

🕒 Создано: 13.06.2025 в 13:02

Обновлено: 26.11.2025 в 15:15

**Брянская область, Брянск, Гомельская
улица, 34**

5 600 000 ₽

Брянская область, Брянск, Гомельская улица, 34

Округ

[Брянск, Фокинский район](#)

Улица

[улица Гомельская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

50.9 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

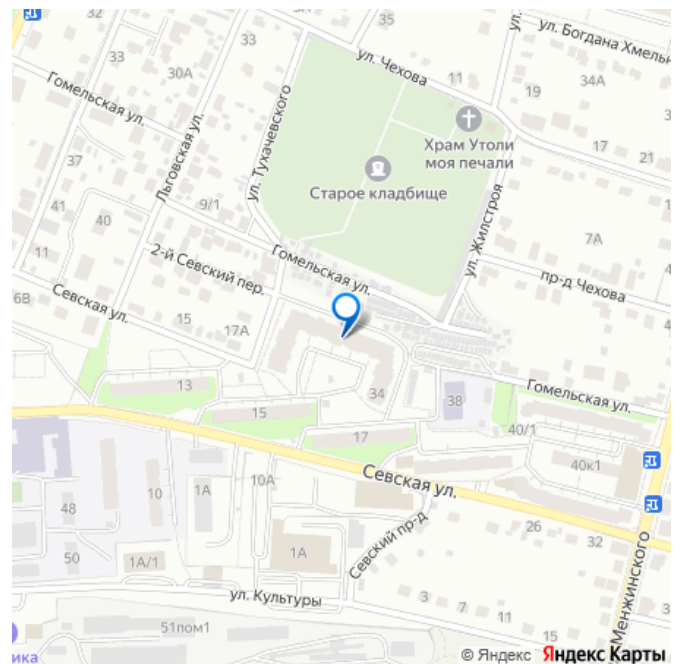
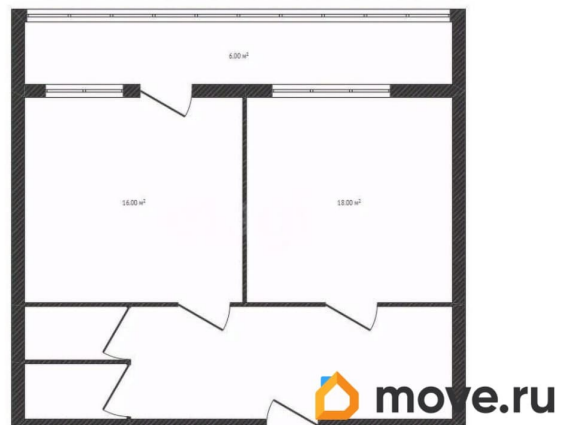
<https://bryansk.move.ru/objects/9281259195>

Кристина Олеговна Кулаго, Этажи

Брянск

79158008204

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира в Фокинском районе Брянска, расположенная в благоустроенном доме с собственной управляющей организацией. Объект находится в шаговой доступности от социально значимых объектов: детского сада, школы и продуктовых магазинов, что делает его практичным выбором для семей с детьми или работающих специалистов. Квартира отличается удачным расположением окон, выходящих на частный сектор, что обеспечивает спокойную атмосферу без городского шума и посторонних взглядов. Дворовая территория оборудована системой видеонаблюдения, повышающей уровень безопасности для жильцов. Внутреннее состояние квартиры полностью готово к комфортному проживанию: выполнен качественный современный ремонт с использованием долговечных материалов. Полы на кухне и в санузле выложены плиткой, в жилой комнате уложен паркет, потолки оформлены в классическом белом цвете с помощью натяжных конструкций. Стены кирпичные, что обеспечивает хорошую звукоизоляцию и поддержание комфортного микроклимата в любое время года. Важным преимуществом является возможность приобретения квартиры с полной меблировкой и бытовой

техникой, что избавляет нового собственника от дополнительных затрат и хлопот по обустройству. Транспортная доступность района позволяет быстро добраться до центра города и основных магистралей, а наличие ТСЖ гарантирует своевременное решение вопросов по содержанию дома. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиционных целей благодаря удачному расположению и готовности к заселению. Код пользователя: 183877 Номер в базе: 8530961

