

Создано: 15.10.2025 в 13:40

Обновлено: 16.10.2025 в 16:56

Брянская область, Сельцо, проезд Горького, 7

**2 300 000 ₽**

Брянская область, Сельцо, проезд Горького, 7

Улица

[проезд Горького](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

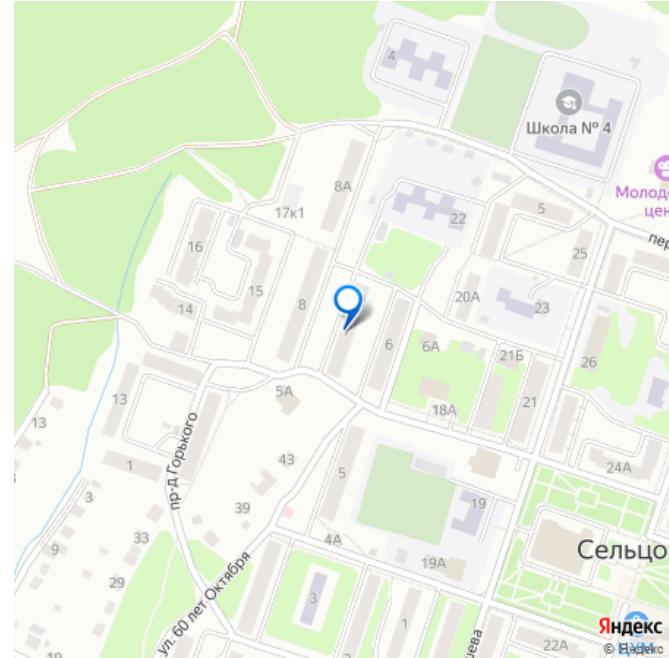
балкон

Тип санузла

<https://bryansk.move.ru/objects/9285751251>

Анастасия Фёдоровна Шестопалова,  
ЖИЛФОНД Брянск  
**79102308007**

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Уютная 2-комнатная квартира для тех, кто хочет сделать ремонт под себя г. Сельцо, проезд Горького, д. 7 Площадь: 45,1 м.кв. Кухня: 5,5 м.кв. Просторная прихожая: 7,4 м.кв. Особенности квартиры: Планировка удобная и функциональная комнаты изолированные, окна выходят во двор, что даёт хорошее естественное освещение и свежий воздух. Большая прихожая позволяет разместить вместительный шкаф и создать аккуратное пространство с самого порога.

Состояние: Квартира требует ремонта а значит, вы сможете оформить интерьер полностью по своему вкусу, не переплачивая за чужие решения. Плюсы дома: Кирпичный, тёплый, с доброжелательными соседями.

Двор тихий, есть парковочные места, рядом зелёные зоны для прогулок. Инфраструктура: В шаговой доступности магазины, школа, детский сад, аптека, остановка общественного транспорта. До центра

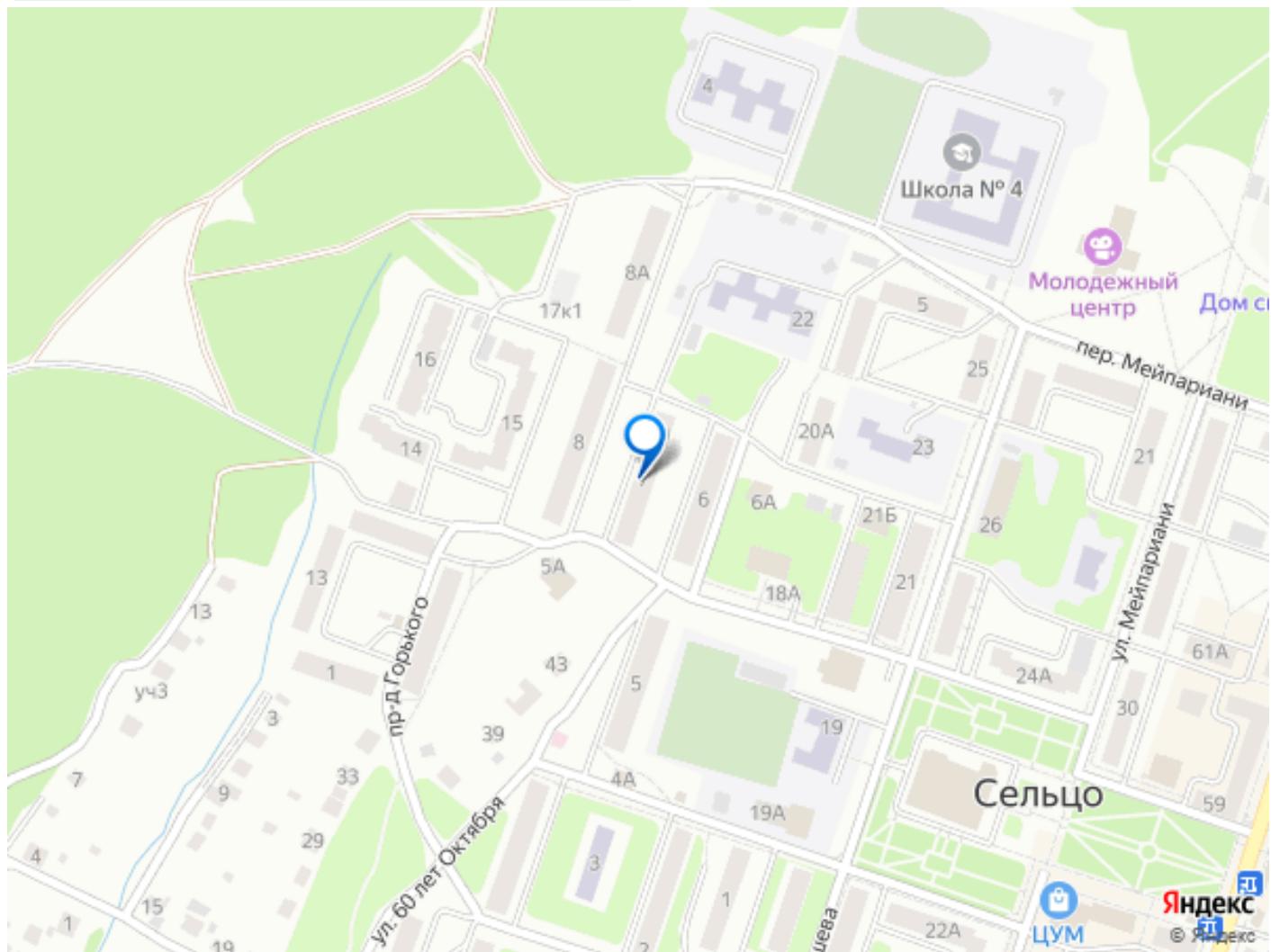
Сельцо всего несколько минут, до Брянска около 30 минут на автомобиле. Юридическая чистота: Два взрослых собственника, без обременений. Выгоды: Отличный вариант под ремонт и личное проживание или сдачу в аренду. Минимальная цена за квадратный метр для района. Звоните покажем в удобное время! Жилфонд Брянск о главном в жизни: о людях и доме. При звонке, пожалуйста,

сообщите номер варианта - JV002032102419.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России