

Создано: 30.10.2025 в 11:50

Обновлено: 30.10.2025 в 10:47

<https://bryansk.move.ru/objects/9286188467>

Марина Подвалкова, Макромир

79103318965

**Брянская область, Брянск, улица
Комарова, 49**

5 200 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Комарова, 49

Округ

[Брянск, Володарский район](#)

Улица

[улица Комарова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.5 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

13/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

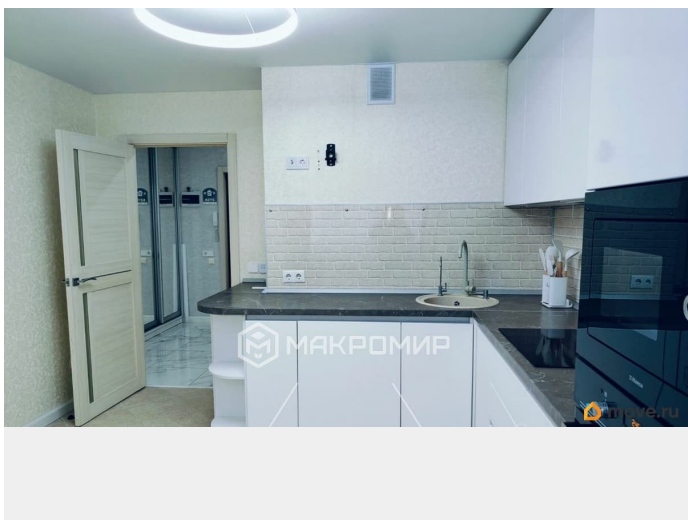
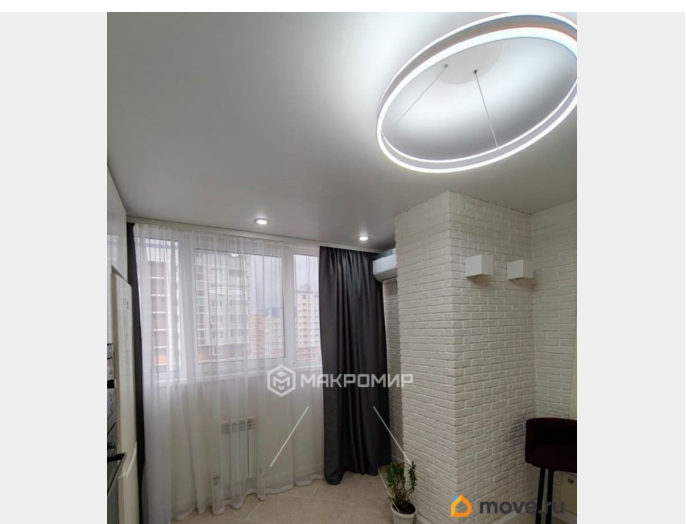
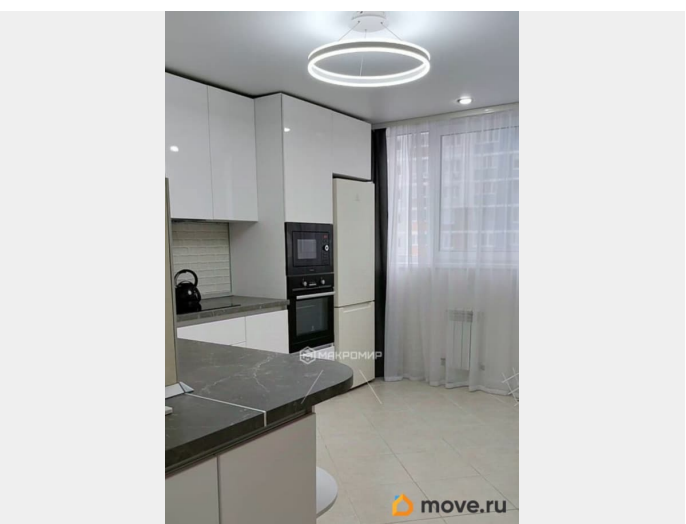
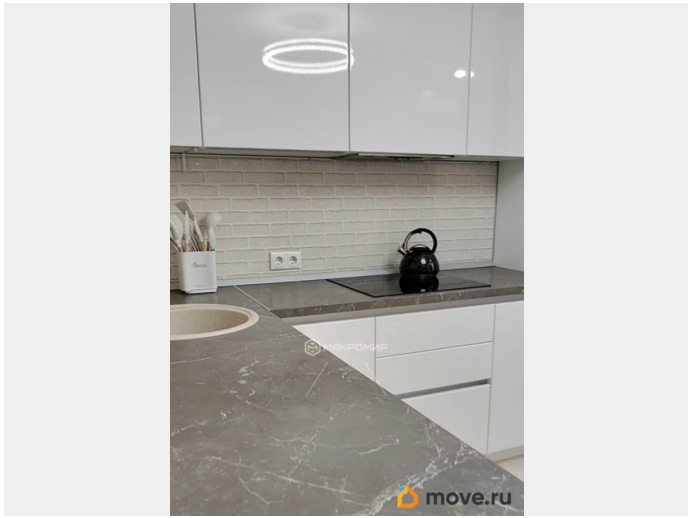
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 123886844 Ваше «уютное гнездышко» мечты ждет вас! Продается 2-комнатная квартира с ремонтом и ВИДОМ НА РЕКУ! Устали от поисков идеального варианта «под ключ», где не нужно вкладывать ни копейки, ну разве что, докупить недостающую мебель? Хотите не просто жилье, а место с душой и прекрасным видом? Тогда это ваша история! Локация: ЖК «Речной», дом 49. Видовой 13-й этаж! Почему эта квартира — ваша лучшая инвестиция в качество жизни? ГЛАВНЫЙ АКЦЕНТ: ВИД, КОТОРЫМ ХОЧЕТСЯ ЛЮБОВАТЬСЯ КАЖДЫЙ ДЕНЬ! Вид на реку Десна и ухоженную территорию. Ваше утро начинается не с кофе, а с вдохновляющей картины из окна! АКЦЕНТ НА КАЧЕСТВО: РЕМОНТ ДЛЯ СЕБЯ * Современный ремонт с использованием качественных материалов. Делался для себя, а не на продажу — никаких вложений не требуется! * Продуманная система света: гармоничная цветовая гамма, современные осветительные

приборы и подсветки делают квартиру невероятно светлой и уютной, даже в пасмурную погоду * Вам необходимо докупить НЕ МНОГО! Новым собственникам останется мебель и бытовая техника, всё что вы видите на фото АКЦЕНТ НА ПРАКТИЧНОСТИ: УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА * Просторный квадратный коридор со вместительным шкафом. * Большая кухня 14 кв. м. с качественным гарнитуром и техникой — здесь легко собираться с семьей и друзьями! * 2 ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты. Одна — спальня с выходом на обустроенный балкон. * Просторный санузел с современным кафелем и свежим ремонтом. * Проведены глобальные работы с коммуникациями. Установлен электрический полотенцесушитель — никаких протечек и сезонных отключений! АКЦЕНТ НА ЖИЗНЬ ВОКРУГ: РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА Рядом с домом есть всё для комфортной жизни: * ЖД Вокзал * Бассейн ДОСААФ * ТЦ «Варяг» * Остановки общественного транспорта * Обустроенная береговая линия — идеальное место для прогулок! А также: * Выгодные коммунальные платежи благодаря автономной крышной котельной. * Обустроенный двор с детской площадкой и парковкой. * Квартира БЕЗ арестов, долгов и обременений. Чистые документы — безопасная сделка! * Квартира свободна, готова принять своих новых жильцов, сразу после сделки! Не упустите свой шанс поселиться в доме у реки с готовым ремонтом и начать новую жизнь в окружении красоты и комфорта! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Всегда на связи, оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России