

О Создано: 11.10.2025 в 08:30

Обновлено: 22.11.2025 в 15:40

# **Брянская область, Брянск, Гомельская** улица, 34

## 4 980 000 ₽

Брянская область, Брянск, Гомельская улица, 34

Округ

Брянск, Фокинский район

Улица

улица Гомельская

#### Квартира

Количество комнат

1



18.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $16.2 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $50.8 \text{ m}^2$ 

Этаж

5/10

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

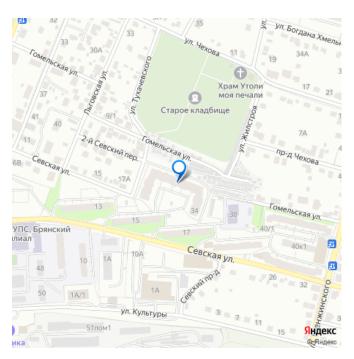
Вид из окна

### . Наталья, Кардинал

## 79107341435







Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

#### Описание

ВНИМАНИЕ!!! Продается отличная однокомнатная квартира в центре Фокинского района г. Брянска по улице Гомельская на 5 этаже 10-этажного кирпичного дома. Квартира просторная, площадью 50,8 кв.м., теплая и уютная, большая и вместительная прихожая, с/у раздельный, лоджия с выходом из кухнизастеклена ПВХ, котельная на крыше. Квартира не угловая, с великолепным видом. Сделан хороший ремонт из качественных и надежных строительных материалов. В комнате на полу ламинат, потолки шпаклеванные, крашенные. В санузле керамическая плитка, на кухне и прихожей пол из кафеля. Современная мебель и техника остается новым собственникам. Превосходная шумоизоляция. Два лифта: грузовой и пассажирский. Тихие и доброжелательные соседи, во дворе есть много места для парковки автомобилей, детская площадка. Развитая инфраструктура: в доме находится продуктовый супермаркет «Орбита», школа #35, #41, а также детские сады, Спортивный комплекс «Локомотив», стадион «Спартак», ПГУПС Брянский филиал, Региональный железнодорожный техникум, ДК Железнодорожников, поликлиника, Магазины «Магнит», «Пятерочка», «Атлас»,

«Орловский», в 1-2 минутах ходьбы остановка общественного транспорта и т.д. Хорошая транспортная развязка. Любая форма оплаты - полное юридическое сопровождение сделки, документы в порядке, один взрослый собственник, без обременений, никто не прописан, быстрый выход на сделку. Бесплатная подача заявок на ипотеку во все банки города. Наличные, ипотека, сертификаты. Показ в пятницу, субботу, воскресенье, ключи в наличии. Отвечу на все Ваши вопросы по телефону. Жду Ваших звонков





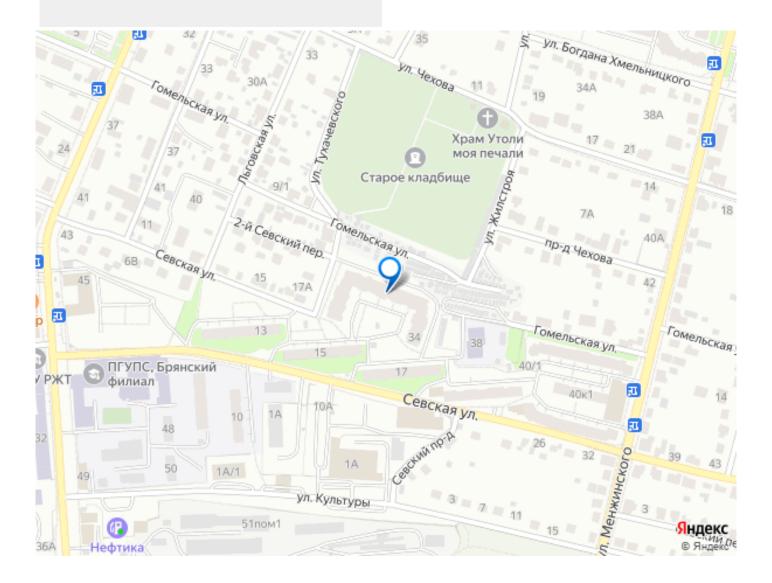












Move.ru - вся недвижимость России