

Создано: 17.10.2025 в 16:05

Обновлено: 27.01.2026 в 15:50

Брянская область, Брянск, проспект  
Ленина, 13

**2 790 000 ₽**

Брянская область, Брянск, проспект Ленина, 13

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

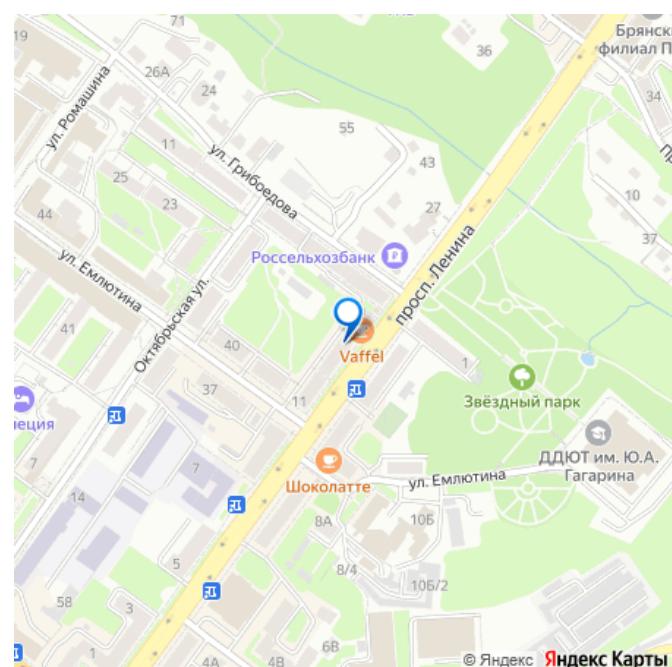
<https://bryansk.move.ru/objects/9285820656>

Раиса Ковтунова, Самолет Плюс

Брянск

**79191917205**

для заметок



© Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 120968726 Продается 2к квартира в Советском р-не по адресу: пр-т Ленина, 13.

Параметры: общая площадь- 42.8 кв.м. ( без учета балкона), жилая- 25 кв.м., кухня -6 кв.м. Состояние: квартира расположена в центре Советского р-на. Эта светлая и просторная квартира обладает всеми необходимыми удобствами для комфортной жизни. Основные преимущества:

Установлены современные окна ПВХ по всей квартире, обеспечивающие отличную тепло и звукоизоляцию. Остекленный балкон, где вы сможете насладиться свежим воздухом. В квартире есть кладовка, что позволит вам удобно хранить вещи и поддерживать порядок. Установлены приборы учета воды и электричества. Газовая колонка-автомат.

Чистый подъезд без посторонних запахов, что создает прекрасную атмосферу для жильцов. Расположение также не может не радовать: дом находится в самом центре города, всего в нескольких минутах ходьбы от набережной и площади Ленина. Удачное расположение , обеспечит идеальный баланс между комфортом и доступностью. В непосредственной близости находятся: Парки и скверы для прогулок и активного отдыха. Магазины и торговые центры где Вы всегда

найдете все необходимое. Кафе и рестораны на любой вкус, идеально подходящие для встреч с друзьями или романтических ужинов. Культурные учреждения, которые обогатят вашу жизнь. Инфраструктура: благоустроенная территория и развитая инфраструктура. В шаговой доступности находятся: школа 9, школа «З, Детский сад, остановка общественного транспорта, сетевые магазины, Цирк, ТЮЗ, Областная научная библиотека, Администрация Советского р-на, Областная дума, почтовое отделение, сквер Карла Маркса, пл. Ленина, парк Толстого и еще множество социально значимых объектов и достопримечательностей города. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!!! Гарантия юридической чистоты сделки от компании! Звоните! Записывайтесь на показ объекта!



