

Создано: 23.09.2025 в 21:50

Обновлено: 16.10.2025 в 02:52

<https://bryansk.move.ru/objects/9285170579>

. Вадим . Вадим, Кардинал

79107347323

**Брянская область, Брянск, улица
Кольцова, 9**

2 500 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Кольцова, 9

Округ

[Брянск, Володарский район](#)

Улица

[Кольцова переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

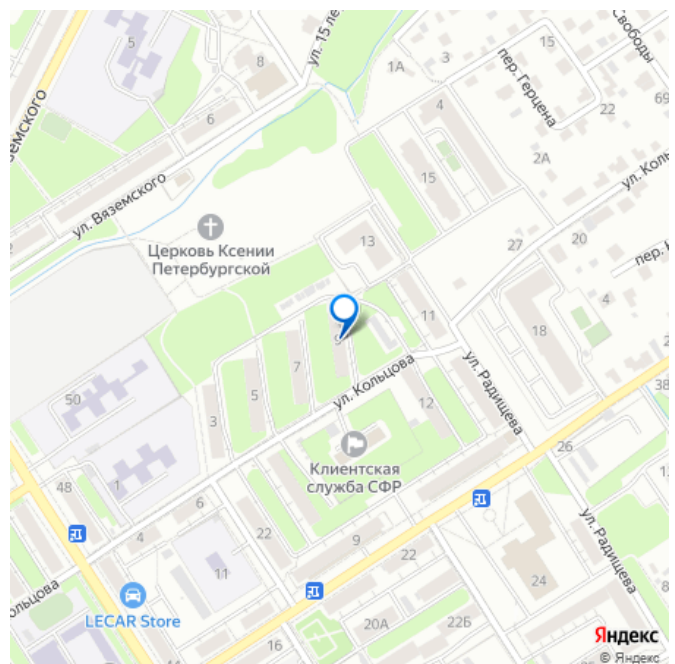
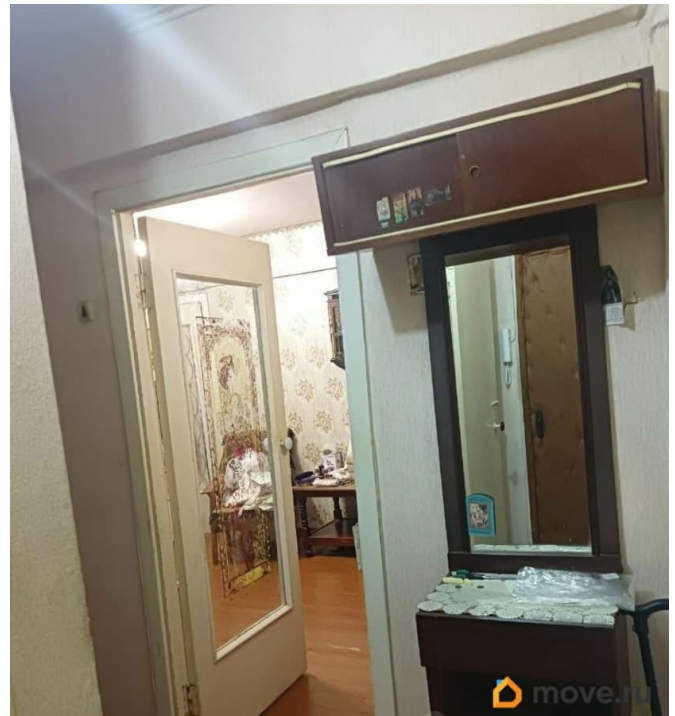
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

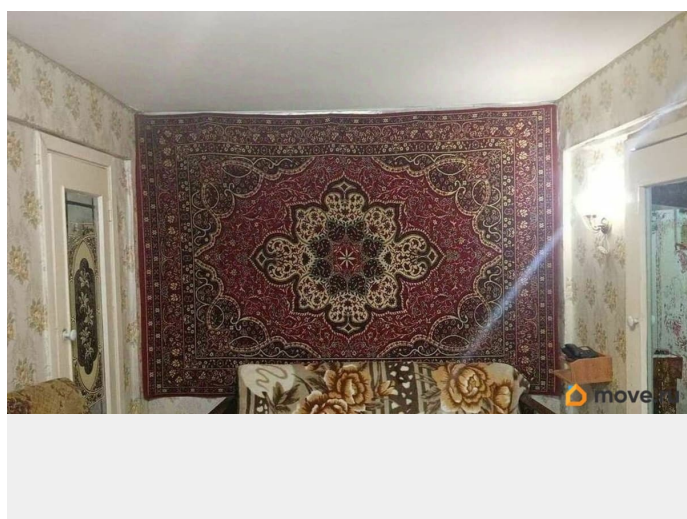
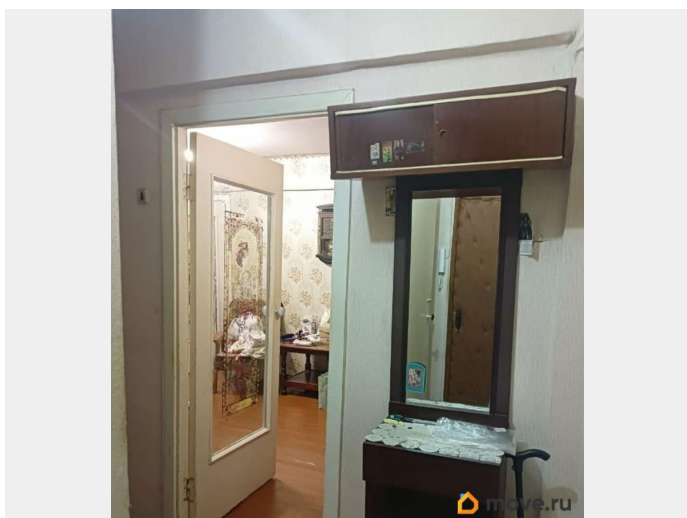
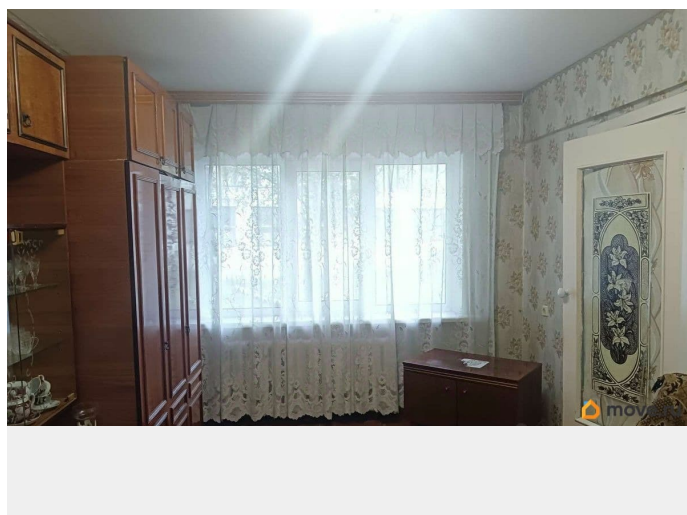
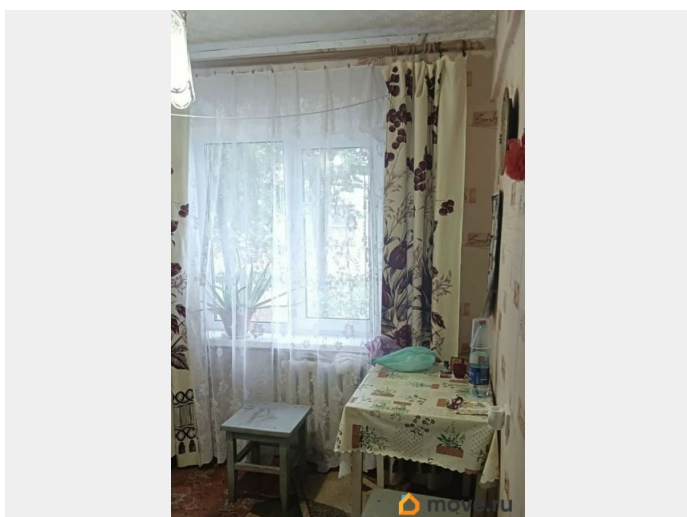
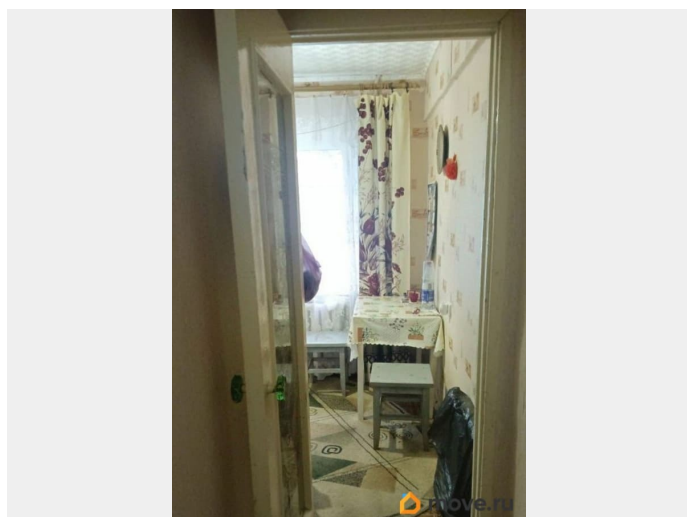
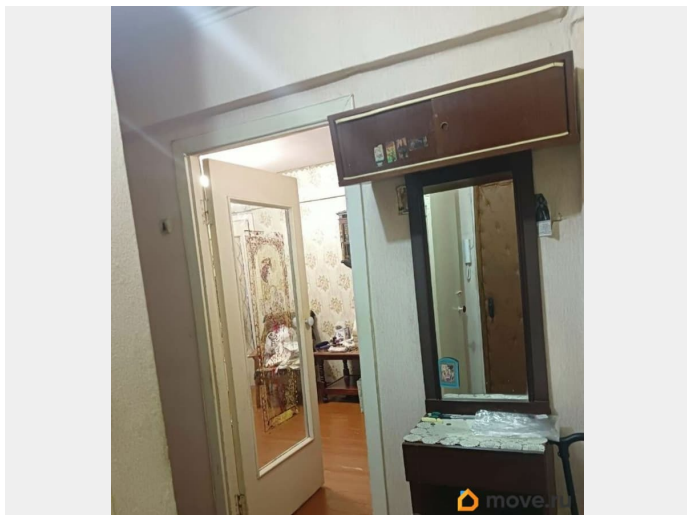
да

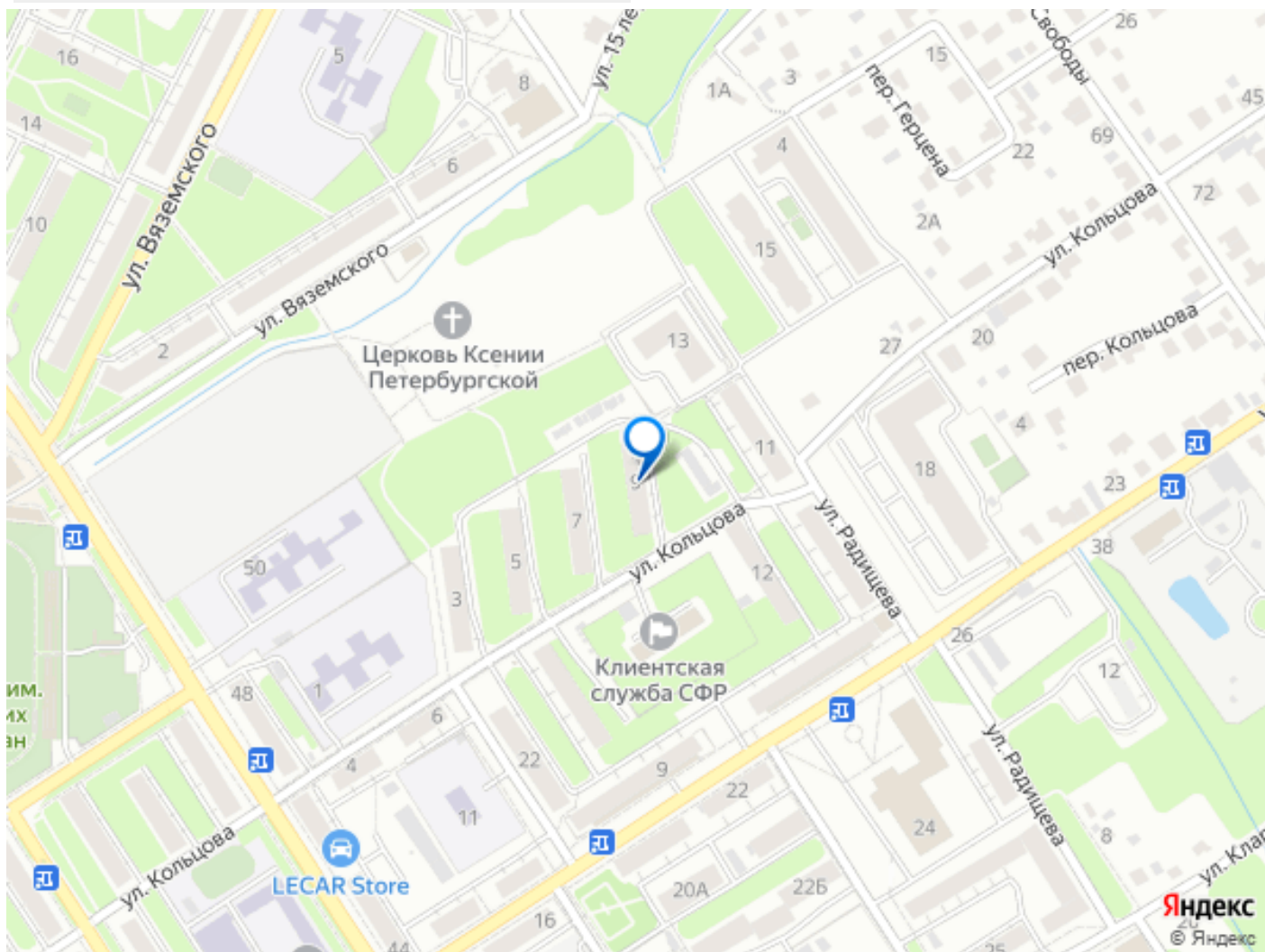
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся 2-х комнатная квартира
44,3/30,7/6,1 кв.м., кадастровый номер
32:28:0021307:199, расположенная на 1 - м
этаже 5-и этажного панельного дома 9 по ул.
Кольцова в Володарском районе г. Брянска. В
хорошем состоянии, не угловая, тёплая
(котельная - 50 м.). Комнаты смежные: зал
17,2 кв.м., спальня 8,5 кв.м., подсобное
(тёмное) помещение (без окна) 5 кв.м.,
которое может быть использовано: как
отдельное жилое, как кладовая
(гардеробная), присоединено путём
демонтажа перегородки к спальне. Прихожая
4,7 кв.м. Санузел совместный 2,8 кв.м. Кухня
6,2 кв.м. с газовой колонкой. Все окна ПВХ.
Прилегающая территория к дому
благоустроена (детская площадка, место
парковки автомашин). Микрорайон с
современной, развитой социальной
инфраструктурой и транспортной сетью
различного направления следования,
остановки общественного и муниципального
транспорта «Школа 46» - 200 300 м. Один
собственник. Чистая продажа. Показ по
предварительной договорённости в
кратчайшие сроки. Звонить в любое удобное
время. При просмотре уместен адекватный
торг для реального покупателя. Возможны
различные варианты оплаты наличные
деньги, ипотечный кредит, жилищные

сертификаты. Полное сопровождение сделки.
Бесплатная консультация по ипотечным
продуктам в т.ч. у ведущих банков -
партнеров, помощь в их выборе, оформлении
по выгодным предложениям, низким,
эксклюзивным и льготным процентным
ставкам





Move.ru - вся недвижимость России