

Создано: 06.12.2025 в 15:46

Обновлено: 25.01.2026 в 00:06

**Брянская область, Клинцы, проспект
Ленина, 49**

3 000 000 ₽

Брянская область, Клинцы, проспект Ленина, 49

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

46.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

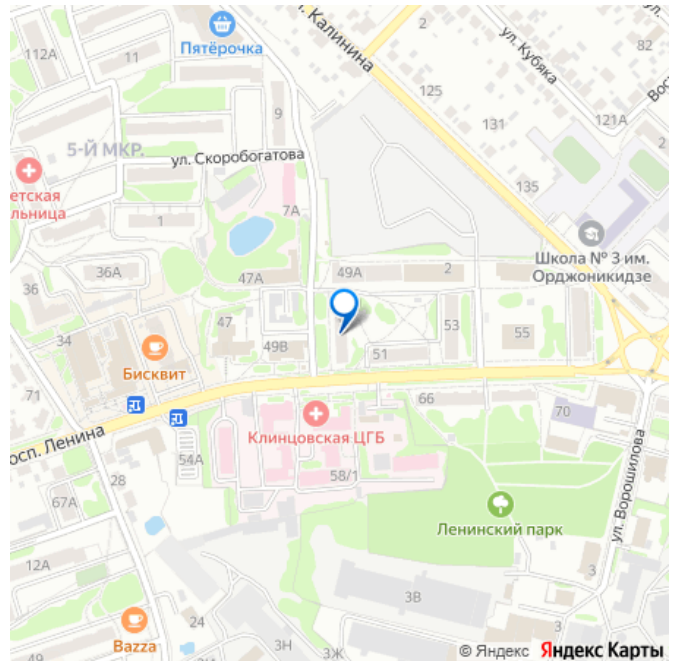
<https://bryansk.move.ru/objects/9287211061>

Денис Александрович Куриленко,

Этажи Брянск

79107341481

для заметок



Покупка в ипотеку

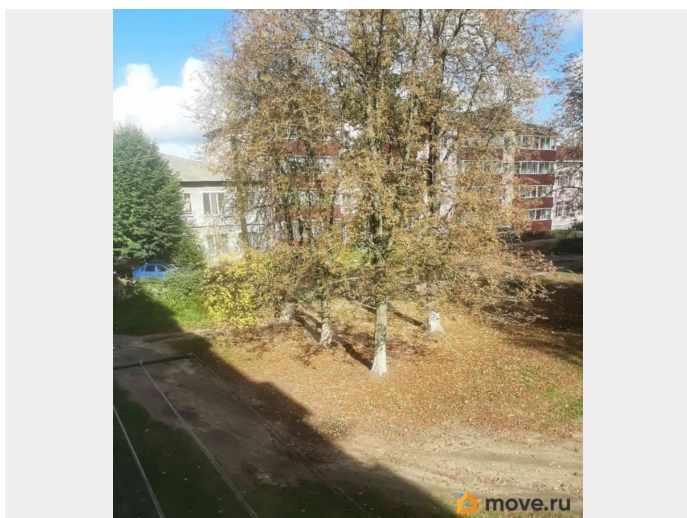
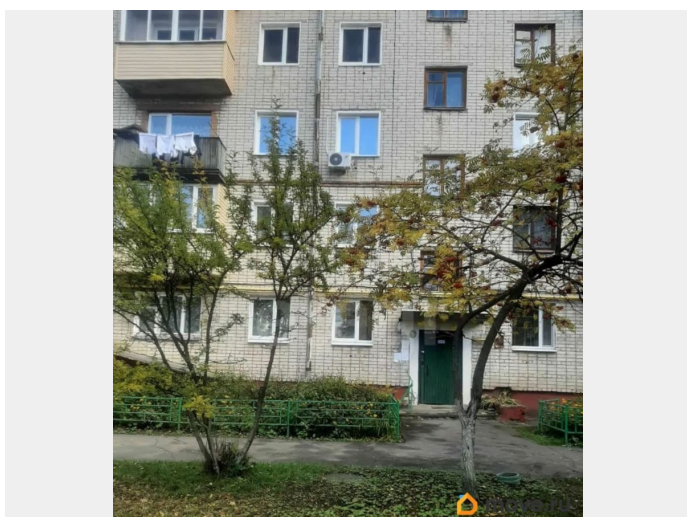
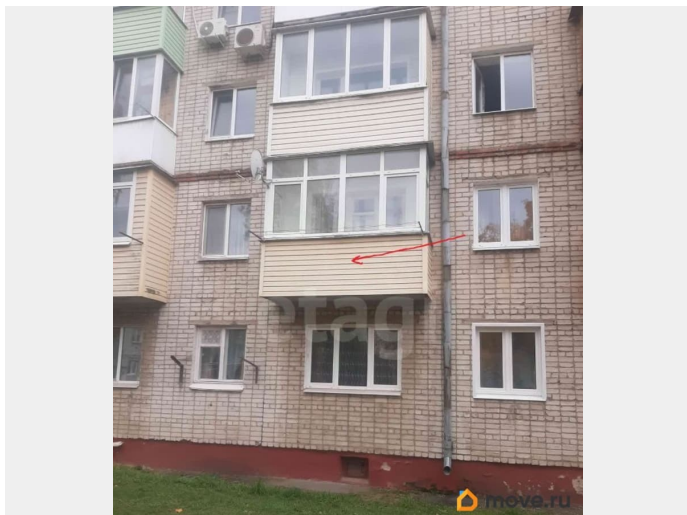
да

возможна ипотека

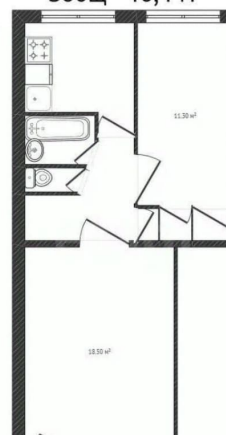
Описание

Продается 2-х комнатная квартира 46,4 м² в городе Клинцы по проспекту Ленина, д.49 в пятиэтажном жилом доме. Второй этаж, не угловая, чистый подъезд, дом кирпичный, хорошие соседи. Дверь входная металлическая, облагороженная деревом. Комнаты раздельные, не проходные. Окна на 2 стороны, кухня и спальня солнечная сторона, есть балкон остекленный из ПВХ. Ванная и санузел раздельные. Квартира чистая, жила пожилая женщина, для молодежи можно будет сделать ремонт в ванной, санузле и кухне, заменить мебель и т.д. В спальне, прихожей имеются встроенные шкафы, которые по желанию можно будет убрать для увеличения площади или облагородить красиво под двери. Окна в спальне и кухне из ПВХ, в зале-нет. Остается платяной шкаф и шкаф - купе в спальне. Косметический ремонт. Есть стенка в зале, которую можно будет убрать по желанию покупателя, есть спутниковая антенна, на полах линолеум, кроме ванной и санузла, там старая плитка, но лучше положить современную. Центральное отопление, очень теплая квартира зимой, летом прохладная. Очень удобное расположение. Напротив - баня, в шаговой доступности - больница, магазины «Магнит», «Пятерочка», аптека, «КБ» и другие магазины, остановка общественного транспорта, школа. Преимущество квартиры очень удобное расположение, центральная улица, 2-й этаж,

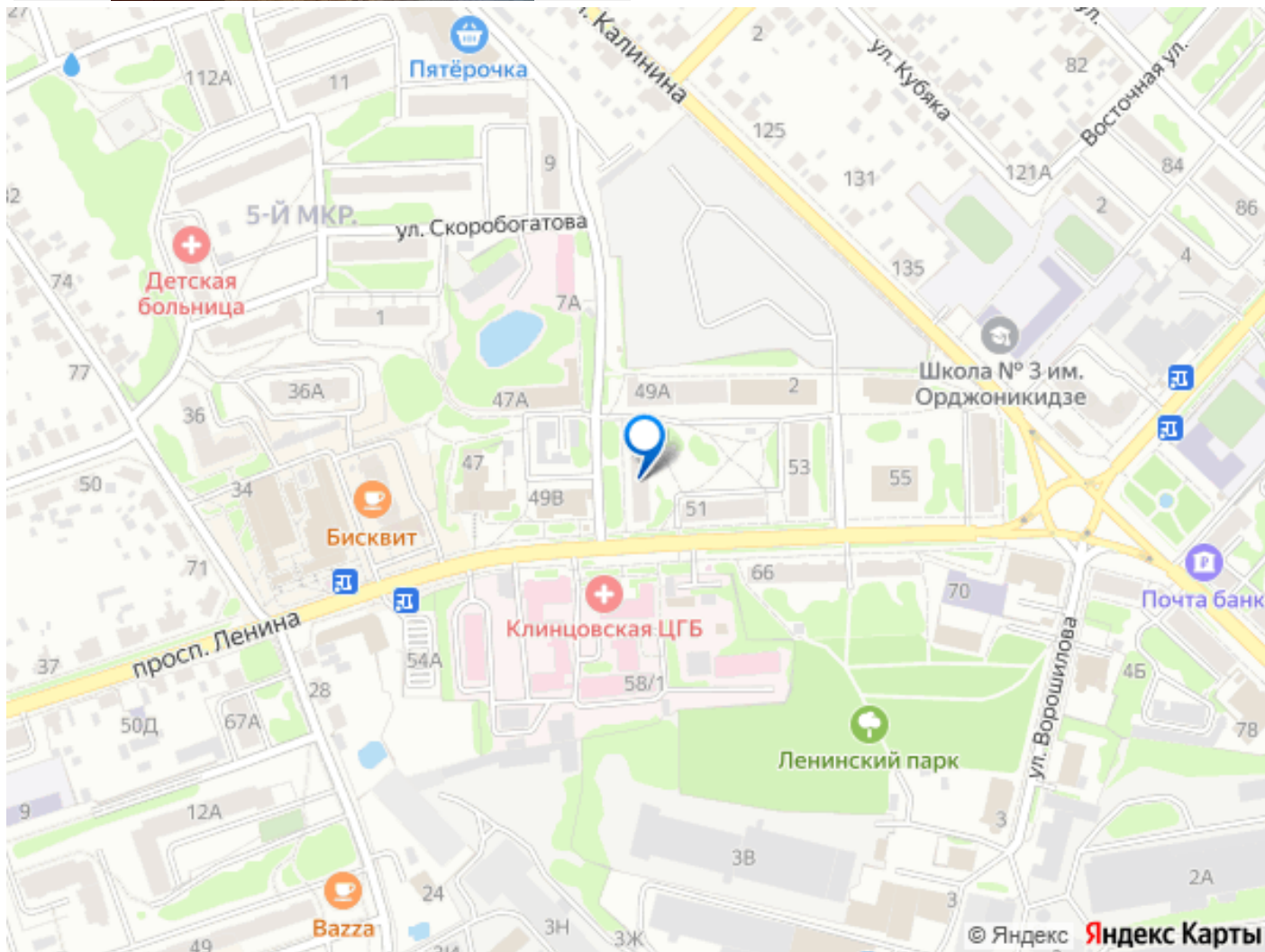
цена квартиры, планировка, большой
зеленый двор с двух сторон дома, хорошие
соседи, торг на небольшой ремонт - и можно
уже жить. Даже есть подвал для хранения
всякой всячины. Квартира без обременений,
вся сумма в договоре. Торг. Код
пользователя: 97719 Номер в базе: 10569302



Собщ= 46,4 м²



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России