

Создано: 29.01.2026 в 07:01

Обновлено: 29.01.2026 в 06:40

<https://bryansk.move.ru/objects/9288505105>

**Алексей Чесноков, Риэл-Макс**

**79803010673**

**Брянская область, Брянск, улица  
Дружбы, 30**

**2 700 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Дружбы, 30

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Дружбы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

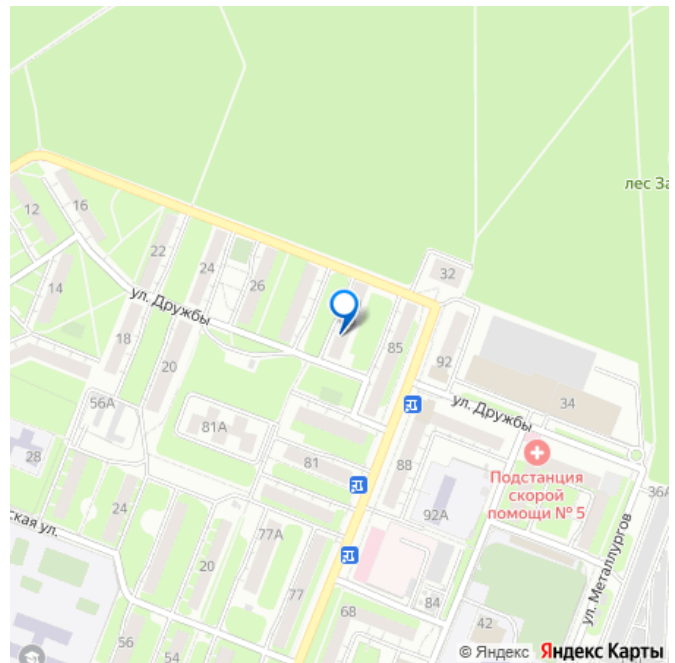
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

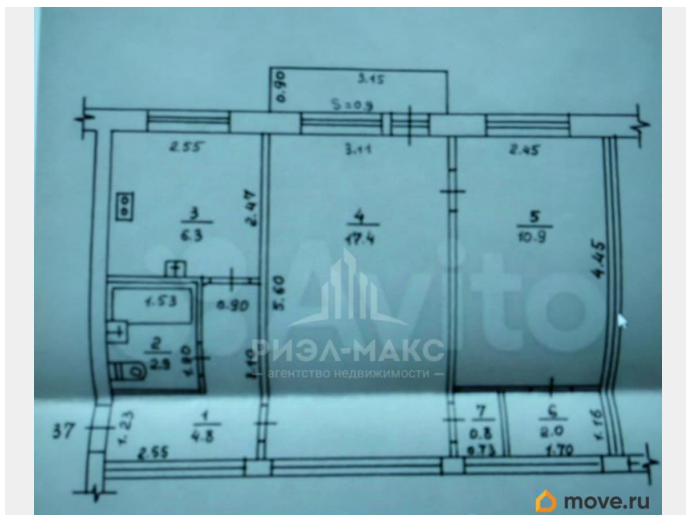


возможна ипотека, парковка

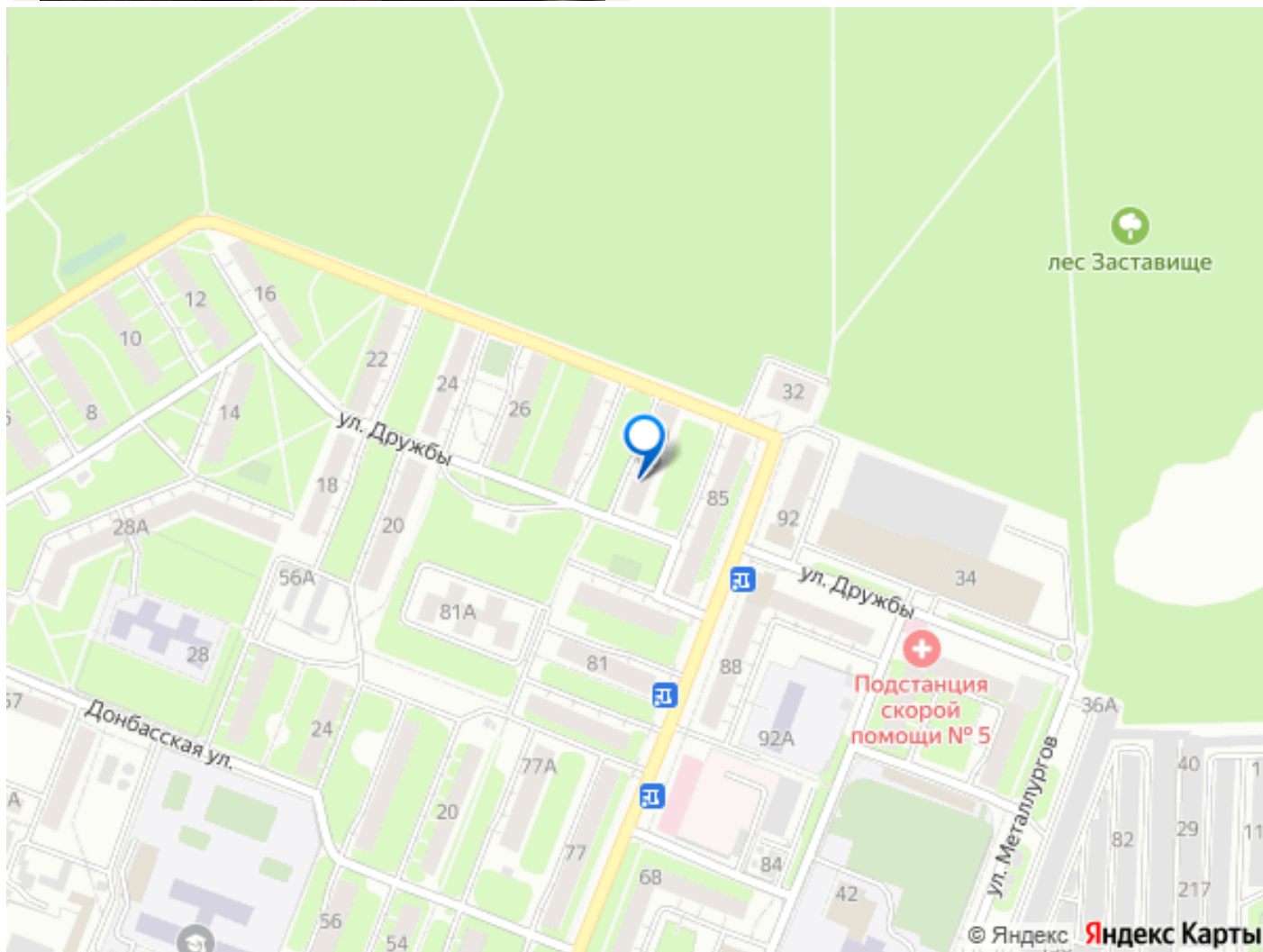
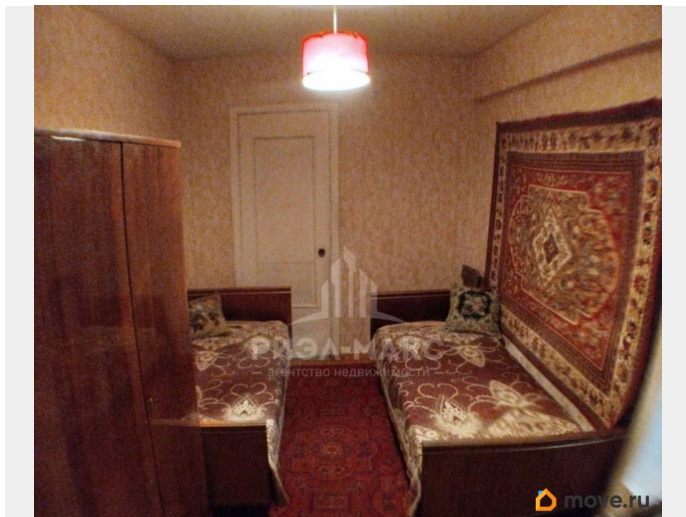
## Описание

Арт. 129165163 В тихом уютном месте Бежицкого ра-на (спальный) , продается 2х комнатная кв. Дом - панельный. Двор - Тихий уютный. Придомовая зона - благоустроена , новое асфальтовое покрытие , удобная парковка Подъезд - чистый , отремонтированный, общего назначения, закрытый, вход со двора ул. (кодированный замок). Ремонт - требуется, но кв. в хорошем состоянии можно заезжать и жить. Окна- на замену. Пол.- линолеум Соседи - положительные, мирные Задолженности по ЖКХ - нет. Мебель остается - по согласованию(\* но скорее всего вся) Удобно для - проживания небольшой, молодой семьи, студентов, рабочих. Инфраструктура - развитая отличное месторасположение, (в шаговой доступности имеются детский сад школа (см. геолокацию по карте),просто море продуктовых магазинов на любой вкус и каприз. Транспорт - в шаговой доступности, любой по всем направлениям г. Брянска. Район - ост. -«Дружба». Уместен, разумный торг!!! Кухня - в водопровод встроена 4-х ступенчатая система очистки воды . Установлена новая газовая колонка - автомат. Счетчик на воду , что значительно снижает коммунальные платежи . Квартира - оборудована современной газовой сигнализацией . Подведены кабели Ростелеком , Дом ру и Билайн . Имеются 2 кладовые которые в дальнейшем можно переоборудовать под большую гардеробную. Балкон - застеклен стеклопакетами с москитной сеткой и позволяет наслаждаться

свежим воздухом лесо-парковой зоны с прекрасным видом. Хорошая управляющая компания. Один взрослый собственник . Документы готовы к продаже .Оперативный показ в любое удобное для вас время по предварительной договоренности. На просмотр уже ведется предварительная запись







Move.ru - вся недвижимость России