

Создано: 04.01.2025 в 22:49

Обновлено: 07.09.2025 в 21:19

## Брянская область, Брянск, улица Емлютина, 38

# 2 550 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Емлютина, 38

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Емлютина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

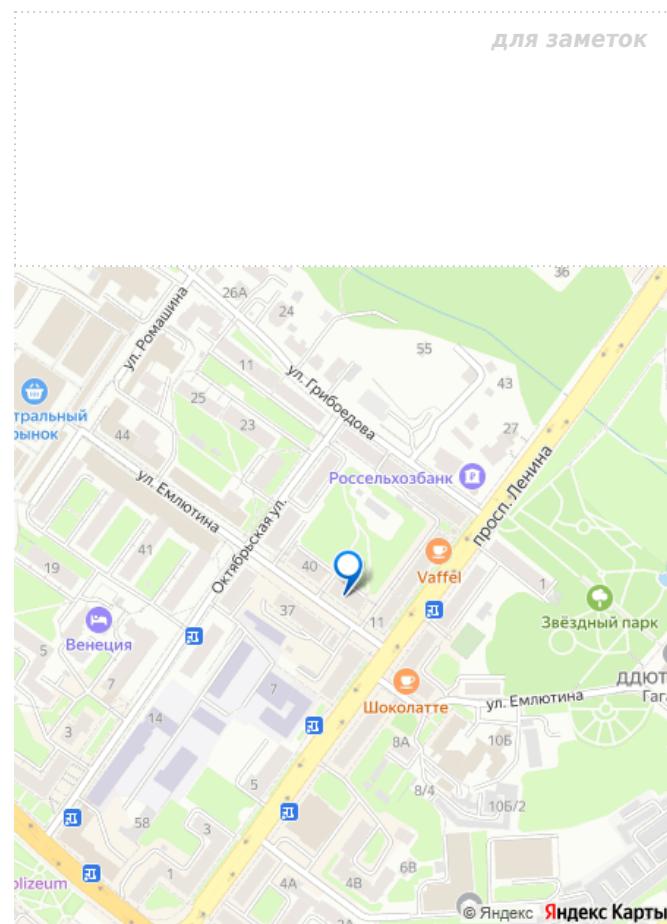
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

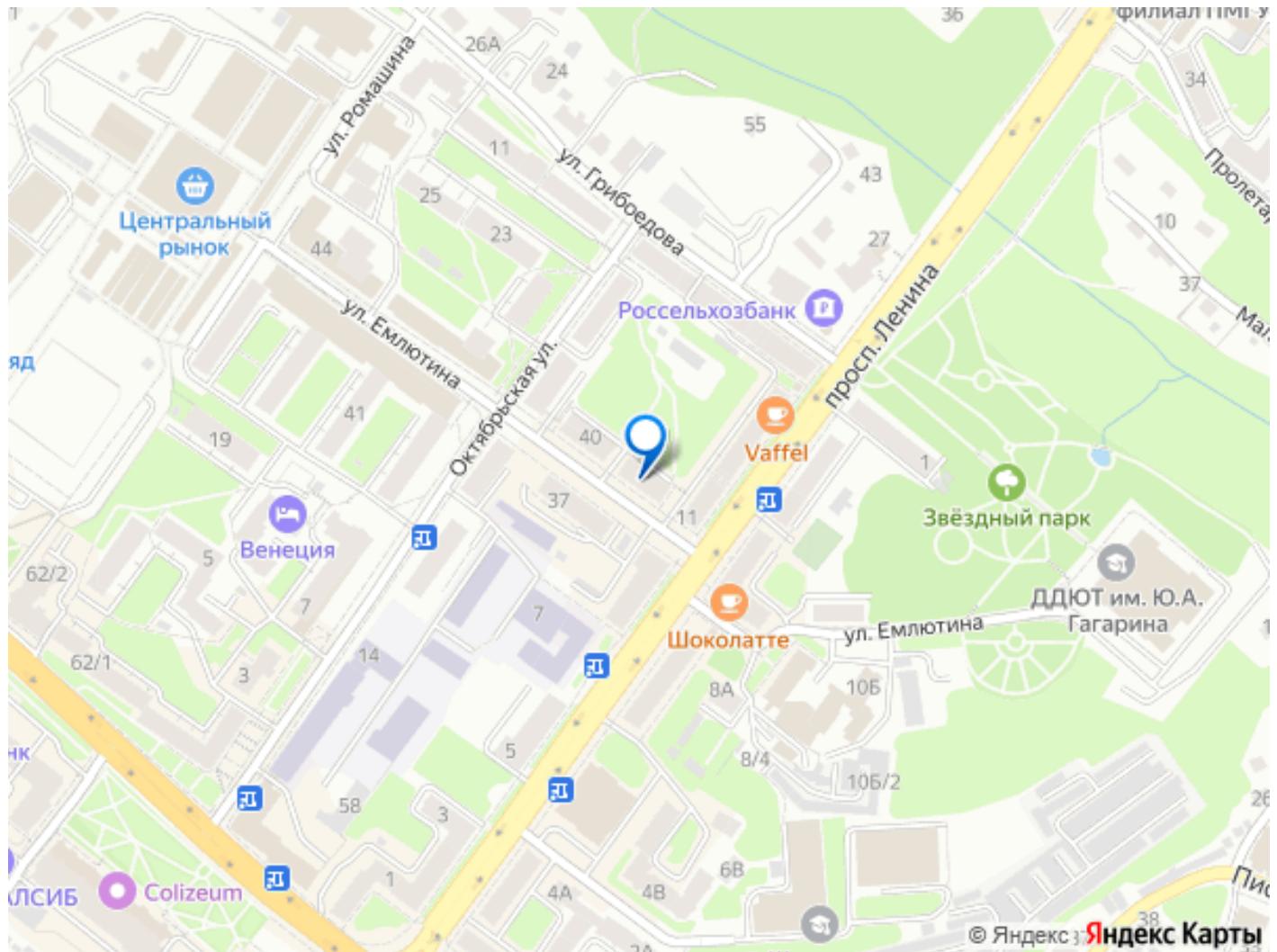
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2-комн квартира в центре Советского района в историческом центре г. Брянска с видом во двор В пешей доступности от центрального рынка и площади Партизан. Квартира расположена на 5 этаже кирпичного дома. Крыша не плоская, в 2020 году был кап ремонт крыши. В квартире установлены качественные стеклопакеты, заменены счетчики, новая колонка. 1 комната проходная, вторая изолированная. Есть кладовая. Состояние - ТРЕБУЕТ РЕМОНТА Полная стоимость в договоре, без занижения Неоспоримым преимуществом является расположение , обилие зелени во дворах, близость парковых зон . В шаговой доступности спортивный комплекс, бассейн и тренажерные залы. Инфраструктура в районе давно сложившаяся, есть всё: сады и школы, поликлиники (взрослая и детская), магазины и банки. Несколько собственников. Никто не прописан.



Move.ru - вся недвижимость России