мебель и техника остается новым собственникам. Превосходная шумоизоляция. Два лифта: грузовой и пассажирский. Тихие и доброжелательные соседи, во дворе есть много места для парковки автомобилей, детская площадка. Развитая инфраструктура: в доме находится продуктовый супермаркет «Орбита», школа №35, №41, а также детские сады, Спортивный комплекс «Локомотив», стадион «Спартак», ПГУПС Брянский филиал, Региональный железнодорожный техникум, ДК Железнодорожников, поликлиника, Магазины «Магнит», «Пятерочка», «Атлас»,

«Орловский», в 1-2 минутах ходьбы
остановка общественного транспорта и т.д.
Хорошая транспортная развязка. Любая
форма оплаты - полное юридическое
сопровождение сделки, документы в
порядке, один взрослый собственник, без
обременений, никто не прописан, быстрый
выход на сделку. Бесплатная подача заявок
на ипотеку во все банки города. Наличные,
ипотека, сертификаты. Показ в пятницу,
субботу, воскресенье, ключи в наличии.
Отвечу на все Ваши вопросы по телефону.

Жду Ваших звонков

