

Создано: 29.08.2025 в 19:13

Обновлено: 31.12.2025 в 11:10

## Брянская область, Брянск, улица Молодой Гвардии, 75

# 2 156 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Молодой Гвардии, 75

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Молодой Гвардии](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

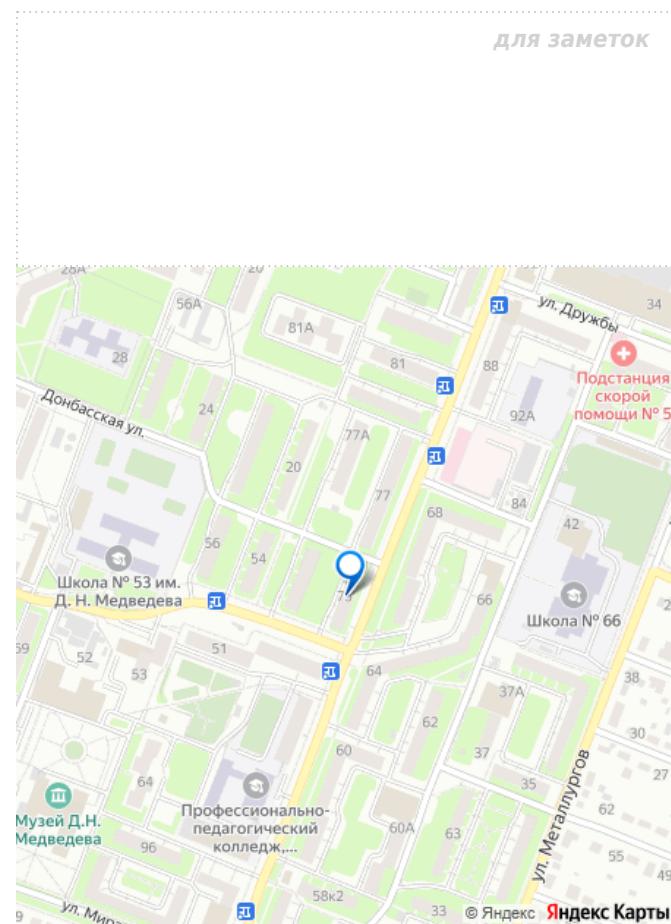
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме на втором этаже по улице Молодой Гвардии в Бежицком районе. Общая площадь 40,8 кв.м., включает изолированные комнаты и совмещенный санузел. Из гостиной имеется выход на балкон. Квартира требует проведения современного ремонта, что предоставляет возможность нового собственника реализовать индивидуальное планировочное решение и отделку под личные предпочтения без необходимости переделки готовой, но устаревшей отделки. Дом характеризуется хорошим техническим состоянием, исправными инженерными коммуникациями и теплыми кирпичными стенами. К преимуществам относится тихий и ухоженный двор, благоустроенная придомовая территория и чистый подъезд. Имеется подвал для хранения всего необходимого, что не вмещается в квартире. Объект обладает исключительной инфраструктурной доступностью: в пешей шаговой доступности расположены детский сад, школа, поликлиника, рынок, дворец культуры и торговый центр. Остановки общественного транспорта находятся в непосредственной близости, обеспечивая быструю транспортную связность со всеми

районами города. Рассматриваются различные формы расчета, включая ипотечные программы, с возможностью торга для серьезных покупателей. Организуется оперативный и безопасный процесс сопровождения сделки. Для проведения просмотра и получения дополнительной информации свяжитесь по телефону. Код пользователя: 174827 Номер в базе: 9709720

