

Создано: 23.06.2025 в 12:27

Обновлено: 01.02.2026 в 03:03

Брянская область, Брянск, Октябрьская улица, 39

**2 690 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Октябрьская улица, 39

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

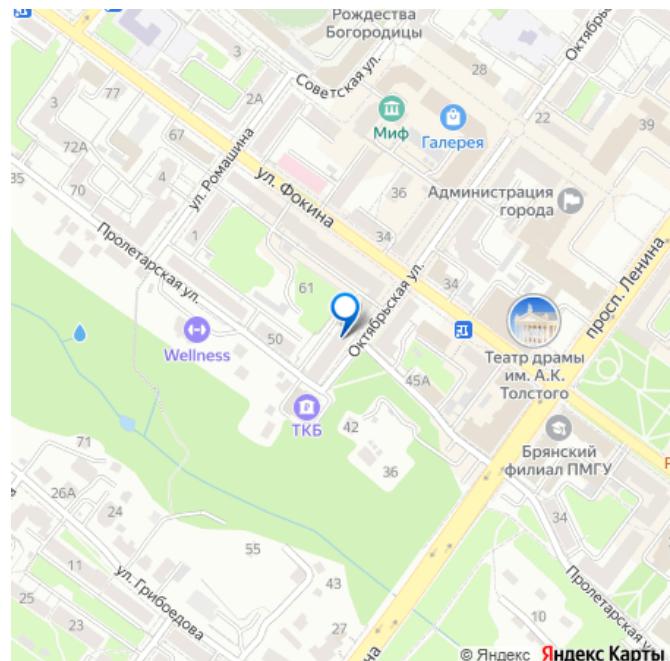
[Квартиры](#)

<https://bryansk.move.ru/objects/9288104402>

Ирина Николаевна Авдеенко, Этажи  
Брянск

**79103315738**

для заметок



Тип балкона

балкон

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

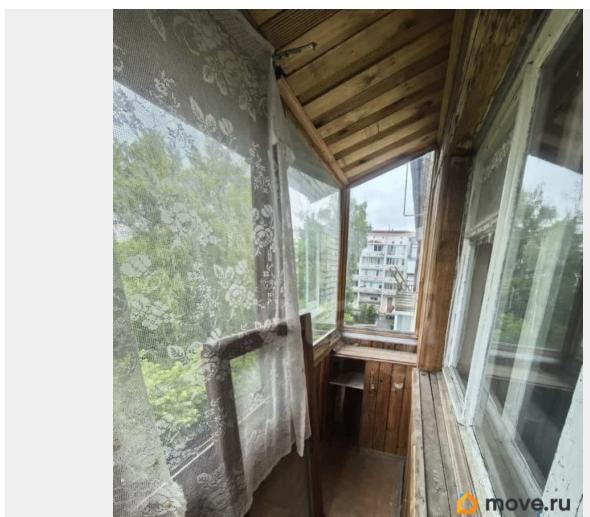
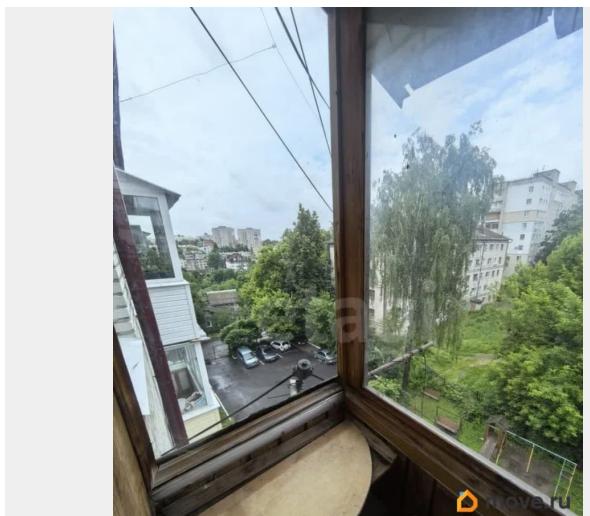
## **Описание**

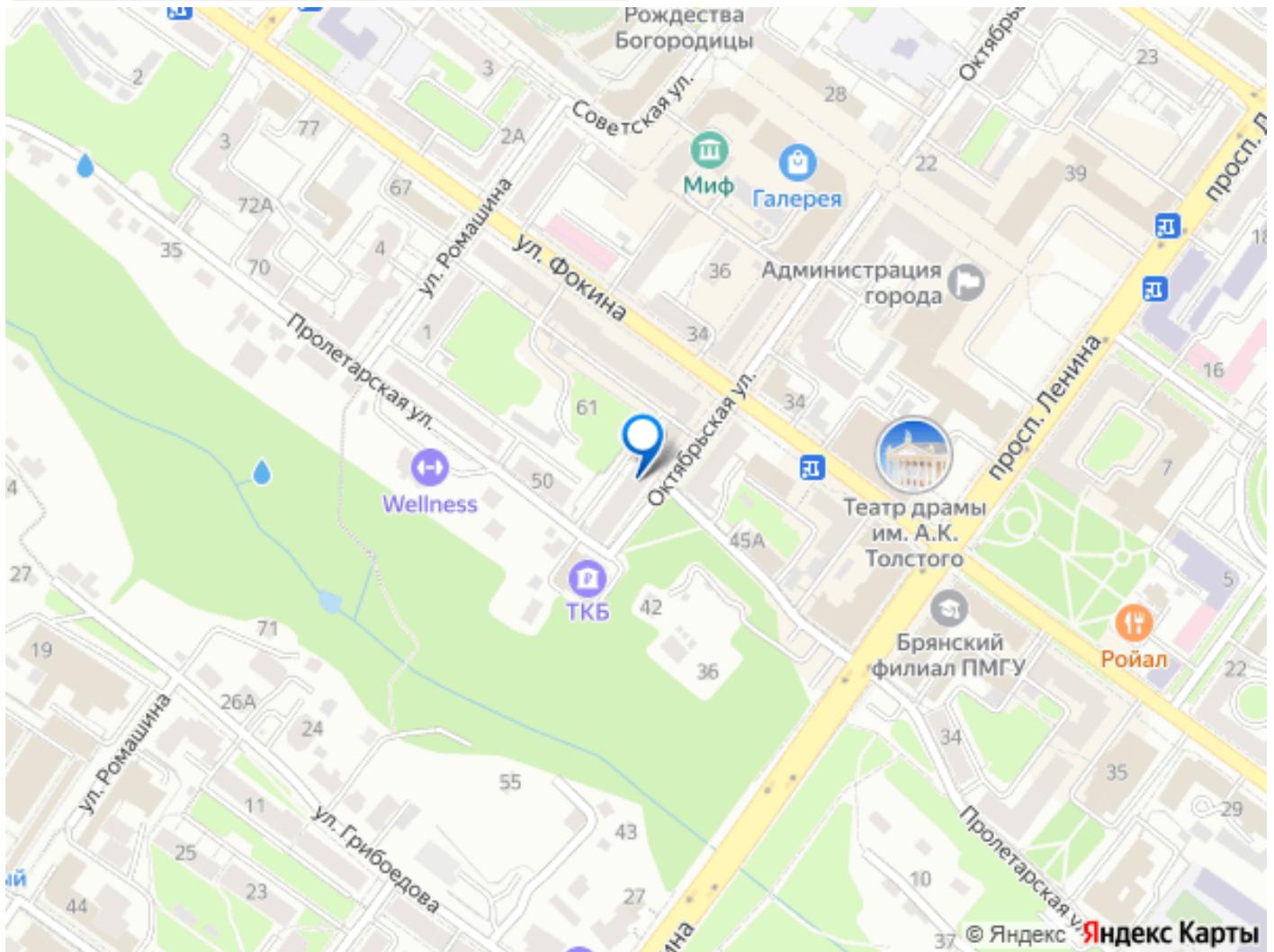
Продается двухкомнатная квартира 42.9м<sup>2</sup> на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома в самом центре Советского района. В доме «шатровая» крыша ( кап.ремонт крыши сделан) и нет никакого дискомфорта из-за расположения квартиры на верхнем этаже. Планировка практична: изолированный светлый зал с выходом на балкон и две спальни, одна из которых — с окном, а вторая может функционально использоваться как кабинет или просторная гардеробная.

Санузел совмещенный. Состояние квартиры позволяет выполнить современный ремонт по индивидуальному проекту без необходимости предварительного демонтажа. Дом обладает закрытой дворовой территорией и подвальным помещением для сезонного хранения резины и консервации.

Локация является главным активом объекта: в пешей доступности находятся ЦУМ, Драматический театр, Парк Толстого, сквер Гагарина, а также вся необходимая повседневная инфраструктура — магазины, остановки общественного транспорта, школа и детский сад. ЗВОНИТЕ! Квартира подходит под все виды расчетов и представляет собой выгодную основу для создания современного жилого пространства в одном из самых востребованных и динамичных районов города . Код пользователя: 700023 Номер в

базе: 8902195





Move.ru - вся недвижимость России